

Создано: 13.12.2025 в 23:48

Обновлено: 13.12.2025 в 23:48

<https://rnd.move.ru/objects/9287368404>**Шарап Зоя****79281819810****Батайск, улица Авиационная, д. 66а****15 150 000 ₽**

Батайск, улица Авиационная, д. 66а

Улица

[улица Авиационная](#)**Дом**

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

126 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

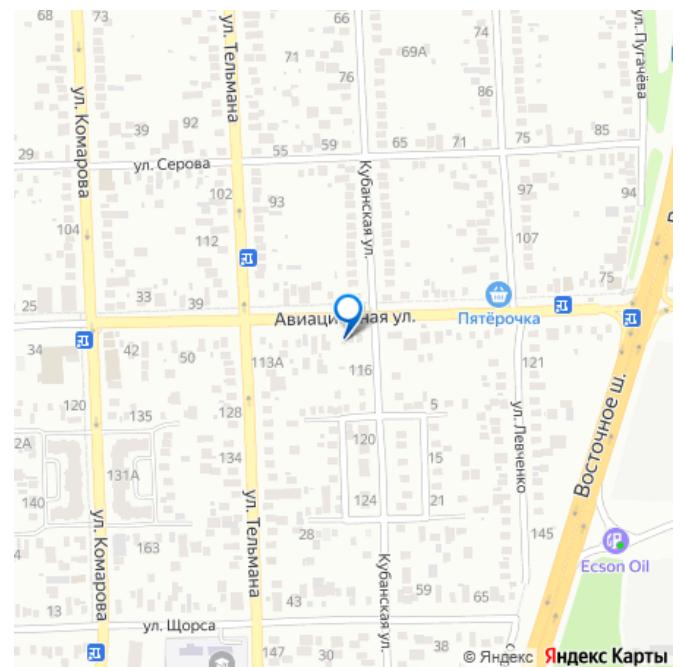
Кирпичное

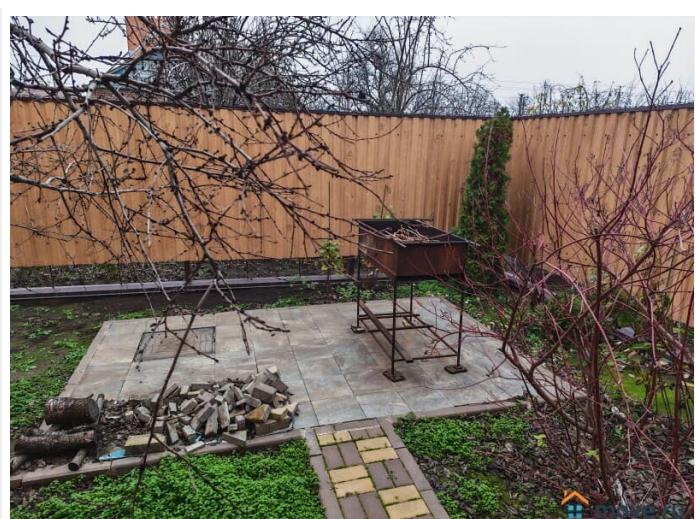
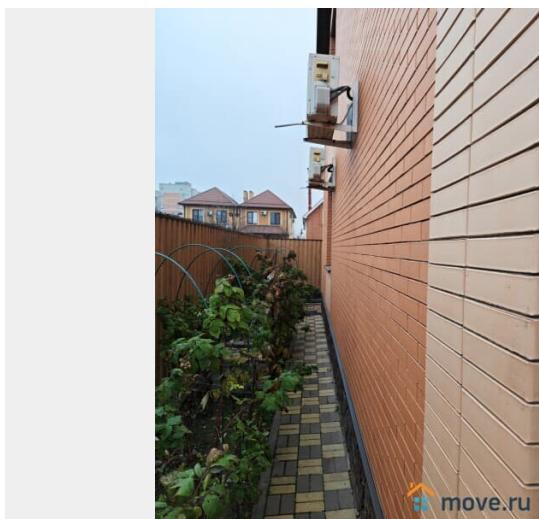
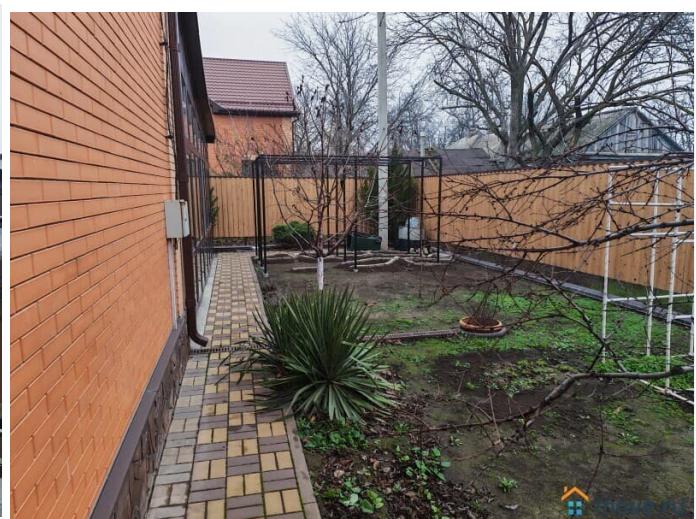
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

