

Создано: 07.06.2022 в 18:49

Обновлено: 08.02.2026 в 19:24

Федор Викторович

79126198284

Чертково, 804 км. М4 Дон

6 000 000 ₽

Чертково, 804 км. М4 Дон

Земельные участки

Площадь участка

350 соток

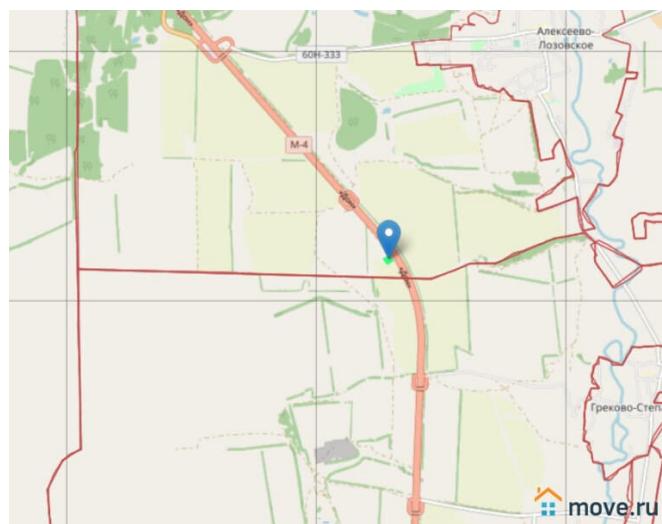
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

