

🕒 Создано: 14.02.2022 в 17:55

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 09:57

**Алексей**

**79282294859**

**Аксай, улица Заречная**

**62 000 000 ₺**

Аксай, улица Заречная

Улица

[улица Заречная](#)

для заметок

## Земельные участки

Площадь участка

57 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



## Описание

Продаю участок 57 соток с выходом на реку Дон по улице Заречной (находится за Аксайским мостом в сторону поселка Ольгинская). Участок расположен напротив острова Межонка в престижном районе, среди дорогих домов (это самое лучшее место с выходом на реку Дон). Все коммуникации на участке. Участок готов к продаже, не обременен третьими лицами, в арестах и т.д. не состоит. Подъезд асфальтированный. Показ участка внутри по согласованию, где можно увидеть свои границы и непосредственно свой выход к реке. Если участок вам по параметрам подходит, то сразу будет организована



встреча с собственником для быстрой коммуникации по всем вопросам по участку.

\*\*\*\*\* ЕСТЬ ЕЩЕ УЧАСТКИ: 1) Ростовская обл.

Багаевский район: Продается полностью работающее сельхозпредприятие на 7500 га. Земля в собственности. Сельхозпредприятие имеет мастерские, склады, гаражи, тракторы, зерноуборочная техника и другая техника.-1.6 млрд.р. 2) Ростовская обл.

Азовский район: в продаже 900 га. единым полотном. Вся земля в собственности.

Обрабатывается.-260 млн.р. 3) Ростовская обл. рядом с г.Ростов-на-Дону: 390 га. в собственности, обрабатывается.-260 млн.р. 4)

Ростовская обл. зерноградский район:

Сельхозпредприятие с техникой 2250 га.-1.350 млрд.р. 5) Ростовская обл.

Семикаракорский район: 2400 га в собственности. Есть техника, весовая, зернохранилища и др.-690 млн.р. 6)

Краснодарский край: Сельхозпредприятие 3000 га. В собственности 1380. Остальная земля это паевые договора на 5-10 лет.

Направление: зерноводство, овощеводство.

700 га - поливная земля, можно увеличить площадь полива до 2000 га. Склады - 8000м<sup>2</sup>;

2 пруда для полива; вся техника для содержания хозяйства.-1.9 млрд.руб. 7)

Ростовская обл. Багаевский район: Продается 5000 га единым массивом. Возможно сделать поливными. Земля в собственности. Цена-900 млн.р. 8) Краснодарский край: Современный

винзавод с хорошим оборудованием, высокорентабельное, имеет лицензии на всю выпускаемую продукцию, заключённые

длительные договора с крупнейшими ритейлерами. Самое главное имеется возможность купить прекрасные

виноградники в размере 880 га и иметь возможность независимо ни от кого иметь

сырьё для производства своей продукции.-5

млрд.р. 9) Краснодарский край: Участок промназначения 270 соток со своей ж/д веткой 500 метров, Анапский район, Юровка. Находится в промышленной зоне.

Асфальтовый подъезд. На участке есть промышленная скважина. Земля, промышленная скважина и ж\д пути в собственности.-68 млн.р. 10) Ставропольский край: Продается 10000 га земли. Постройки - склады, коровники, РММ в наличии, техника различная.- 2.2 млрд.р. 11) Продаётся полностью работающее сельхозпредприятие в Ставропольском крае. Всего земли 6000 га.

одним полотном. Есть ангары, ремонтная зона, здание офиса, своя заправка, различная техника. Выращивают пшеницу, горох, ячмень. Предприятие рентабельное, без долговых обязательств. Цена-870 млн.р. Беру на продажу абсолютно любые объекты в Краснодарском крае, респ.Крым, Ростов-на-Дону. (Предлагайте). 20 лет успешной работы в сфере недвижимости. Николаев Алексей.





