

🕒 Создано: 20.07.2023 в 15:29

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 11:09

**Алексей**

**79282294859**

**Акса́й, улица Заречная, д. 9 в**

**165 000 000 ₺**

Акса́й, улица Заречная, д. 9 в

Улица

[улица Заречная](#)

для заметок

## Дом

Площадь участка

70 соток

Жилая площадь

180 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

50 м<sup>2</sup>

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

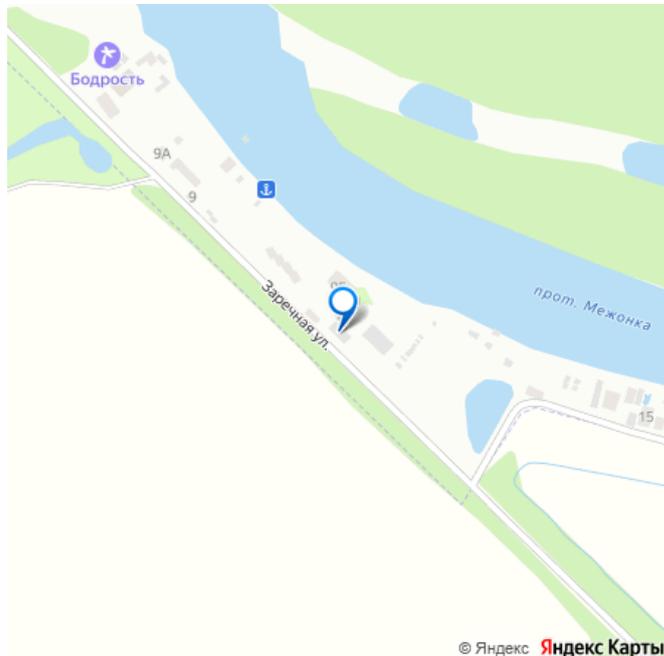
Строение

Монолитное

туалет в доме, душ в доме

## Описание

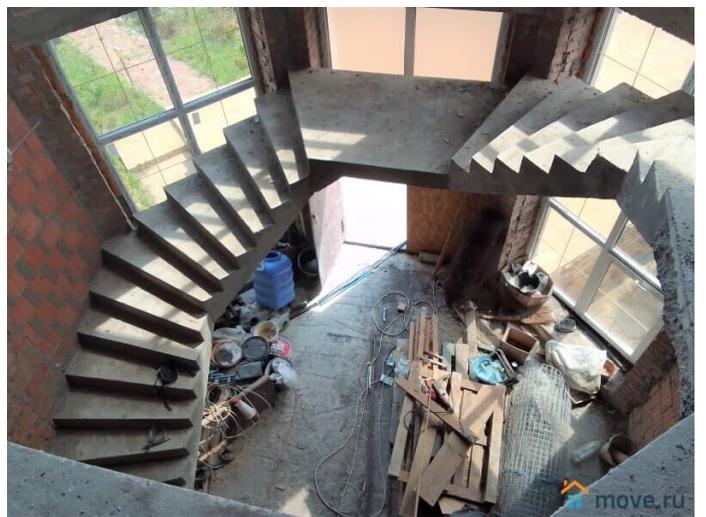
Продается 2-х этажный кирпичный дом общей площадью 500 кв.м. с прямым выходом на реку Дон. Земельный участок — 70 соток. Дом стройвариант. Все коммуникации на

