

🕒 Создано: 17.04.2026 в 12:05

Обновлено: 17.04.2026 в 12:05

Батайск, микрорайон Авиагородок, д. 43

3 500 000 ₺

Батайск, микрорайон Авиагородок, д. 43

Улица

[микрорайон Авиагородок](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

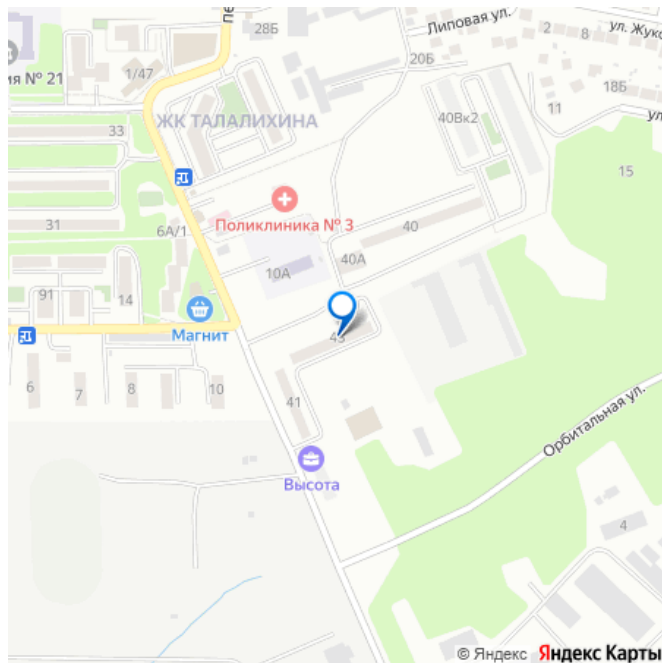
Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Год постройки

1989 г.

Описание

ЛОТ 56099 Предлагаем к продаже уютную 2-комнатную квартиру в Авиагородке, расположенную на 2 этаже 5-этажного панельного дома 1989 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 49 кв.м. Идеальный вариант для тех, кто хочет создать дом своей мечты! Квартира продается в состоянии стройварианта, что дает вам уникальную возможность воплотить в жизнь все ваши дизайнерские идеи и организовать пространство именно так, как вы всегда хотели. Вы сможете выбрать отделочные материалы, расставить мебель по своему вкусу и создать интерьер, отражающий вашу индивидуальность. Комфорт и функциональность: Раздельные комнаты: Обеспечивают приватность и удобство для каждого члена семьи. Два утепленных и застекленных балкона: Дополнительное пространство для отдыха, хранения или даже мини-оранжереи. Тройные стеклопакеты с покрытием Solar: Гарантируют отличную тепло- и звукоизоляцию, а также защиту от перегрева летом. Все удобства: Квартира полностью оборудована для комфортного проживания. Центральное отопление (ТЭЦ): Надежное и

эффективное отопление. Стяжка пола:
Ровное основание для укладки любого
напольного покрытия. Прекрасное
расположение: Квартира находится в районе
с развитой инфраструктурой, где все
необходимое для комфортной жизни
находится в шаговой доступности:
Образование: Рядом расположены 3 школы и
2 детских сада, что делает этот вариант
идеальным для семей с детьми. Транспорт:
Остановки общественного транспорта всего в
нескольких минутах ходьбы, что
обеспечивает легкий доступ к любой точке
города. Инфраструктура: Рынок, магазины,
поликлиника – все необходимое для
повседневной жизни находится рядом. Не
упустите свой шанс стать владельцем
светлой и просторной квартиры, которую вы
сможете обустроить по своему вкусу!
Звоните прямо сейчас, чтобы узнать
подробности и договориться о просмотре!
Станислав.



