

Создано: 29.05.2025 в 16:45

Обновлено: 09.02.2026 в 17:10

<https://rnd.move.ru/objects/9280225480>

Алексей

**79282294859****Аксай, улица Заречная, д. 9 в****60 000 000 ₽**

Аксай, улица Заречная, д. 9 в

Улица

[улица Заречная](#)**Участок**

Общая площадь

5729 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

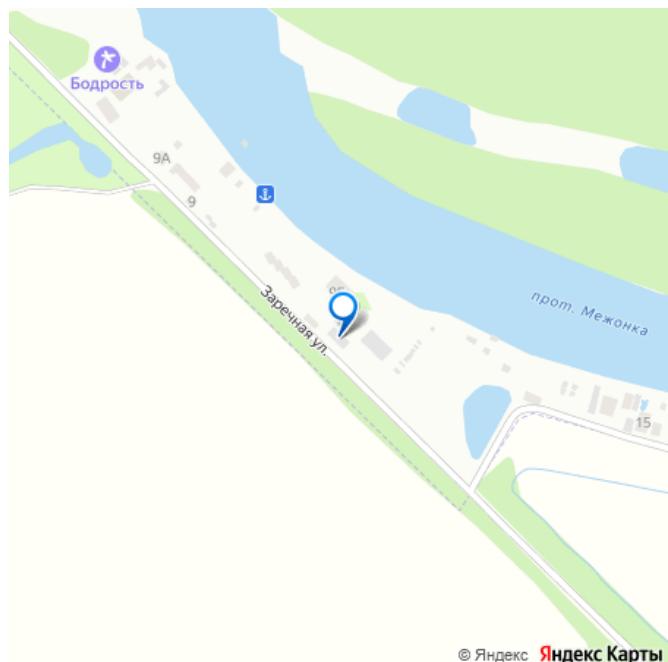
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

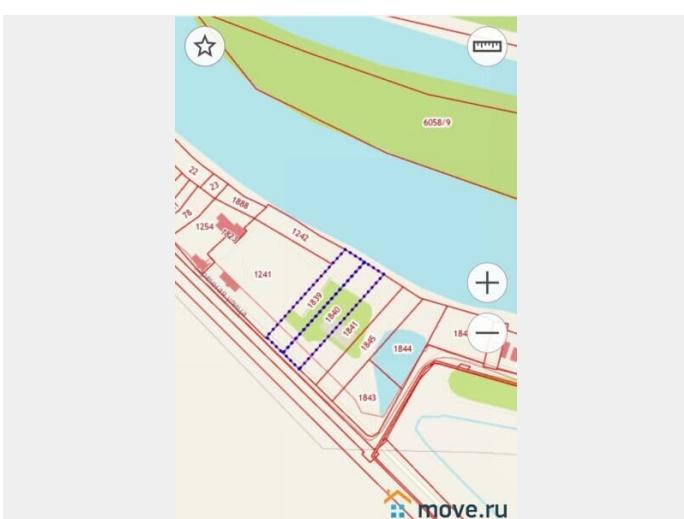
Предлагаю к продаже участок 57.29 соток с выходом на реку Дон по улице Заречной (находится за Аксайским мостом в сторону поселка Ольгинская). 46 метров выходит на реку Дон. Это самый лучший участок из всех предложений которые есть на продаже: участок примыкает к участку с засаженными высокими соснами и есть ощущения что вы находитесь в лесу, а также напротив участка есть остров Межонка с различными деревьями, все это дает ощущение единицы, можно сразу расположить дом так чтобы любоваться природой и рекой (у других участков подобного вовсе нет и это его сильно отличает его от других). Участок