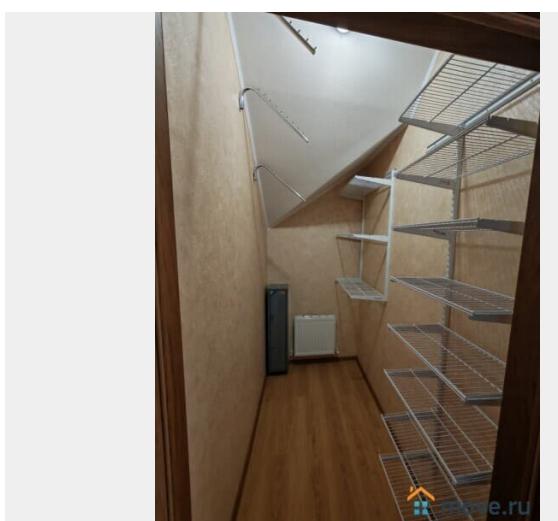
**Описание**

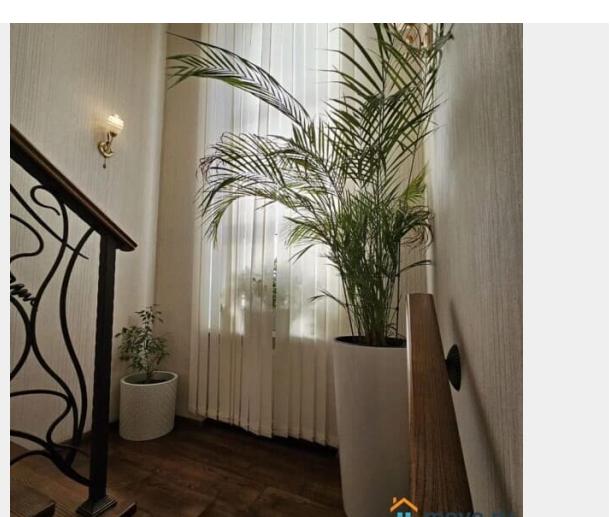
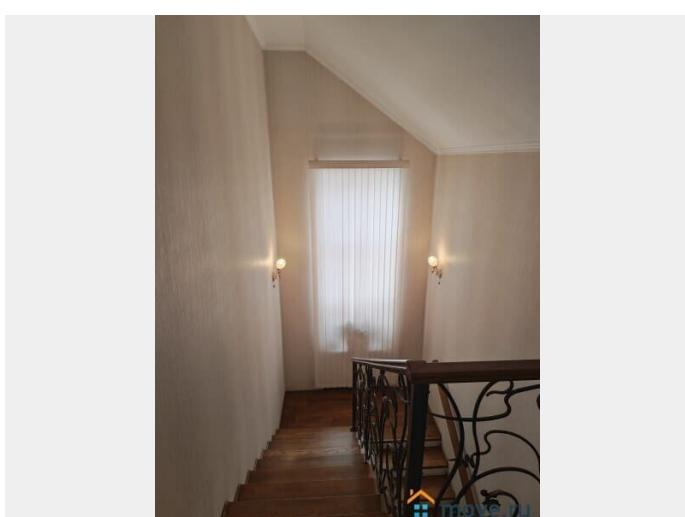
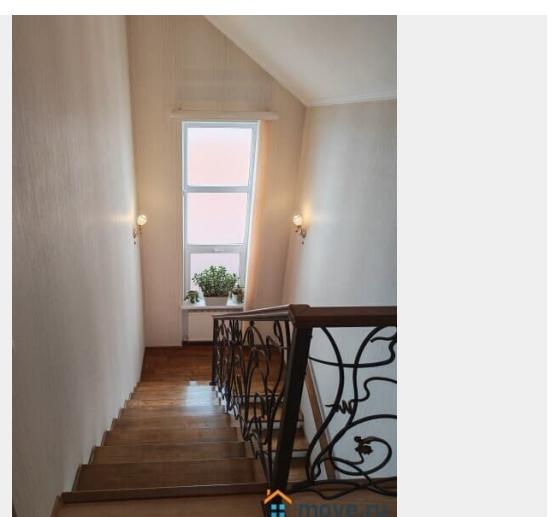
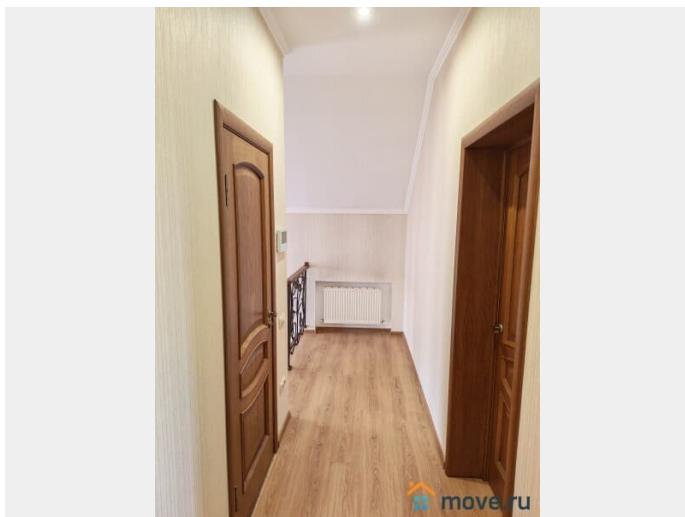
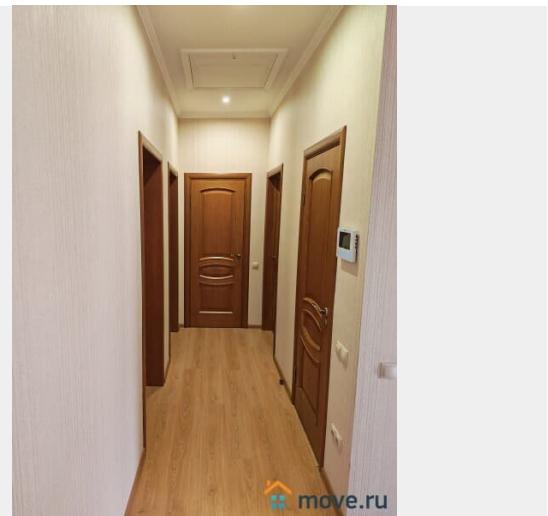
Продам дом 126 кв.м с дизайнерским  
ремонтом по адресу: г.Батайск,  
ул.Авиационная 66А. Двор весь застелен  
брюсчаткой (въездная часть рассчитана на  
вес 3,5 тонны). На участке есть виноград и

