

Создано: 17.11.2025 в 13:45

Обновлено: 07.12.2025 в 09:40

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Мелиховская улица, 25**

**1 050 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Мелиховская улица, 25

Улица

[улица Мелиховская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

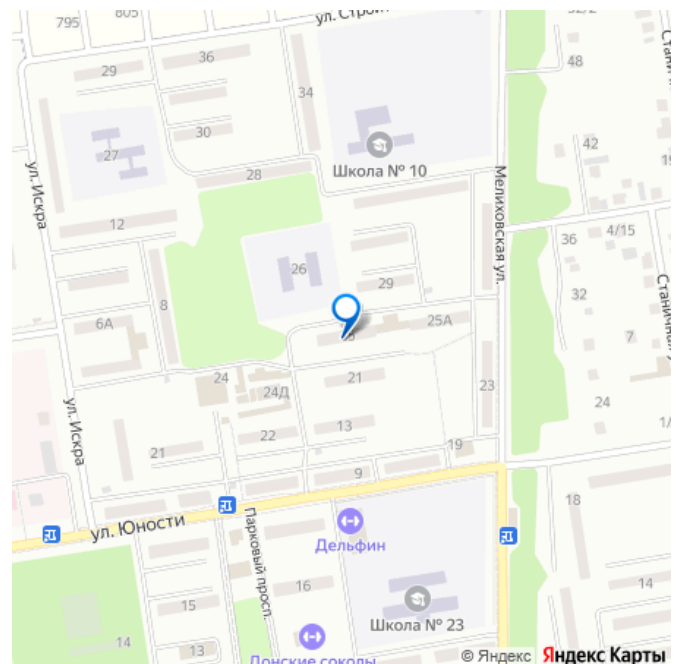
<https://rnd.move.ru/objects/9286645666>

