

Создано: 29.05.2025 в 14:50

Обновлено: 13.01.2026 в 16:14

<https://rnd.move.ru/objects/9280225084>

**Алексей**

**79282294859**

**Аксай, улица Заречная, д. 9 в**

**60 000 000 ₽**

Аксай, улица Заречная, д. 9 в

Улица

[улица Заречная](#)

для заметок

## Земельные участки

Площадь участка

57.29 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

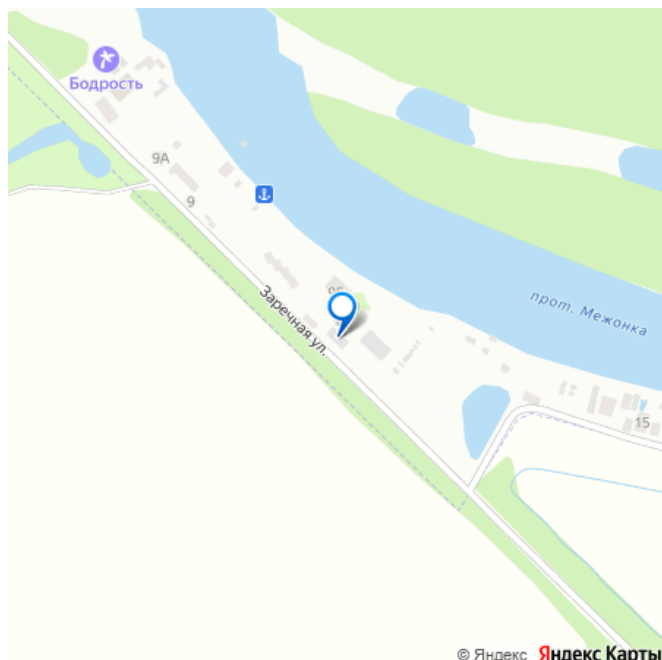
Раздел

[Земельные участки](#)

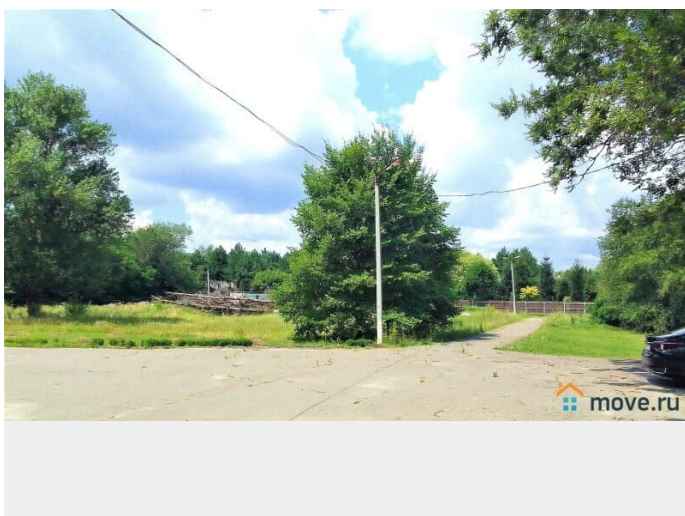
водопровод, электричество, газ

## Описание

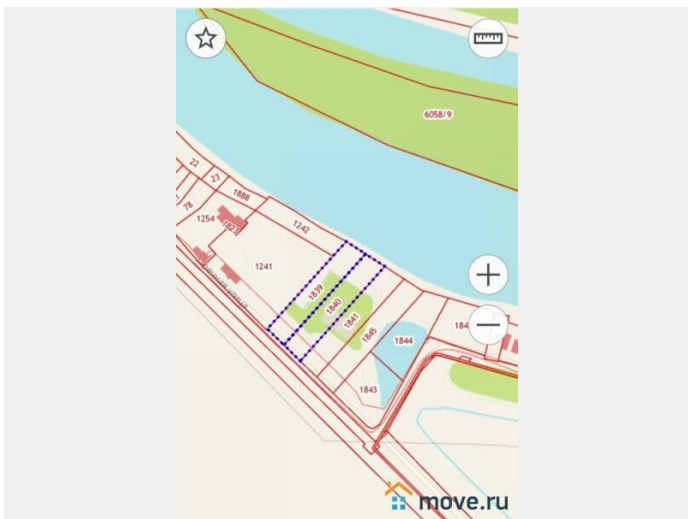
Предлагаю к продаже участок 57 соток с выходом на реку Дон по улице Заречной (находится за Аксайским мостом в сторону поселка Ольгинская). 46 метров выходит на реку Дон. Это самый лучший участок из всех предложений которые есть на продаже: участок примыкает к участку с засаженными высокими соснами и есть ощущения что вы находитесь в лесу, а также напротив участка есть остров Межонка с различными деревьями, все это дает ощущение уединенности, можно сразу расположить дом так чтобы любоваться природой и рекой (у других участков подобного вовсе нет и это