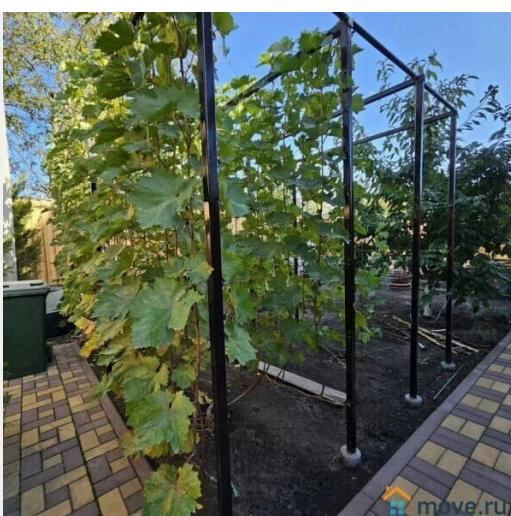
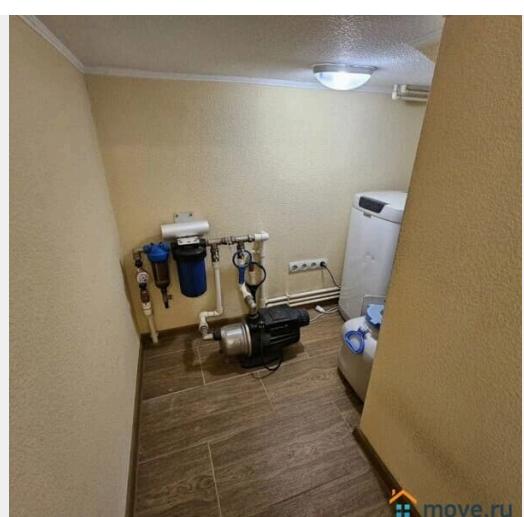
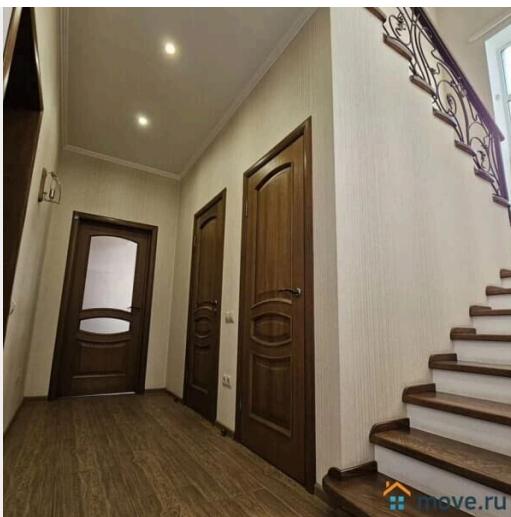
виноградные шпалеры, плодовые деревья, малина, декоративные растения. При доме имеется: Теплый гараж, вымощенный плиткой, Терраса с окнами в полную стену из алюминиевого профиля, Навес на одно парковочное место. На остальном въезде можно разместить, при необходимости, до четырёх машин. Территория огорожена профилем расцветкой под дерево. Ворота с электроприводом. В доме имеется видеодомофон как на первом, так и на втором этажах. Три сплит-системы (две на первом этаже, одна на втором). Планировка комнат в доме: на первом этаже большая гостинная, кухня, прихожая, санузел с душем, бойлерная; на втором этаже три большие спальни, гардеробная, санузел с ванной-джакузи. При продаже в доме остаётся кухня с техникой (духовой шкаф, варочная панель, СВЧ, вытяжка), стиральная машина, все занавески и люстры. В гараже остаётся верстак, полки под закупорку, шкафчики навесные и большой шкаф. на террасе остаётся большой гостевой стол и уголок из ротанга. Рядом с домом удобная транспортнаявязка, в двух кварталах выезд на трассу Ростов - Краснодар.

