

🕒 Создано: 24.10.2024 в 09:28

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 20:43

**Вячеслав Кубанский**

**79186866515**

**Батайск, улица Калинина, д 121**

**12 890 000 ₺**

Батайск, улица Калинина, д 121

Улица

[улица Калинина](#)

для заметок

## Коттедж

Площадь участка

5 соток

Жилая площадь

111 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

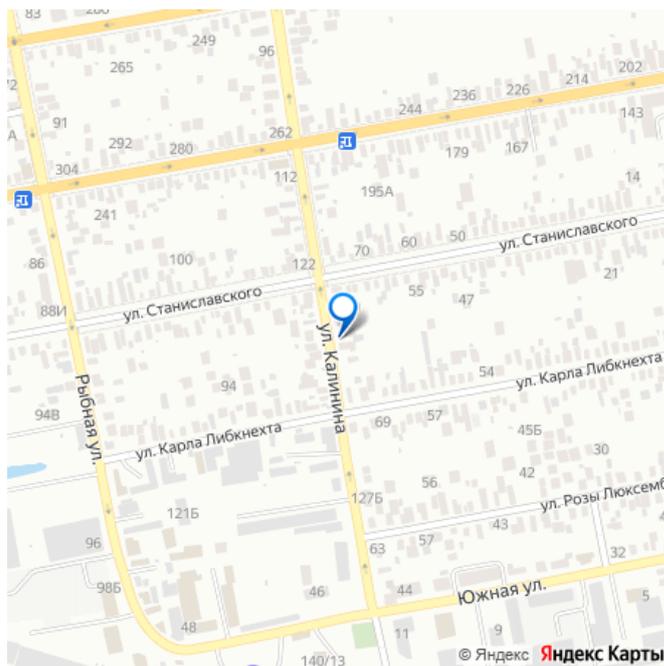
Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,  
ПМЖ

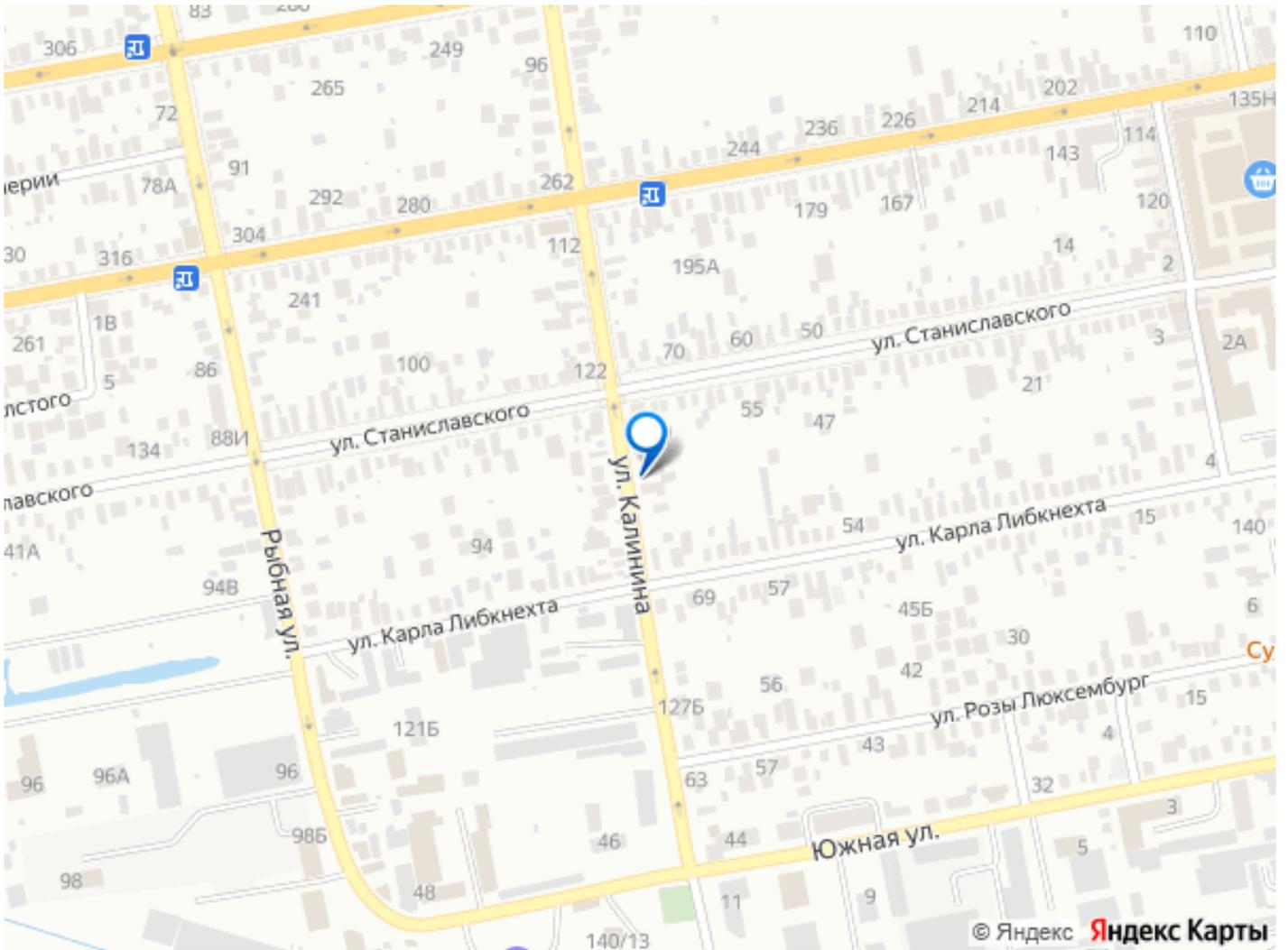
## Описание

Продаётся Дом г. Батайск Ростовская область. Дом расположен в 16 км от Ростова-



на-Дону, рядом трасса М4 развязка на Москву, Ставрополь, Краснодар и Крым! 2-этажный дом, площадью 160м.кв., на земельном участке площадью 5,1 сотки. 1-этаж: кухня-гостиная 20м.кв., комната 35м.кв., большая ванная комната (теплый пол), второй санузел и система подачи воды в дом, потолки 3.15. 2-этаж комната 35м.кв., комната 18м.кв., 21м.кв.(французский балкон). Входная дверь расположена с Восточной стороны, все окна дома выходят на Восток, Юг и Запад. Газ, вода скважина, все трубы в доме утеплены, водоотведение трехуровневая яма. Благоустроенная полностью огороженная забором территория, есть садовые деревья (айва, яблоня, черешня, абрикоса) и виноград! Подсобное помещение на участке площадью 17м.кв. Собственник один. цена 12.890.000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России