

Батайск, улица Авиационная

15 300 000 ₽

Батайск, улица Авиационная

Улица

[улица Авиационная](#)

Дом

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

126 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

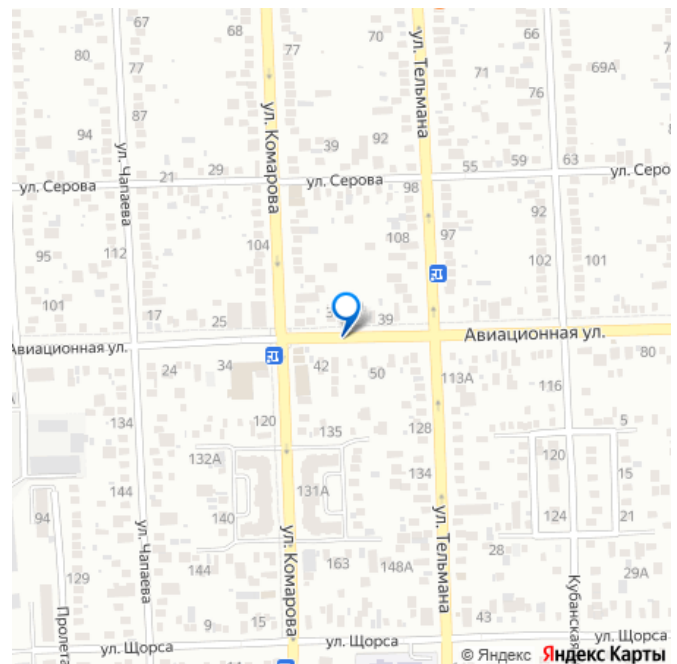
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ

Описание

ЛОТ 14770 Продаем дом общей площадью 126 кв. м на участке 4,5 соток. Двор весь застелен брусчаткой (въездная часть рассчитана на вес 3,5 тонны). На участке есть виноград и виноградные шпалеры, плодовые

для заметок



деревья, малина, декоративные растения.

При доме имеется: Теплый гараж
вымощенный плиткой. Терраса с окнами в
полную стену из алюминиевого профиля.

Навес на одно парковочное место. На
остальном въезде можно разместить, при
необходимости, до четырёх машин.

Территория огорожена профилем расцветкой
под дерево. Ворота с электроприводом. В
доме имеется видеодомофон как на первом
так и на втором этажах. Три сплит-системы
(две на первом этаже, одна на втором).

Планировка комнат в доме: на первом этаже
большая гостиная, кухня, прихожая, санузел
с душем, бойлерная; на втором этаже три
большие спальни, гардеробная, санузел с
ванной-джакузи. При продаже в доме
остаётся кухня с техникой (духовой шкаф,
варочная панель, СВЧ, вытяжка), стиральная
машина, все занавески и люстры. В гараже
остаётся верстак, полки под закупорку,
шкафчики навесные и большой шкаф. на
террасе остаётся большой гостевой стол и
уголок из ротанга. Рядом с домом удобная
транспортная развязка, в двух кварталах
выезд на трассу Ростов. Краснодар. Покажем
в любое удобное для Вас время. Звоните.
Максим.