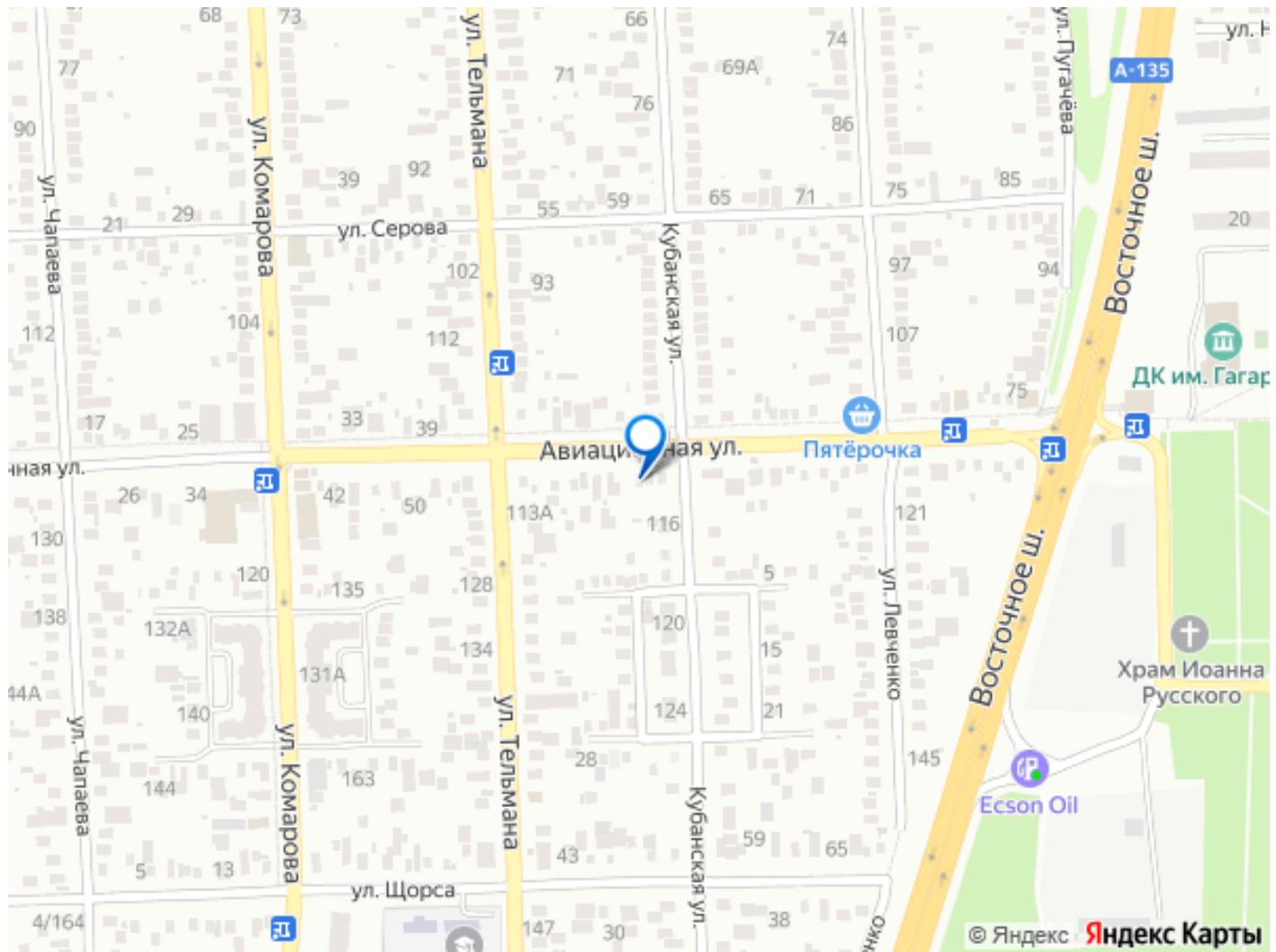












Move.ru - вся недвижимость России