

🕒 Создано: 29.08.2025 в 14:51
Обновлено: 14.01.2026 в 10:33

Батайск, улица Ушинского, д. 41к2

5 900 000 ₽

Батайск, улица Ушинского, д. 41к2

Улица

[улица Ушинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

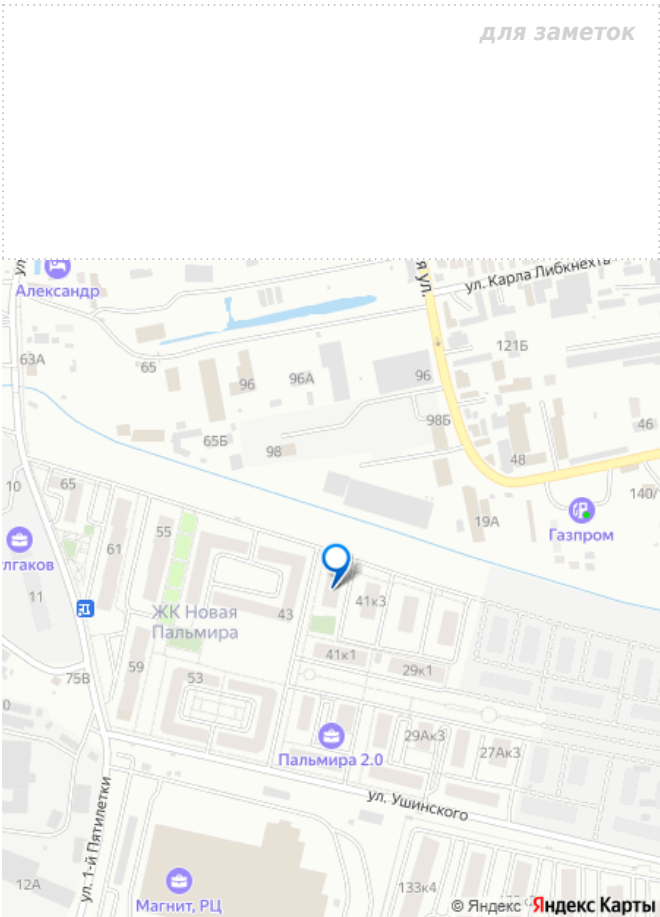
[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся от собственника уютная и светлая

2-комнатная квартира с новым ремонтом в

ЖК «Пальмира 2.0», Батайск * Площадь: 55

м? * Этаж: 1-й — удобно для жизни и

безопасно для детей * Лоджия: просторная,

подходит для отдыха или дополнительной

зоны * Отделка «под ключ»: *

Квартцвиниловое покрытие на полу —

красиво и практично * Современная

электропроводка — безопасно и удобно *

Обои нейтральных тонов — легко подбирать

мебель * Натяжной потолок — аккуратно и

светло * Индивидуальное отопление и

горячая вода — двухконтурный газовый

котёл, комфорт и экономия * Надёжная

входная дверь — гарантирует безопасность ?

Комплекс с развитой инфраструктурой:

собственный парк с фонтаном, детскими и

спортивными площадками всего в нескольких

шагах от дома ? Удобное местоположение:

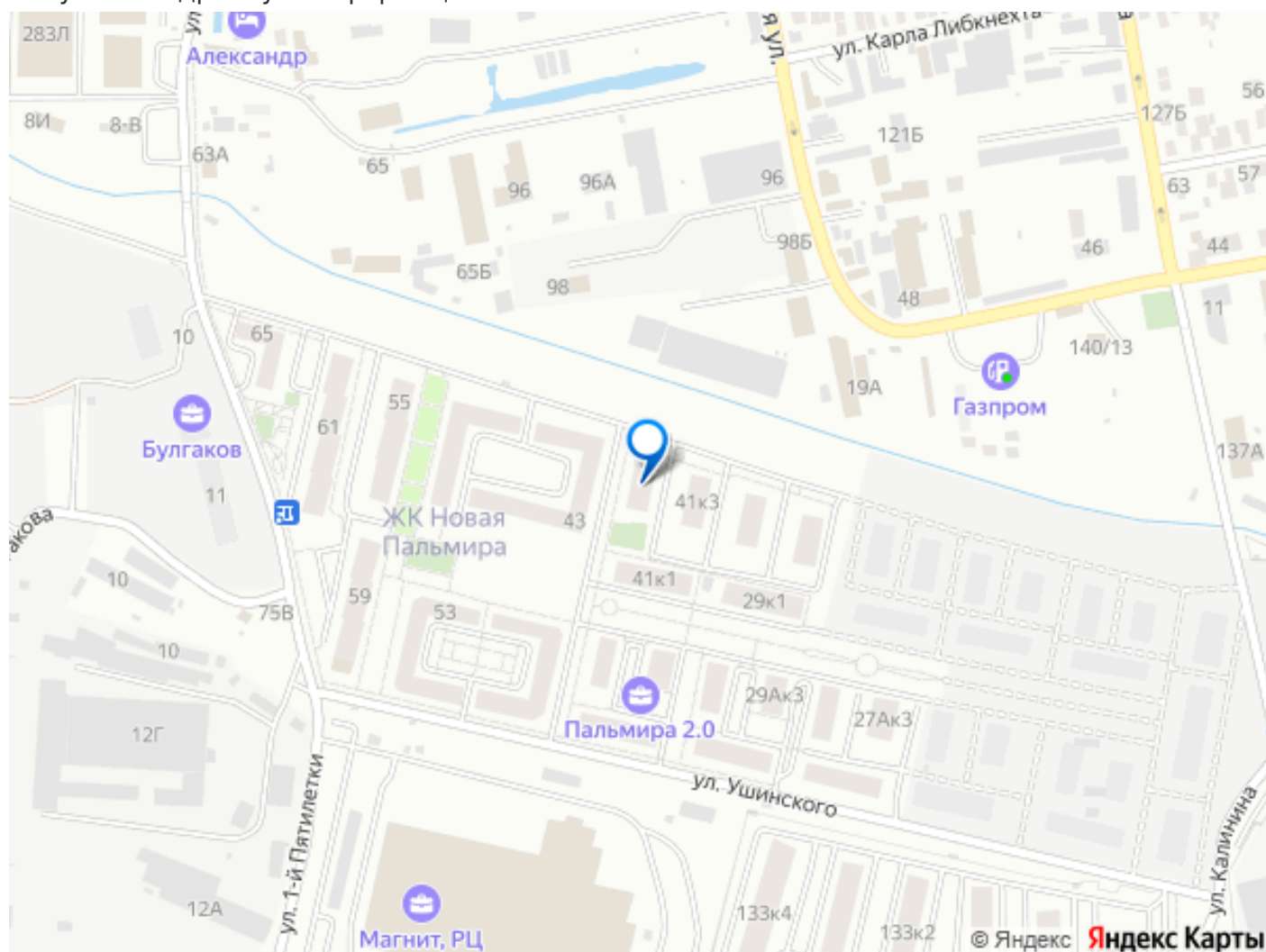
шаговая доступность школ, садов, магазинов;

до Ростова 20 мин на авто ? Жилой комплекс

комфорт-класса с качественной архитектурой

и продуманным благоустройством ? Цена: 5

900 000 ? ? Продаёт собственник — без комиссии и переплат ? Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре или получить подробную информацию!



Move.ru - вся недвижимость России