

Создано: 05.12.2025 в 13:52

Обновлено: 05.12.2025 в 13:52

<https://rnd.move.ru/objects/9287150496>

Алина Скорик

**79054564026**

**Батайск, Виноградная, д. 99**

**2 500 000 ₽**

Батайск, Виноградная, д. 99

### Земельные участки

Площадь участка

6 соток

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество, газ

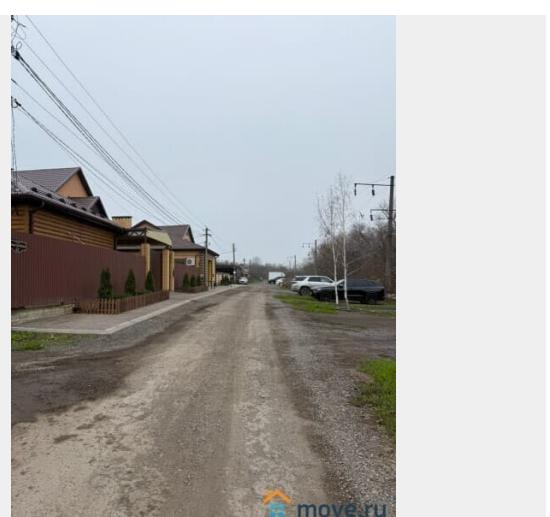
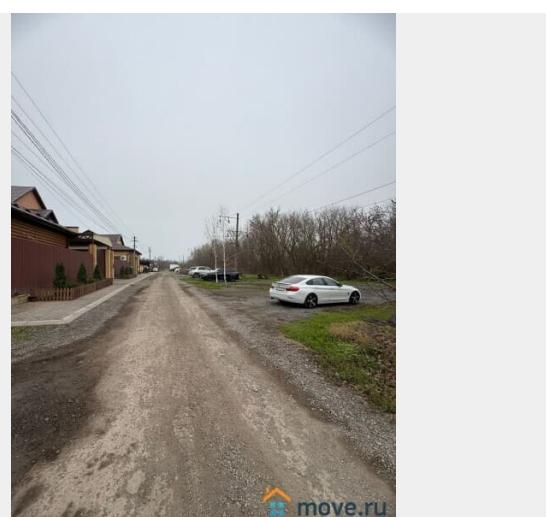
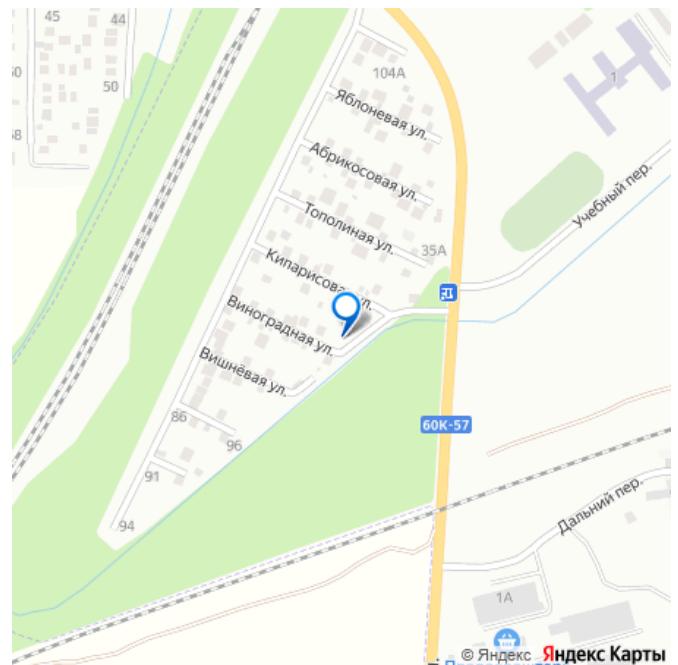
### Описание

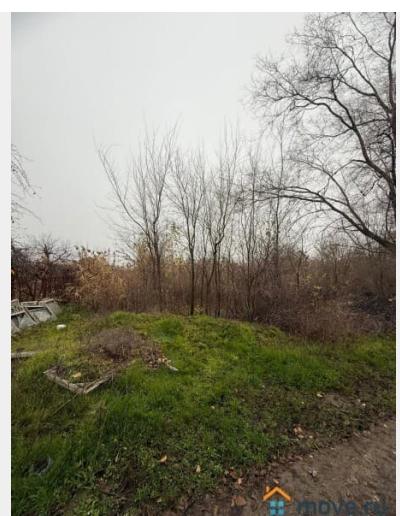
СОБСТВЕННИК! Продаю свой участок город Батайск СТ Лесная поляна, ул. Виноградная 99 Участок расположен в пяти минутах езды от Центра города Батайск. Вокруг постоянно проживают люди. Прекрасное место для собственного проживания, в шаговой доступности продуктовый магазин, колледж, остановка общественного транспорта, детская площадка, сквер и ручей.