**Специалист Ирина, Этажи**

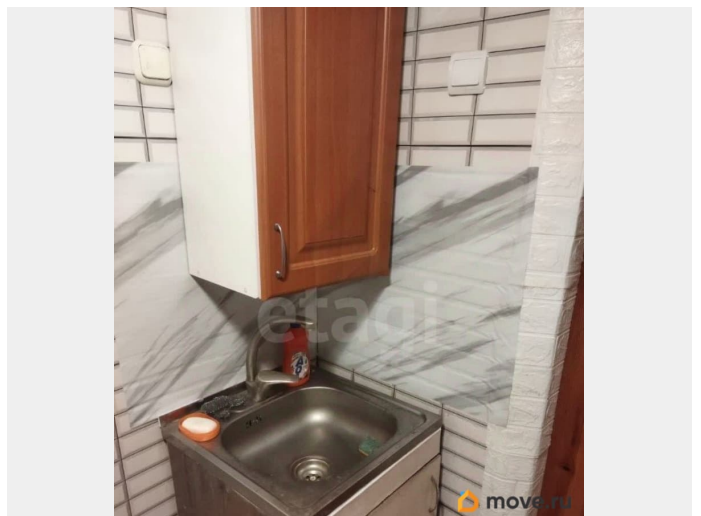
**Новочеркасск**

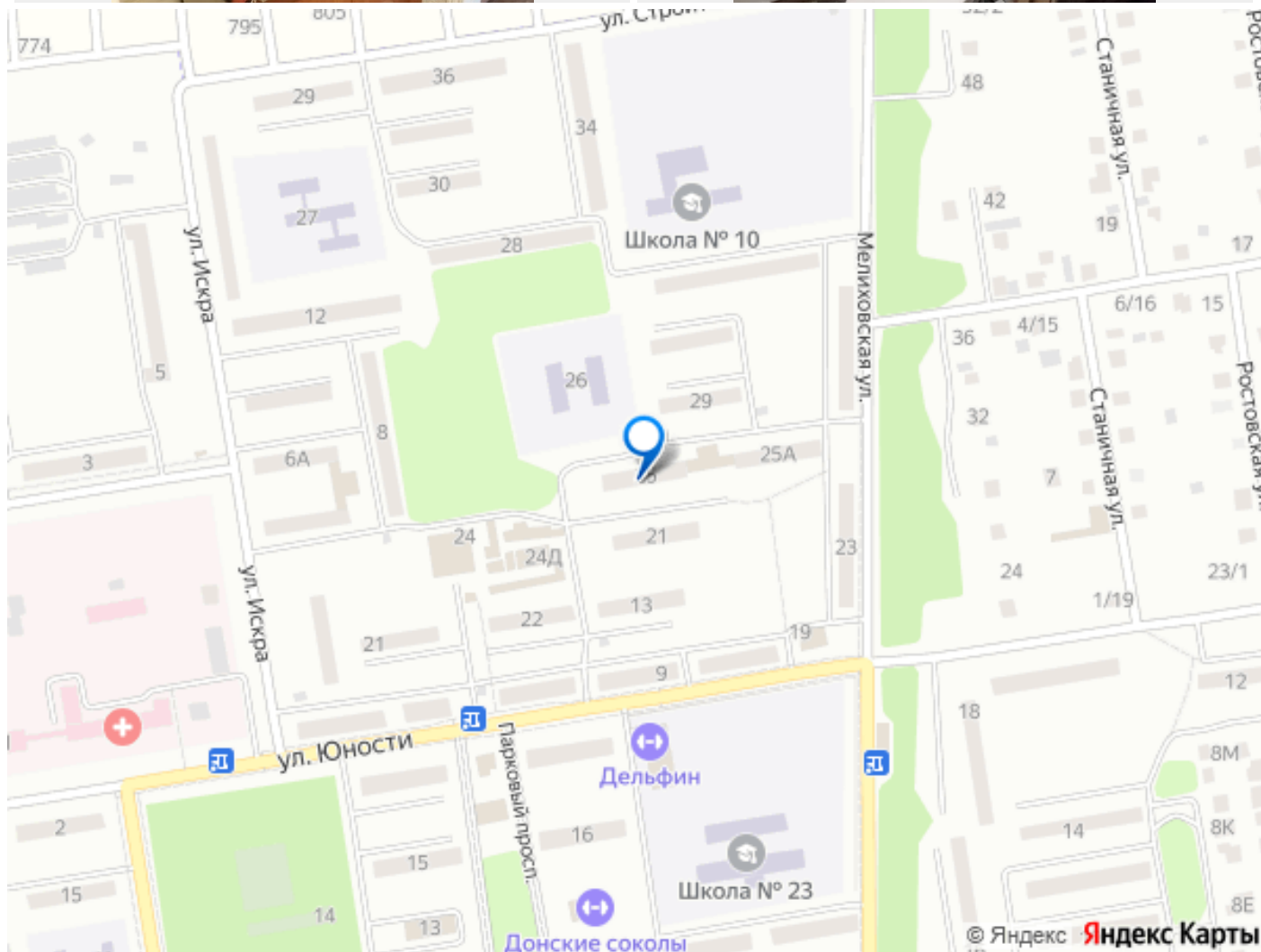
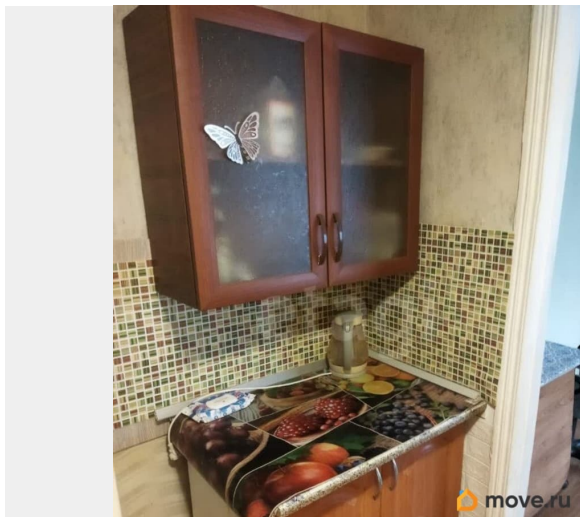
**79895129018**

для заметок



Квартира расположена на четвертом этаже п. Донской. Объект отличается хорошим состоянием, все инженерные системы функционируют исправно. При продаже остается вся мебель и бытовая техника, что позволяет новому владельцу заехать сразу после сделки, без дополнительных затрат и хлопот. Планировка эффективная, все необходимые удобства находятся в пределах квартиры. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа, детский сад, рынок и магазины для повседневного спроса. Транспортная доступность обеспечивает удобные выезды в основные части города. Ключевым преимуществом является единоличное взрослое право собственности, а также полная готовность всех необходимых документов к быстрой и прозрачной регистрации сделки. Это практичное и выгодное предложение для тех, кто ищет готовый вариант для комфортного проживания без необходимости ремонта либо для сдачи в аренду. Код пользователя: 179948 Номер в базе: 10387258





Move.ru - вся недвижимость России