

Создано: 25.06.2025 в 16:29

Обновлено: 18.11.2025 в 14:33

<https://rnd.move.ru/objects/9285387312>

Собственник

79885713438

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Обороны, 77**

1 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Обороны, 77

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Обороны](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

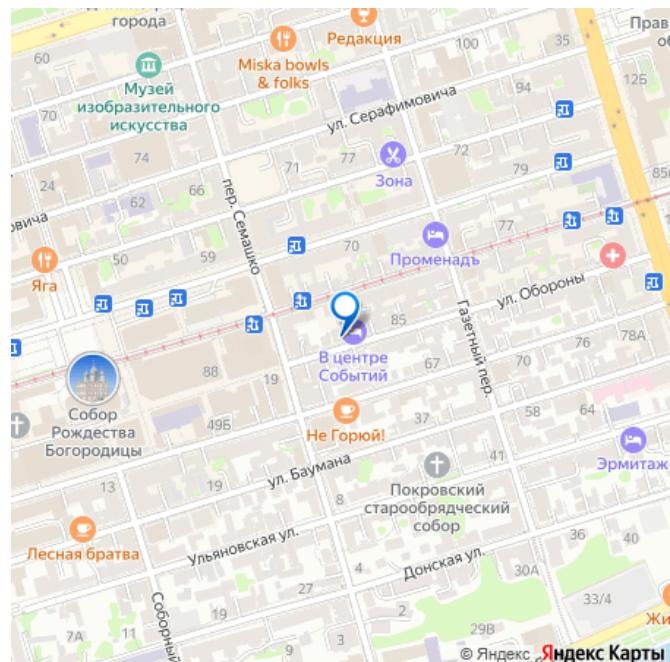
3.1 м²

Общая площадь

18.5 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

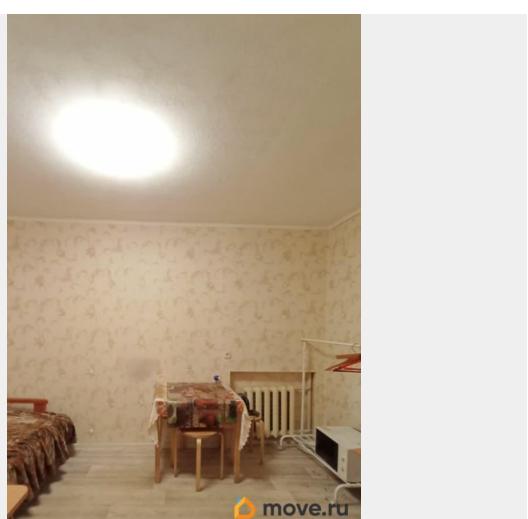
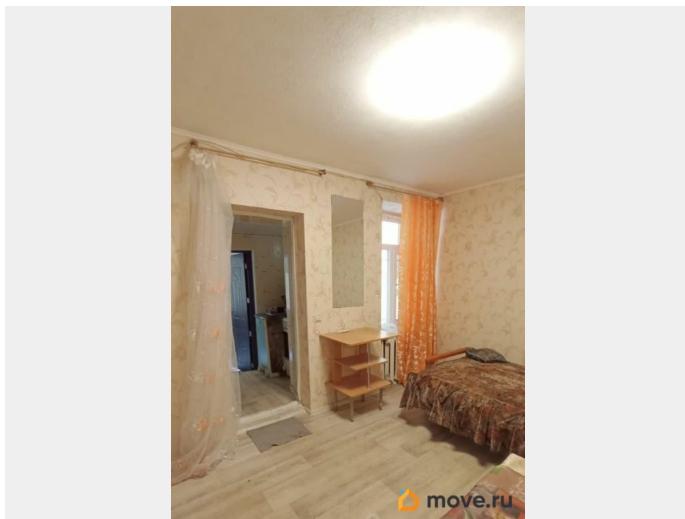
Покупка в ипотеку

