

Создано: 07.11.2025 в 22:26

Обновлено: 07.11.2025 в 22:26

<https://rnd.move.ru/objects/9286364656>

Ирина Сечина

79281806635

Азов, улица Макаровского, д. 29

5 400 000 ₽

Азов, улица Макаровского, д. 29

Улица

[улица Макаровского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

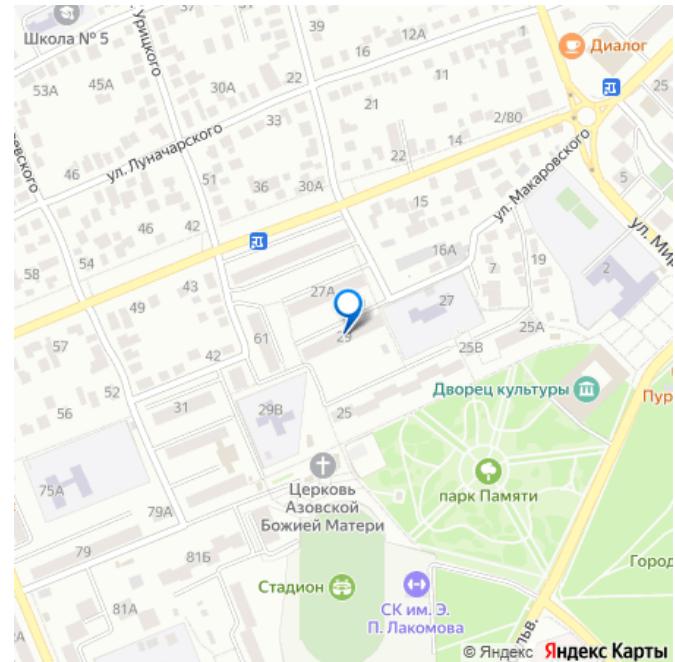
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, парковка

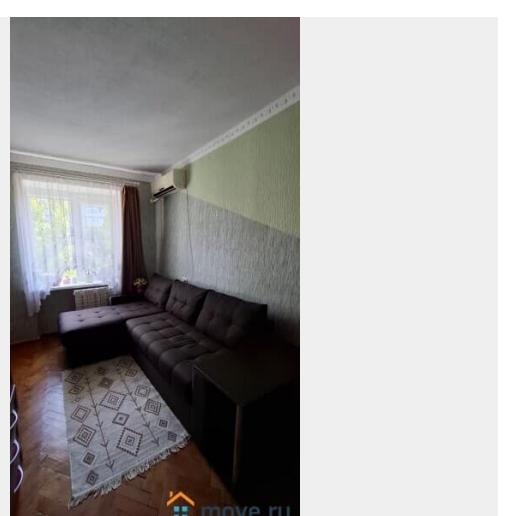
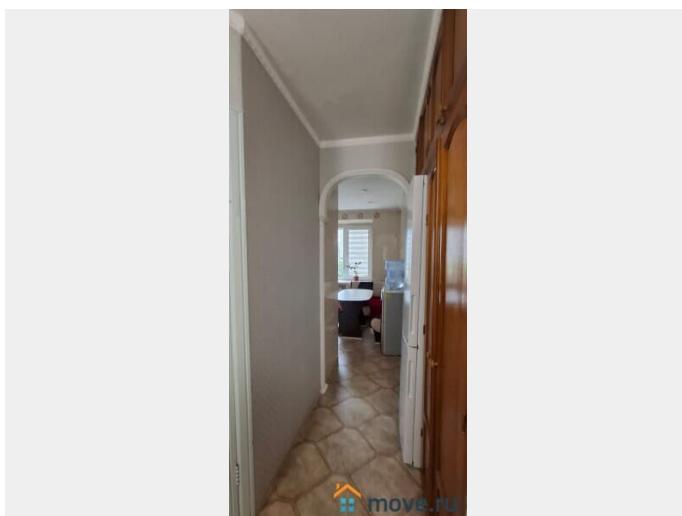
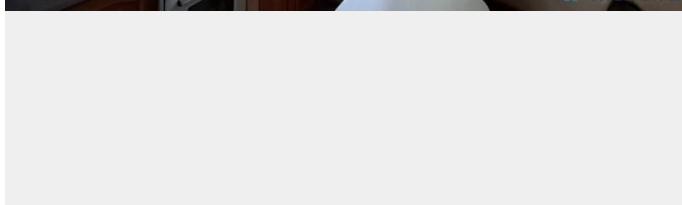
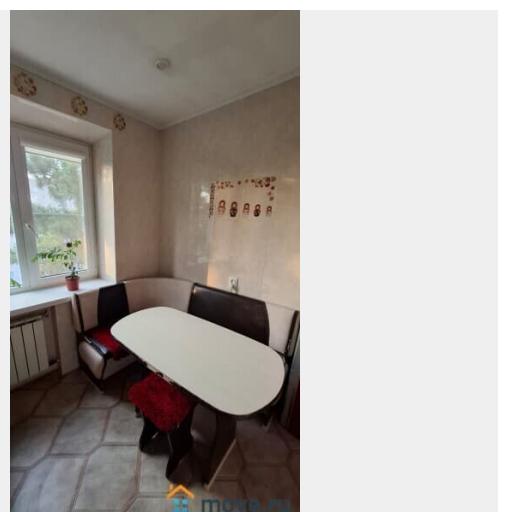
Описание