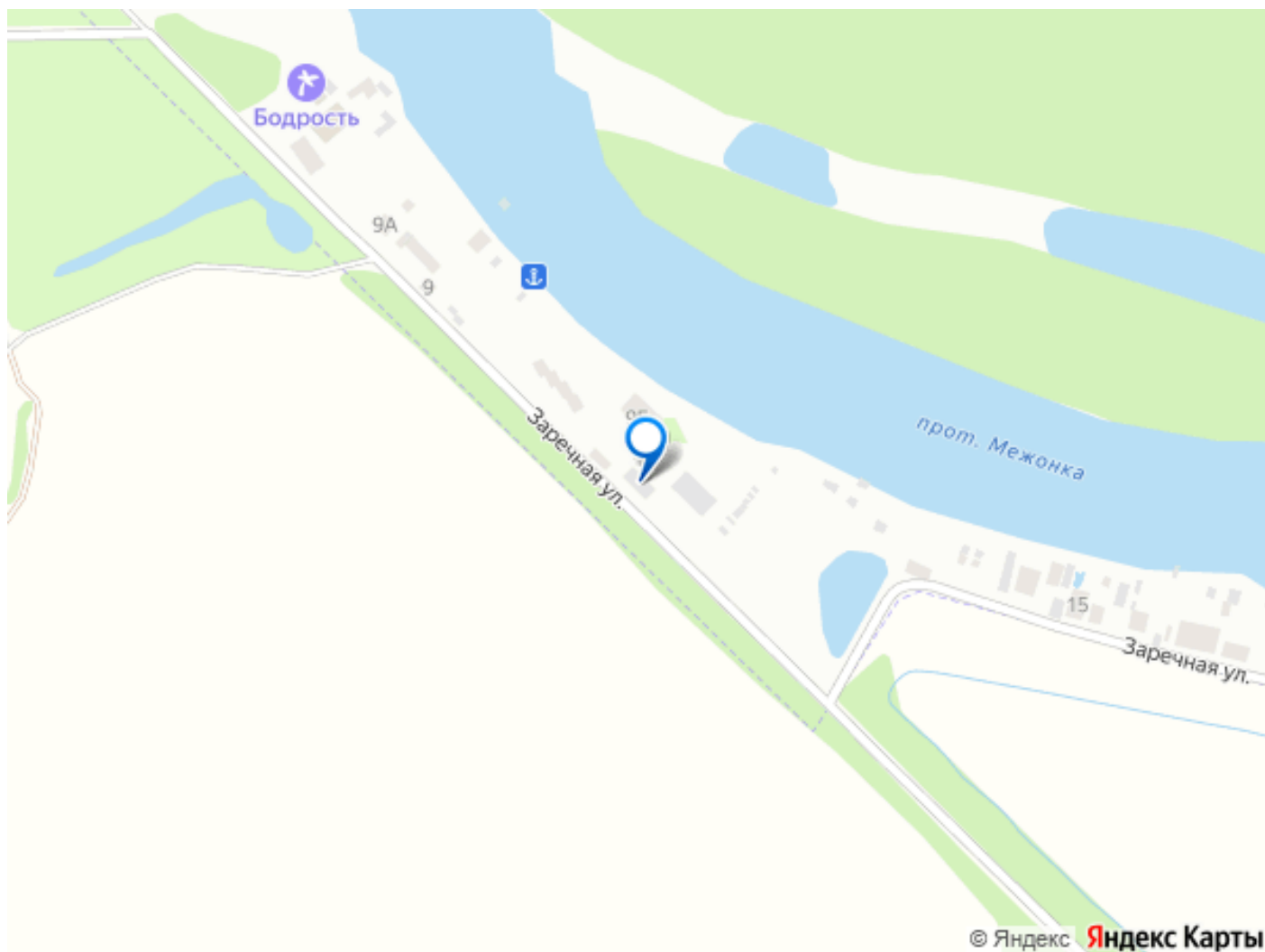


его сильно отличает от других). Участок имеет свой заезд с асфальтированной дороги и находится напротив острова Межонка в престижном районе с выходом на реку Дон, среди дорогих домов. Земля в собственности. Показ участка внутри по согласованию, где можно увидеть свои границы и непосредственно свой выход к реке. Участок продается целиком, без дроблений и можно еще расширить. Это самое крутое место в Ростовской области и самого высокого статуса соседей. Если участок вам по параметрам подходит, то сразу будет организована встреча с собственником для быстрой коммуникации по всем вопросам по участку.









Move.ru - вся недвижимость России