

Создано: 15.04.2024 в 15:50

Обновлено: 13.01.2026 в 16:45

Алексей

79282294859

Аксай, улица Заречная

179 000 000 ₽

Аксай, улица Заречная

Улица

[улица Заречная](#)

Земельные участки

Площадь участка

179 соток



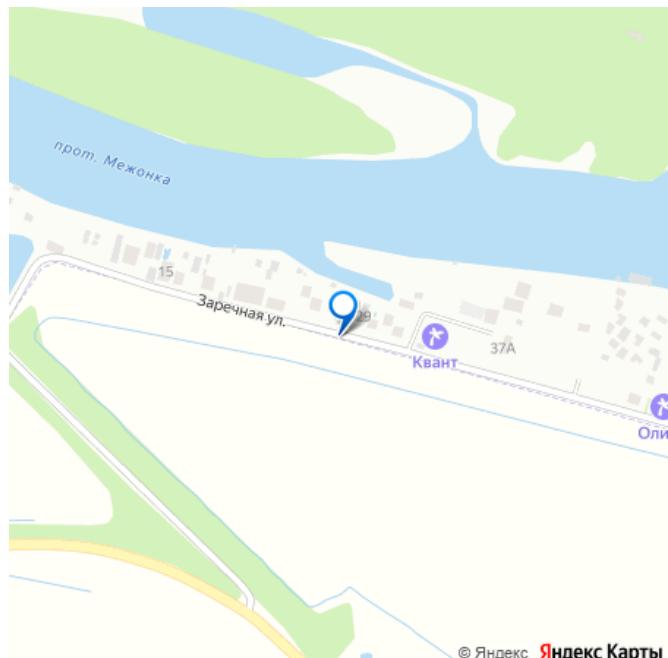
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



Описание

Продаю участок 179 соток с выходом на реку Дон по улице Заречной (находится за Аксайским мостом в сторону поселка Ольгинская). Участок расположен напротив острова Межонка в престижном районе, среди дорогих домов (это самое лучшее место с выходом на реку Дон). Земля в собственности. Подъезд асфальтированный. Если участок вам по параметрам подходит, то сразу будет организована встреча с собственником для быстрой коммуникации по всем вопросам по участку. 2) Продается участок 15 га пром.назначения на Северном Обходе. Участок по генеральному плану уже переведён в промышленное назначение.

Земля в собственности. Участок имеет фасад на трассу 600 метров. Цена-30 млн.р. за 1 га. Можно увеличить до 40 га. 3) Предлагается в городе Батайске 14 га, 350 метров выходит на трассу. Участок находится в промзоне, подъезд по всему фасаду асфальт. Есть возможность подключить 1 МВт.(прорабатывается увеличение). Строить можно строения до 12 метров. Цена -290 млн.р. 4) Продается участок в п.Грушевская 6 га. промназначения. Участок находится рядом с трассой М-4. В собственности. Широкий асфальтированный подъезд. Рядом расположены действующие предприятия. По свету можно подключится до 10 МВт, рядом есть электроподстанция; газ - до 300 м3 в час и при желании можно увеличить; есть возможность подключения к воде или можно сделать скважину. Цена-18 млн.р. за 1 га. 6) В продаже в городе Ростове-на-Дону (район г.Аксая) земельный участок 15 га. с выходом на трассу (есть официальный съезд). Зона по ПЗЗ промышленного назначения. По свету есть все необходимые мощности для строительства производственно-складского комплекса. Технические возможности на присоединения всех коммуникаций есть. Очень хороший съезд на трассу, подъезд по всему фасаду асфальтированный. Земля в собственности. Цена-450 млн.р. Объекты все реальные, посредникам не звонить. Есть участки в других местах разных размеров.

Беру на продажу абсолютно любые объекты в Краснодарском крае, респ.Крым, Ростов-на-Дону. (Предлагайте). 20 лет успешной работы в сфере недвижимости. Николаев Алексей.







Move.ru - вся недвижимость России