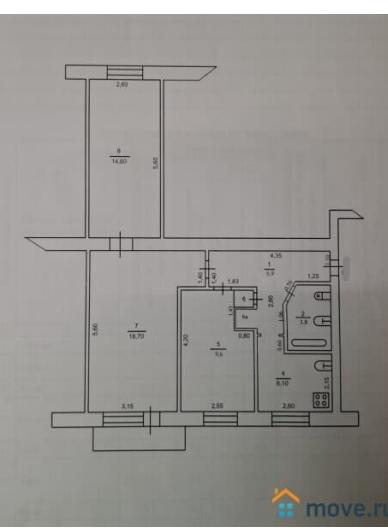
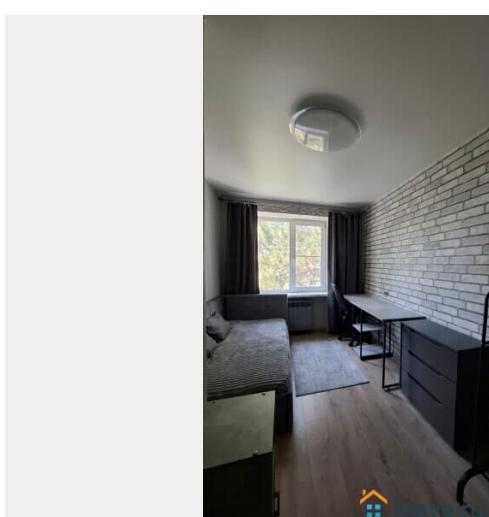
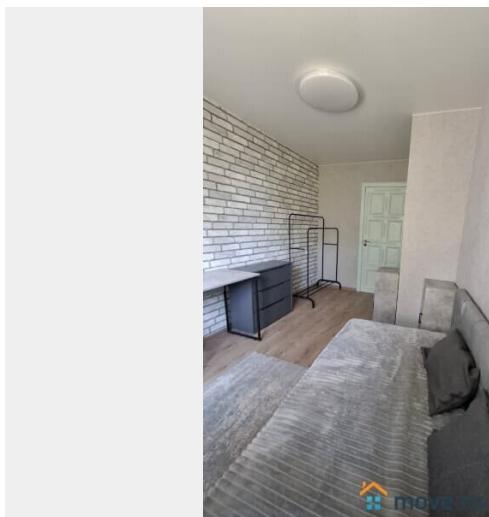
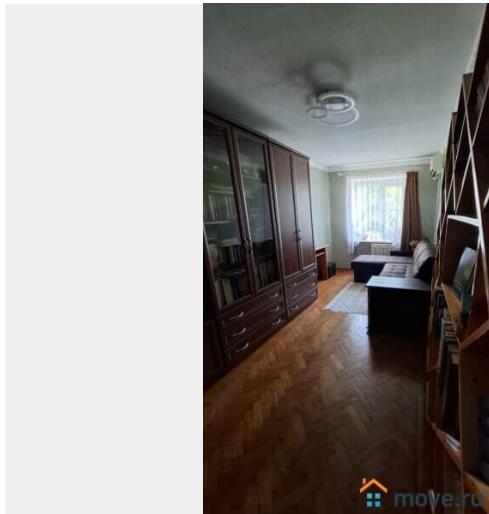
Продаём квартиру в лучшем районе, в самом центре города! 3 комнаты, 60,5 кв.м., 5 этаж. В квартире две сплит-системы, установлен газовый счётчик, отличные входные двери Torex, рольшторы на окнах в кухне и спальне, большой встроенный шкаф в коридоре, при желании покупателя оставим вместительную стенку в спальне, стенку и шкаф в зале, кухонный уголок. В доме в мае установлен водяной насос, хороший напор воды. К квартире, конечно, прилагается и подвал. На площадке замечательные соседи, на 5 этаже всегда тихо, никто не шумит в подъезде и сверху. Крыша в доме хорошая, протечек нет. Во дворе достаточно парковочных мест для всех автовладельцев. Очень тихий двор, не проездной, удалён от дороги, безопасен для детей. С двух сторон от дома детские сады, рядом школа, ГДК, парк Памяти, Церковь Азовской иконы Божией Матери, стадион им. Лакомова, Магнит и другие магазины, аптека,



