

🕒 Создано: 29.08.2025 в 14:51

Обновлено: 19.02.2026 в 11:45

Руслан Светлов

79604430661

Батайск, улица Ушинского, д. 41к2

5 900 000 ₺

Батайск, улица Ушинского, д. 41к2

Улица

[улица Ушинского](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

2022 г.

Покупка в ипотеку

да

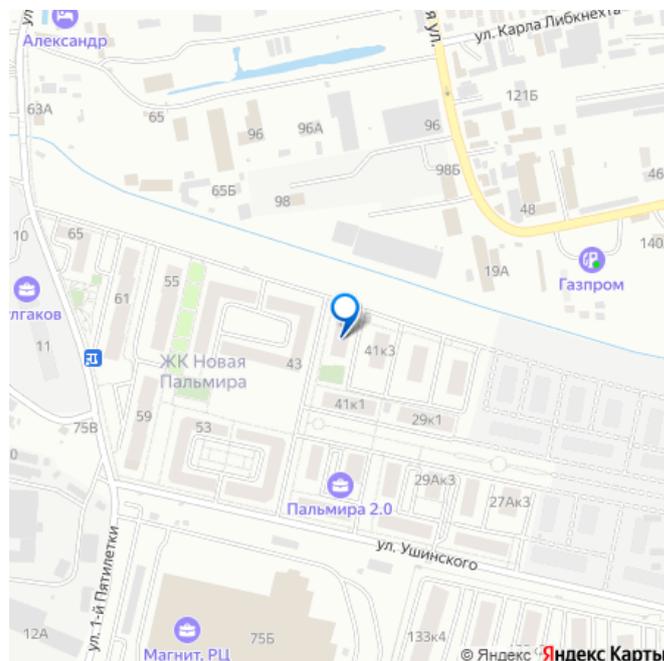
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся от собственника уютная и светлая 2-комнатная квартира с новым ремонтом в ЖК «Пальмира 2.0», Батайск * Площадь: 55 м? * Этаж: 1-й — удобно для жизни и безопасно для детей * Лоджия: просторная, подходит для отдыха или дополнительной зоны * Отделка «под ключ»: *

Квартцвиниловое покрытие на полу — красиво и практично * Современная электропроводка — безопасно и удобно * Обои нейтральных тонов — легко подбирать мебель * Натяжной потолок — аккуратно и светло * Индивидуальное отопление и горячая вода — двухконтурный газовый котёл, комфорт и экономия * Надёжная входная дверь — гарантирует безопасность ?

Комплекс с развитой инфраструктурой: собственный парк с фонтаном, детскими и спортивными площадками всего в нескольких шагах от дома ? Удобное местоположение: шаговая доступность школ, садов, магазинов; до Ростова 20 мин на авто ? Жилой комплекс комфорт-класса с качественной архитектурой и продуманным благоустройством ? Цена: 5



900 000 ? ? Продаёт собственник — без комиссии и переплат ? Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре или получить подробную информацию!