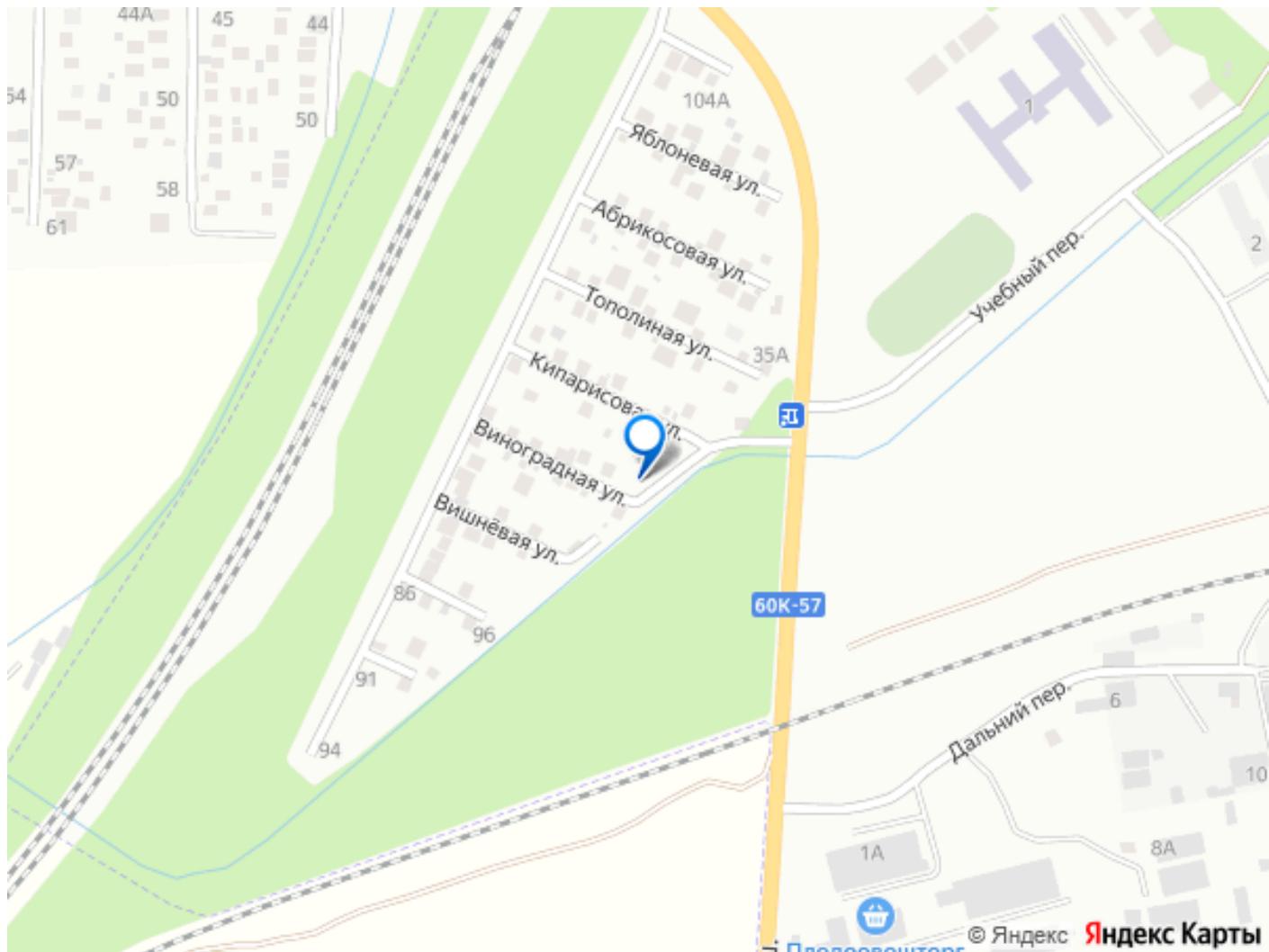
Преимущества территории: - Прекрасная экологическая обстановка благодаря наличию зеленых зон - Удобное транспортное сообщение — близость к основным магистралям и развязкам делает передвижение быстрым и комфортным. До Центра Батайска 5 минут до Ростова-на-Дону всего лишь 30 минут. - Территориально - СТ



Лесная поляна – это Батайск, городская прописка. Площадь участка 6 соток. Ровный, угловой, правильной формы. Электричество на участке, газ по меже. Земля в собственности, подходит ипотека. Документы готовы к продаже. Готовы к торгу с реальным покупателем!







Move.ru - вся недвижимость России