

🕒 Создано: 09.03.2026 в 21:17

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 21:17

Денис

79518496993

Опытный, улица Центральная

7 250 000 ₽

Опытный, улица Центральная

Улица

[улица Центральная](#)

для заметок

Дом

Жилая площадь

76 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

119 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, газ

Описание

Продам отличный дом в зеленом пригороде Аксая. ХОЗЯИН! Дом с отличной планировкой, имеется абсолютно все для вашего комфортного загородного проживания: три комнаты, просторный холл, большая кухня-столовая, подвал, веранда, хоз.постройки на



участке 10 соток. Дом расположен в отличном месте - по центральной асфальтированной улице, магазин в 1 минуте ходьбы. Все комнаты отдельные, санузел также отдельный, имеется туалет во дворе и летний душ, мангальная зона и зона отдыха. На участке ландшафтный дизайн, более 30 кустов роз, плодовые деревья, виноград и отличный малинник. Вложений не требует, хороший ремонт - штукатурка, натяжные потолки, пластиковые окна, большой гараж и навес. Удобное расположение участка - можно сделать выход на две улицы, все коммуникации, интернет Ростелеком, идеальная транспортная доступность, до Аксая на машине 10 минут, также ходят автобусы каждые 20 минут, ездит школьный автобус. Большой бонус очень много вариантов для места работы рядом с поселком! Идеально для жизни - тихий, спокойный поселок, экологически чистое место, в то же время рядом с городом!







