move.ru
10 лет вместе

https://rnd.move.ru/objects/9291099129

Создано: 07.03.2026 в 03:11

Обновлено: 13.03.2026 в 03:09

DDC Consulting, DDC Consulting

7(863)269-49-69

Доломановский пер, 70д, Ростов-на-Дону г

310 035 ₽

Доломановский пер, 70д, Ростов-на-Дону г

для заметок

Округ

Ростов-на-Дону, Ленинский район

Офис

Общая площадь

187.9 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Офис в бизнес-центре «Гвардейский» с выполненной внутренней отделкой и планировкой. БЦ расположен в центральной деловой зоне г. Ростова-на-Дону, в непосредственной близости от основных транспортных магистралей – ул. Красноармейской и пр. Буденновского, что обуславливает удобный транспортный и пешеходный доступ. В непосредственной близости (около 800 метров) находятся Главный железнодорожный вокзал и Главный автовокзал города. Проект соответствует всем требованиям класса В+, является одним из наиболее качественных, успешных и

востребованных проектов среди арендаторов. Бизнес-центр «Гвардейский» выбирают крупные российские и международные компании, занимающие стабильное положение в своей нише или отрасли – ресурсоснабжение, фармакология, IT, производство техники и электроники, элитной продовольственной продукции и напитков и т.д. Техоснащение и инженерные коммуникации: два независимых источника электроснабжения, центральная система отопления, пол с тепло и шумоизоляцией, центральная система вентиляции, кондиционирования и увлажнения воздуха с возможностью регулирования в каждом кабинете, автоматическая система пожаротушения, 4 лифта Otis, в том числе грузовой, оптиковолоконный кабель, 5 независимых провайдеров, видеонаблюдение и контроль доступа. Ежедневный комфорт сотрудников обеспечивает собственная сервисно-эксплуатационная служба, централизованная охрана БЦ, а также 2 альтернативных кафе, предлагающих большой ассортимент блюд по доступным ценам. *Сотрудничество с DDC Consulting: современный профессиональный подход, качественные предложения, высокий уровень сервиса, отсутствие комиссий.

WC
лестница
лифты
выход
move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

Move.ru - вся недвижимость России