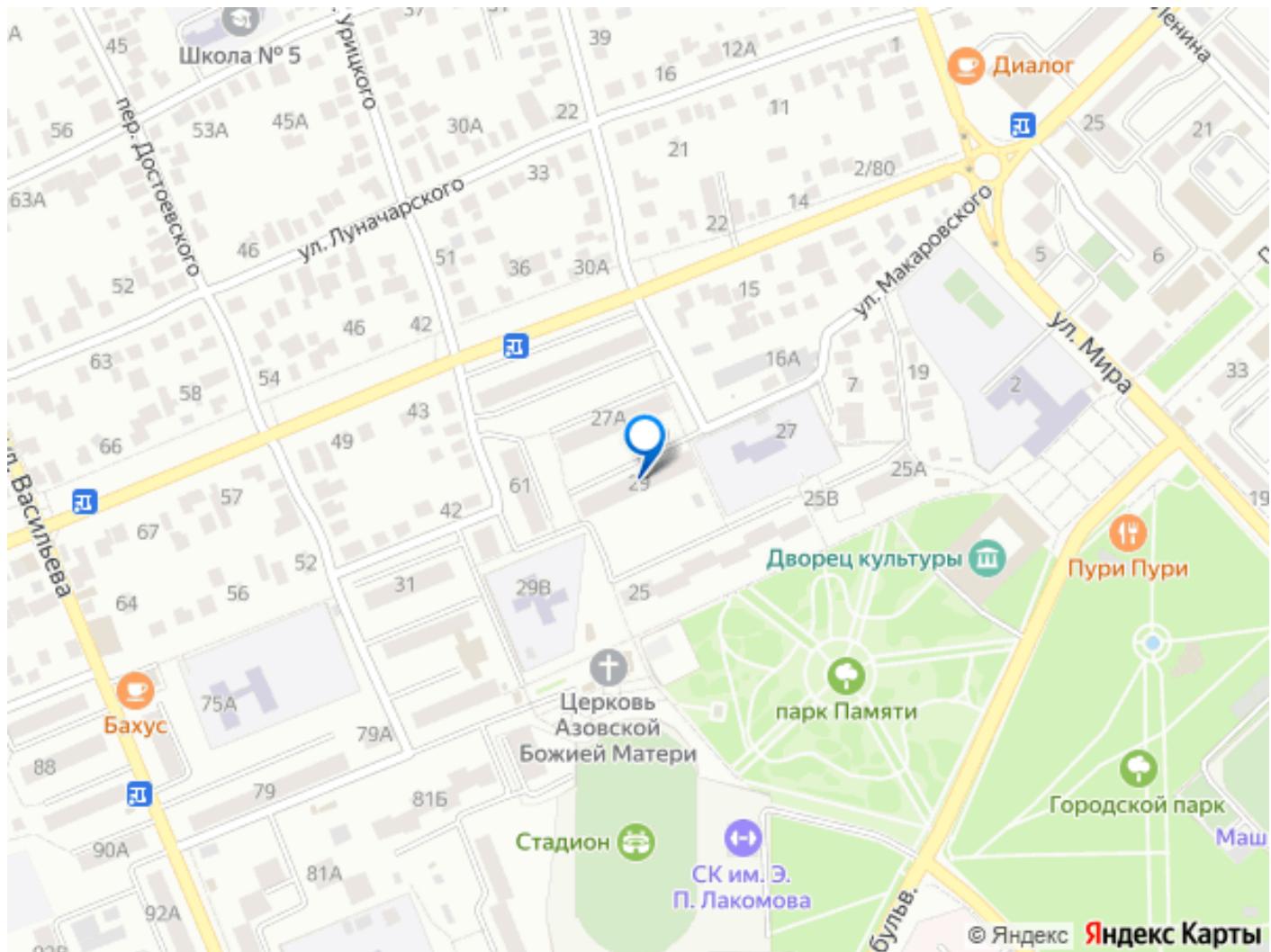
пункты выдачи всех маркетплейсов, даже дорогу переходить не нужно! В шаговой доступности вся важная инфраструктура города, больницы, рынки, вокзалы. Сделка нотариальная, за счет продавца.

Инфраструктура : В 300-500м , сетевые магазины "Магнит", "Чижик" , "Пятерочка", Сбербанк, 2 детских сада, школы 1,3, 5,11 и 14, парк отдыха, прогулочные зоны, спортивные залы.









Move.ru - вся недвижимость России