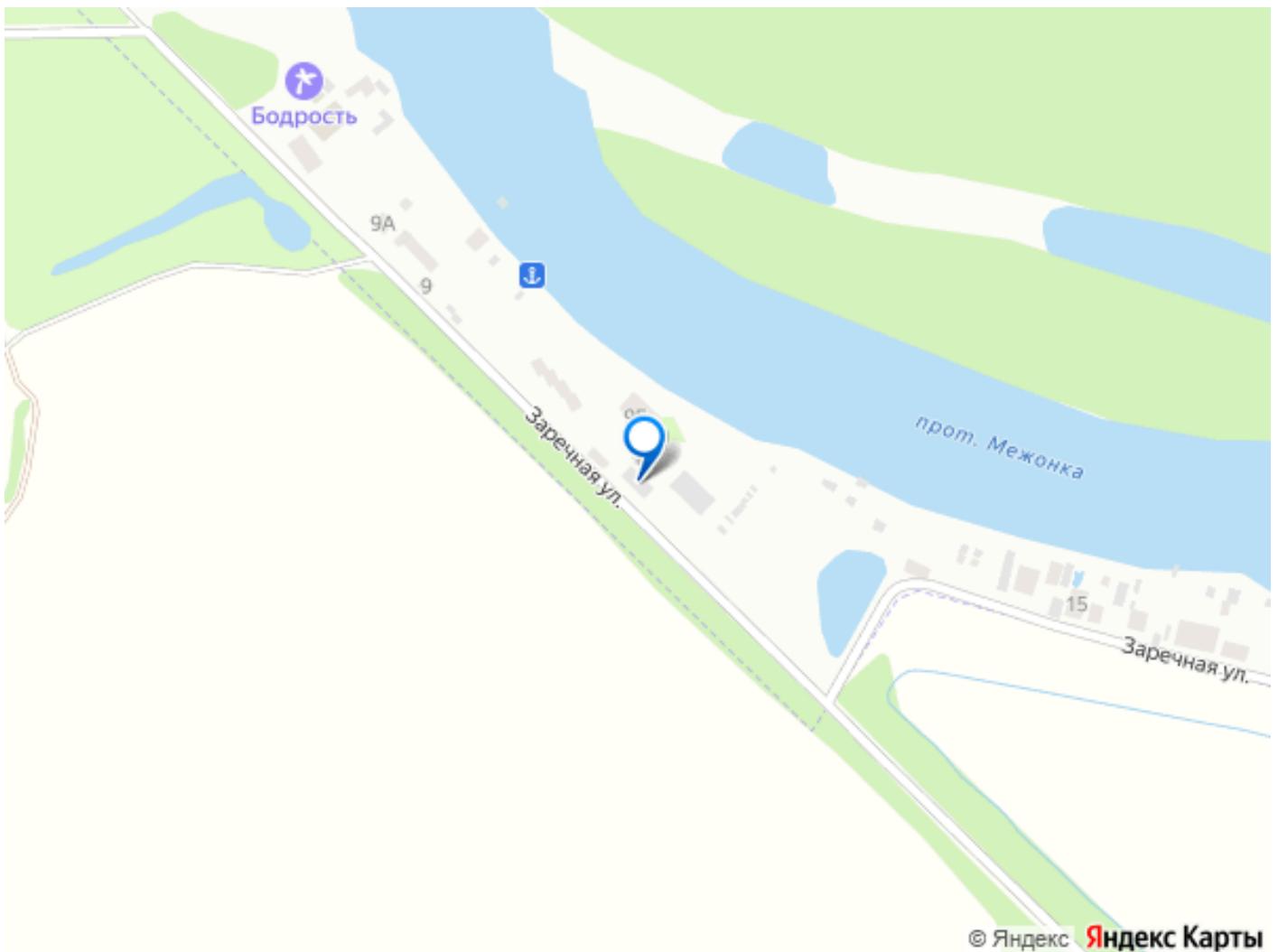


© Яндекс Яндекс Карты

имеет свой заезд с асфальтированной дороги и находится напротив острова Межонка в престижном районе с выходом на реку Дон, среди дорогих домов. Земля в собственности. Показ участка внутри по согласованию, где можно увидеть свои границы и непосредственно свой выход к реке. Участок продается целиком, без дроблений и можно еще расширить. Это самое крутое место в Ростовской области и самого высокого статуса соседей. Если участок вам по параметрам подходит, то сразу будет организована встреча с собственником для быстрой коммуникации по всем вопросам по участку. БЕРУ на продажу объекты Коммерческой недвижимости в Краснодарском крае, респ.Крым, Ростовская область. (Есть свои покупатели). 20 лет успешной работы в сфере коммерческой недвижимости. Николаев Алексей.







Move.ru - вся недвижимость России