

🕒 Создано: 21.07.2025 в 12:10

Обновлено: 22.11.2025 в 14:45

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 282/100**

2 350 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 282/100

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

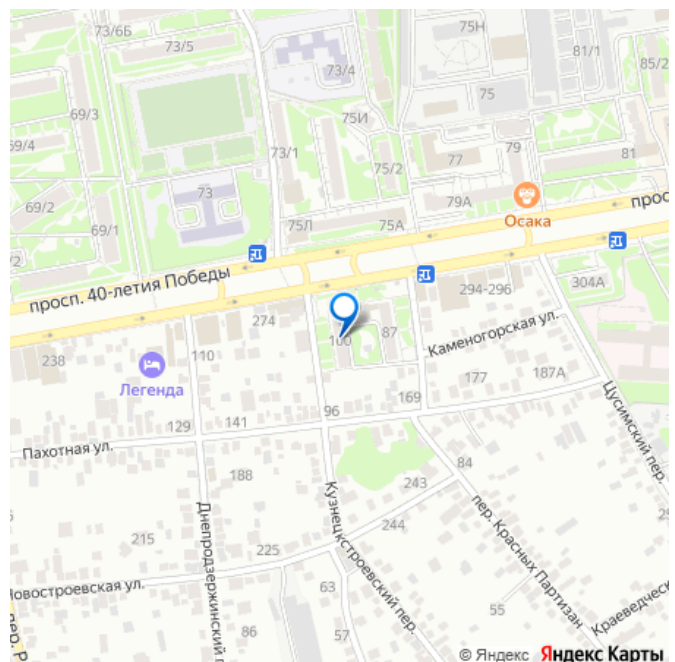
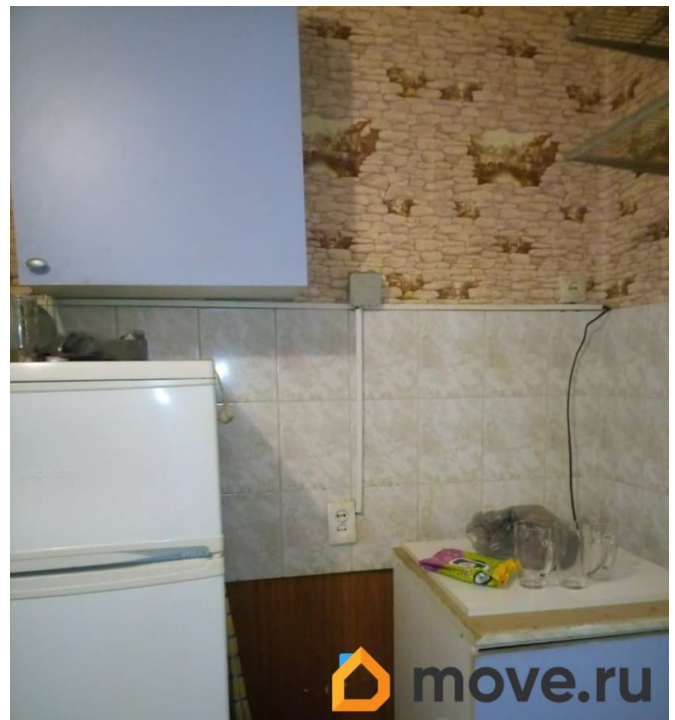
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9283190093>