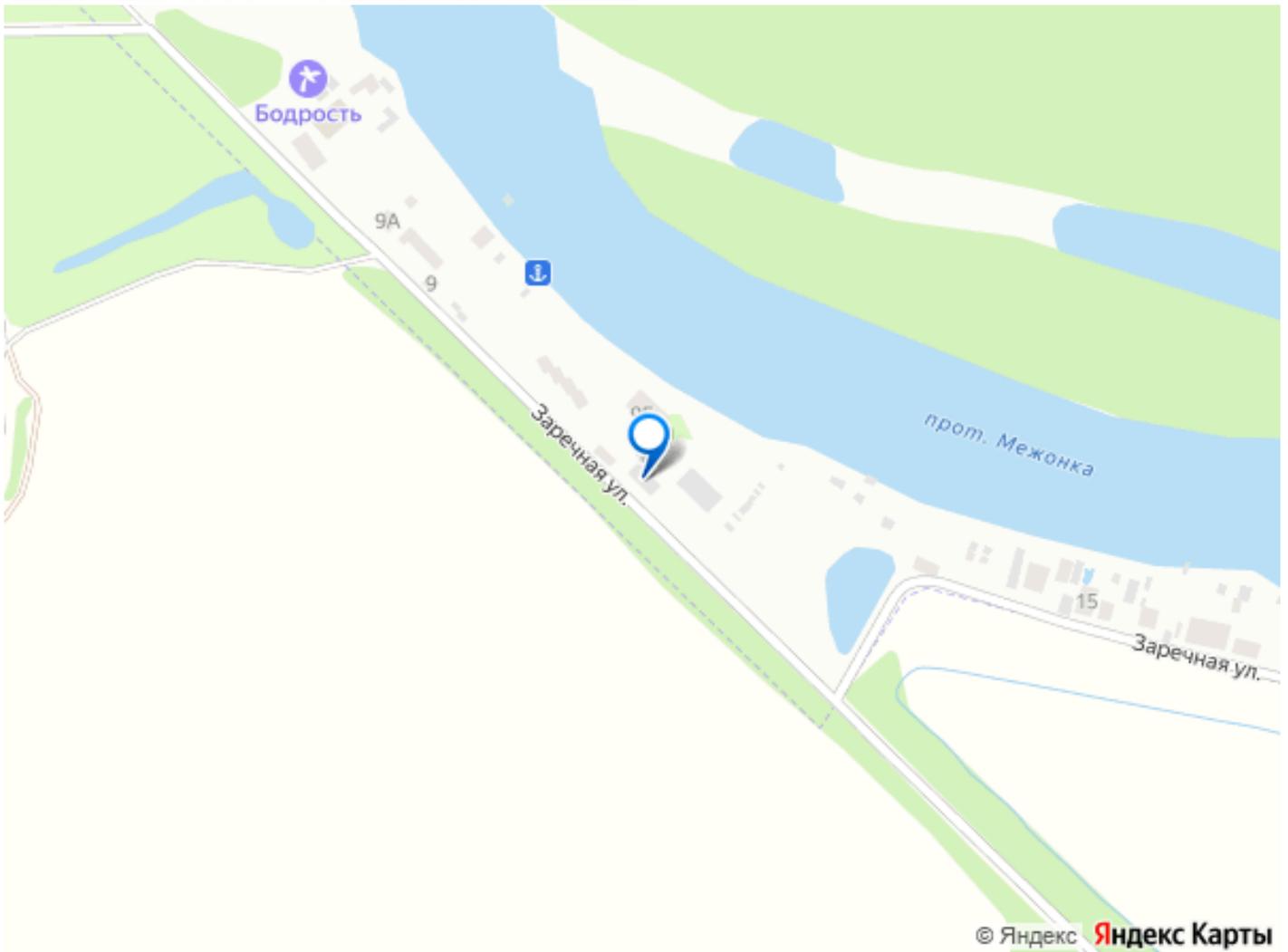


© Яндекс Яндекс Карты

участке. Цокольный этаж, лестница и перекрытия отлиты из бетона. Облицовка дома сделана из клинкерного кирпича и высококлассного дагестанского камня. На участке расположен готовый крытый бассейн 12 x 5.5 метров. Собственник вообще не рассматривает обмены, торга нет. Подходит любая ипотека. Это самое крутое место в Ростовской области и самого высокого статуса соседей. 2) Маслозавод

Краснодарский край производительностью 90 т сутки. В собственности земля 2 га, хранение семян 4 тыс тонн, хранение масла 900 тонн, склады жмыха и лузги 2 шт, весовая на 90 т, котельная на лузге, электроэнергия 450 кВт, запасной дизель-генератор 500 кВт, газ, вода. Офисное здание, сушилка семян на лузге 30 т в час пресса жаровни паровые рушки Вейки сепараторы и вся необходимая инфраструктура для производства масла. Оборудование может работать на любых масличных культурах таких как подсолнечник, рапс, соя.-380 млн.р. А также есть несколько сельхозпредприятий разных размеров в Ростовской, Волгоградской, Ульяновской областях и Краснодарском, Ставропольском краях. По запросу вышлю предложение. Беру на продажу абсолютно любые объекты в Краснодарском крае, респ.Крым, Ростов-на-Дону. (Предлагайте). 20 лет успешной работы в сфере недвижимости. Николаев Алексей.





Move.ru - вся недвижимость России