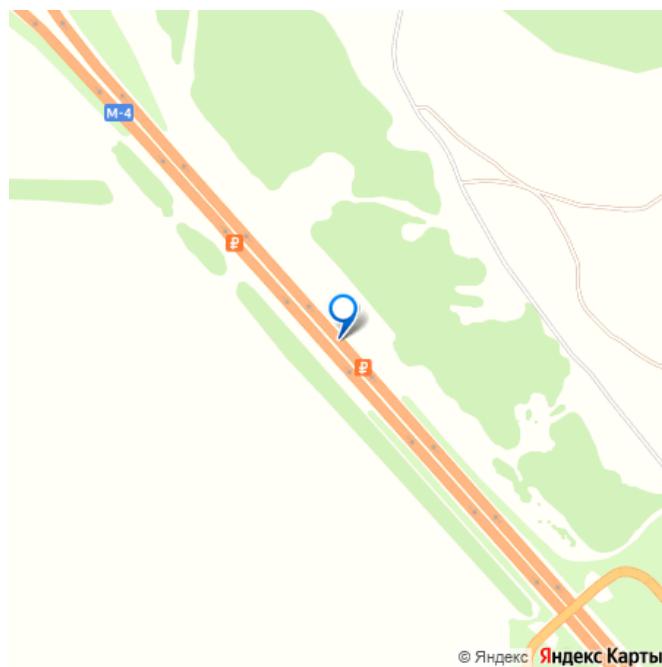


электричество

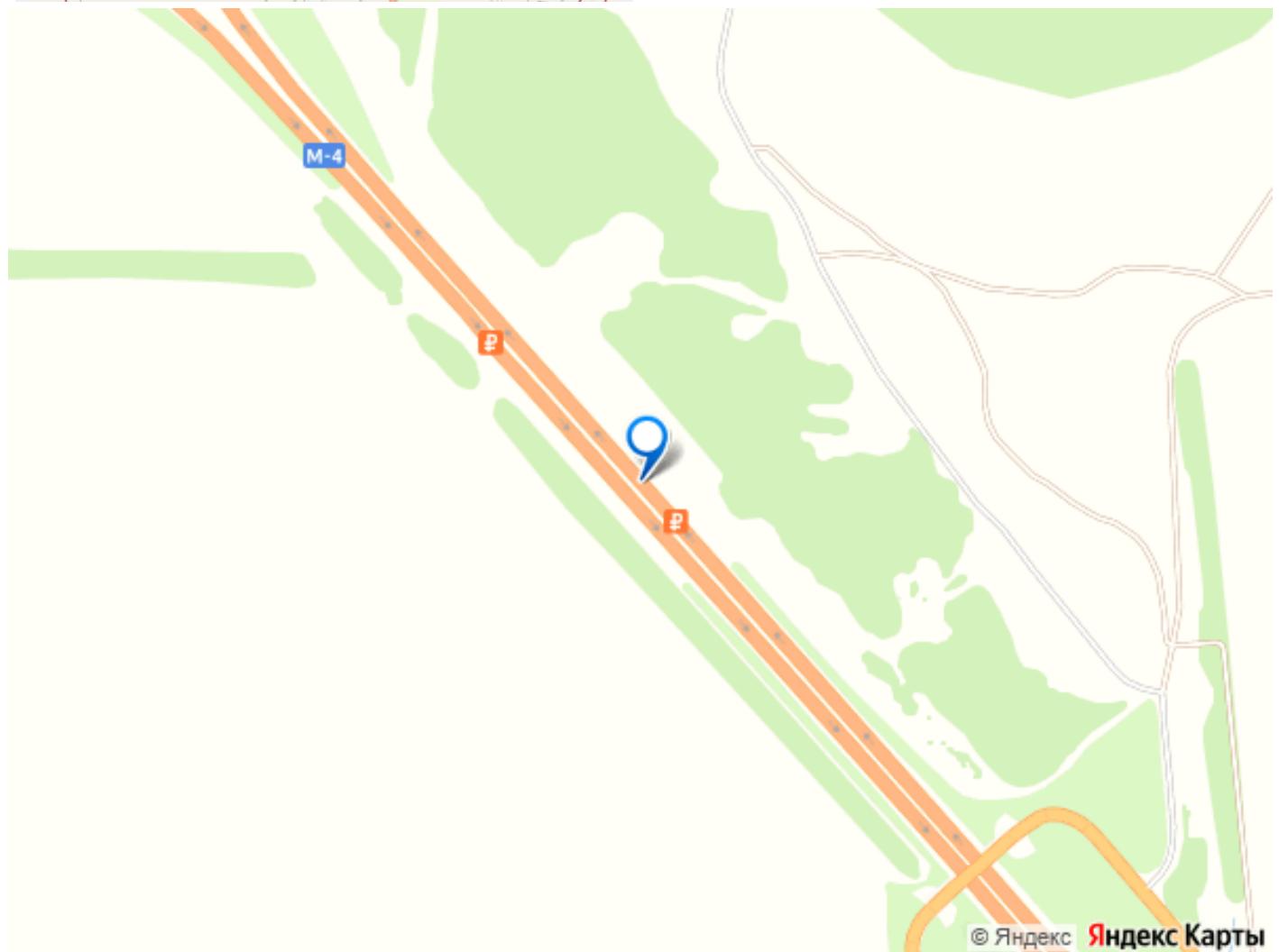
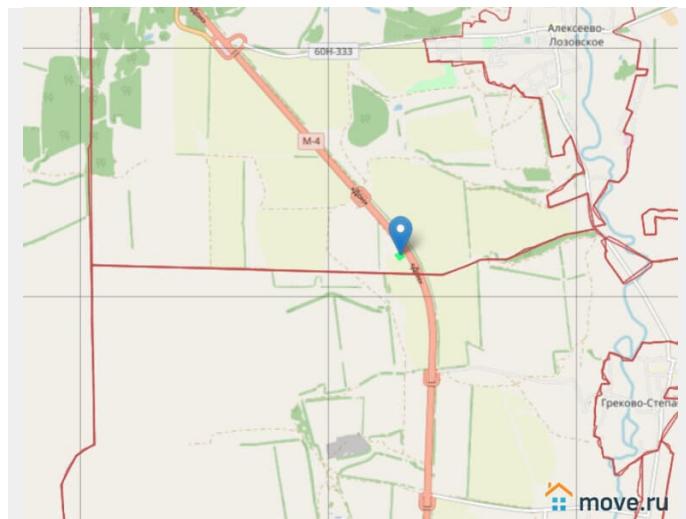
Описание

Продаем Участок пром назначения на 1 линии а/д М4 Дон Продаем Участок пром назначения в Ростовской обл, Чертковский р-он. Первая линия а/д М4 Дон, 804 км. Под придорожный сервис, АЗС, АЗГС. Площадь - 35 000 м².

Собственность. На данном участке автодороги начинается расширение до 4 полос (участок затронут не будет, но станет ближе к трассе). Возможность сделать примыкание дешевле! Категория земель - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания... Наличие всей необходимой для строительства документации, согласований, наличие тех. условий на примыкание. Рядом расположен гостиничный комплекс со стоянкой. Только - по делу! Маркетинг и риелтерство - не



приветствуются!



Move.ru - вся недвижимость России