ГК Георгий, ГК Георгий

**79198731925,7918500
1451**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

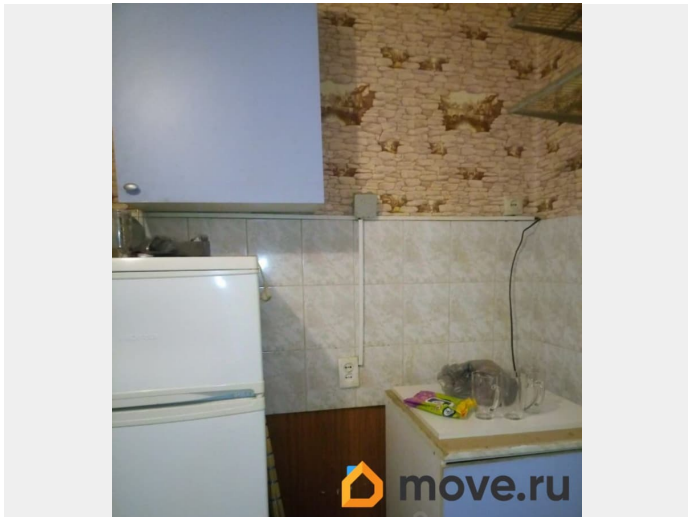
Покупка в ипотеку

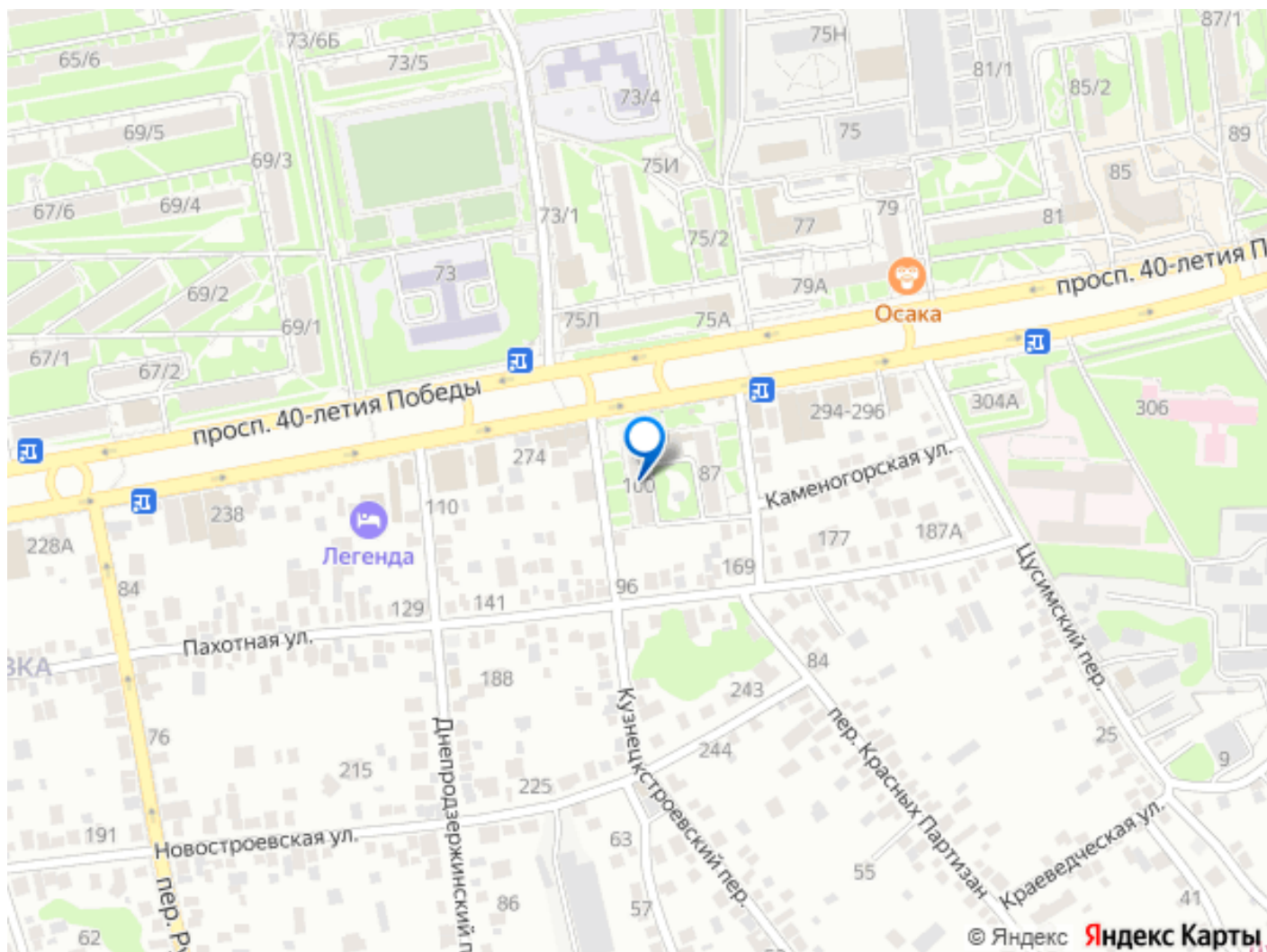
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира площадью 18/12/4 м.кв., 4/5 кирпич, Пролетарский район, мрн Александровка, 40 летия Победы. Квартира в жилом состоянии. В квартире никто не прописан и не проживает! В квартире остается —диван, холодильник, техника, мебель. В шаговой доступности находится все необходимое: отличное месторасположение: школа 81, детский садик, магазины, Пятерочка, Магнит, пункты выдачи маркетплейсов, остановка транспорта. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты, наличный расчет! Показываю по предварительной договоренности! Есть небольшой торг!! Объект реальный! Фото реальные! Цена согласована с собственником объекта, предоставленного в продажу!





Move.ru - вся недвижимость России