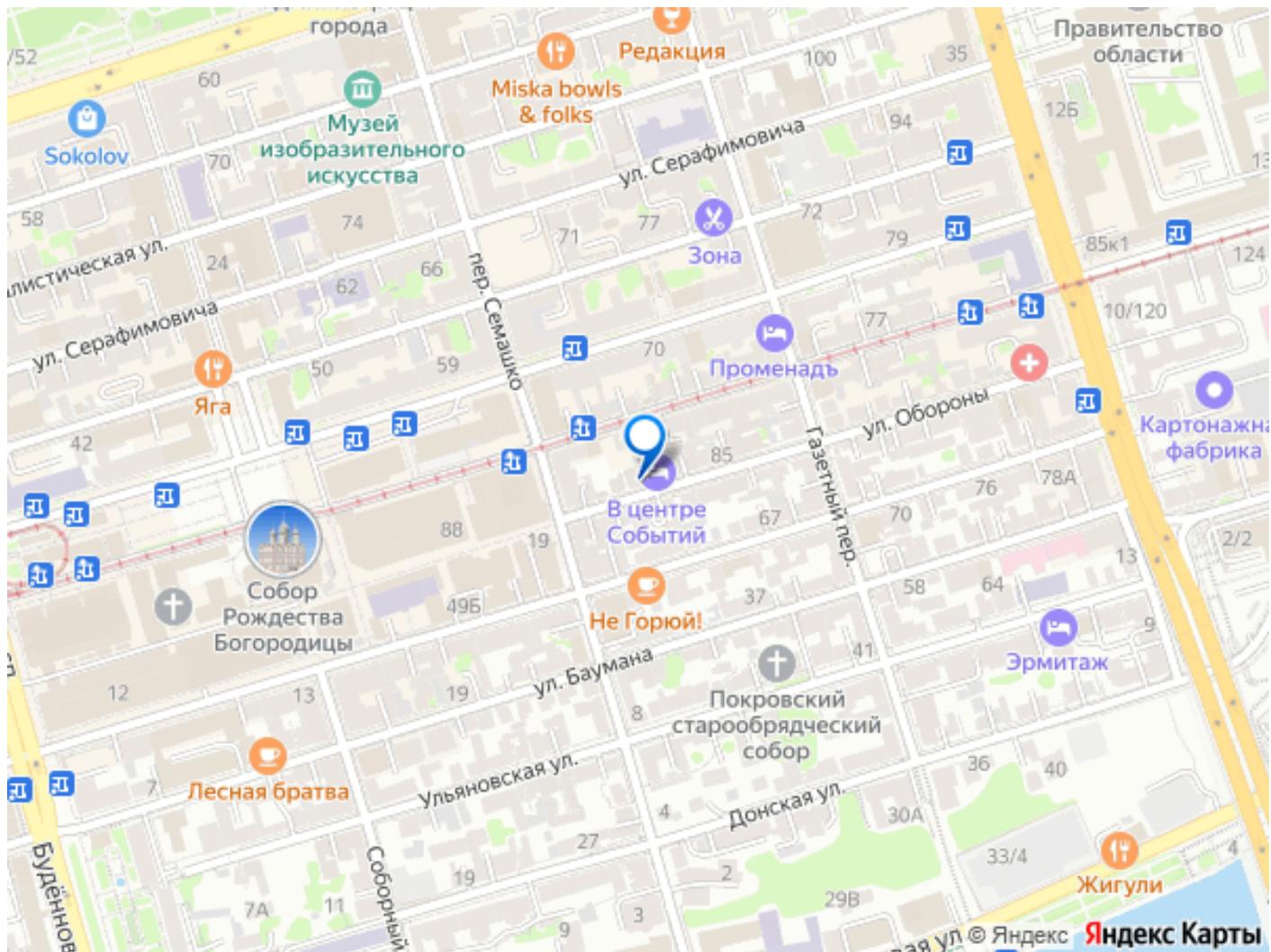
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже небольшая 1 комнатная квартира в Центре города! СТАТУС КВАРТИРЫ! Не доля, не коммуналка!!! Выполнена косметический ремонт, окно м/п, новая капитальная крыша над пристройкой. Центральное отопление(зимой очень тепло), вода, газ. Кухня-прихожая - 3.1м², комната - 13.8м², санузел - 1.6м² (душ и унитаз). Свой вход. Закрытый тихий двор. Рядом Центральный рынок, различные магазины, остановка общественного транспорта. Также можно под сдачу в аренду, отличное месторасположение или под коммерцию. Развитая инфраструктура и транспортная развязка во все направления города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Семашко/ Обороны/Газетный/ Московская/Станиславского/пр. Ворошиловский/





Move.ru - вся недвижимость России