

🕒 Создано: 26.11.2025 в 17:03  
Обновлено: 25.12.2025 в 12:57

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 4-я Линия, 55**

**2 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 4-я Линия, 55

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

10.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

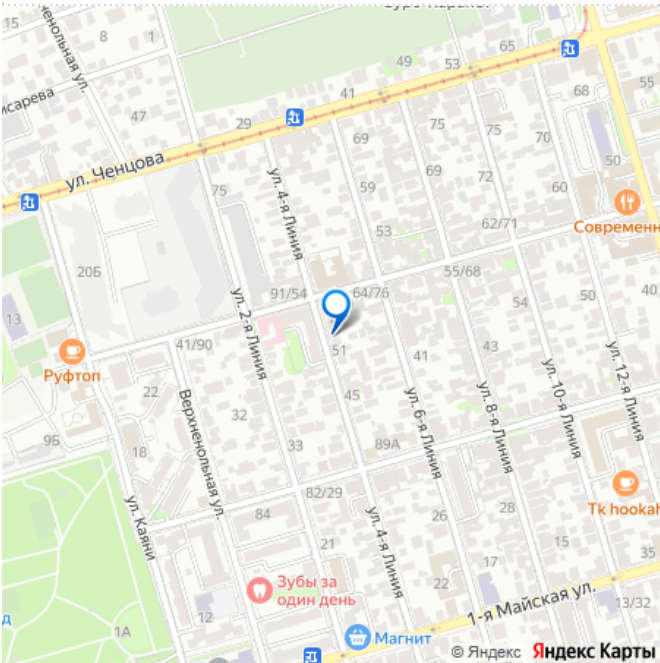
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



## Описание

Каталожный номер — F076940 НЕ ФЕЙК!

Продается 1к квартира в уютном  
домовладении в центре Ростова-на-Дону!

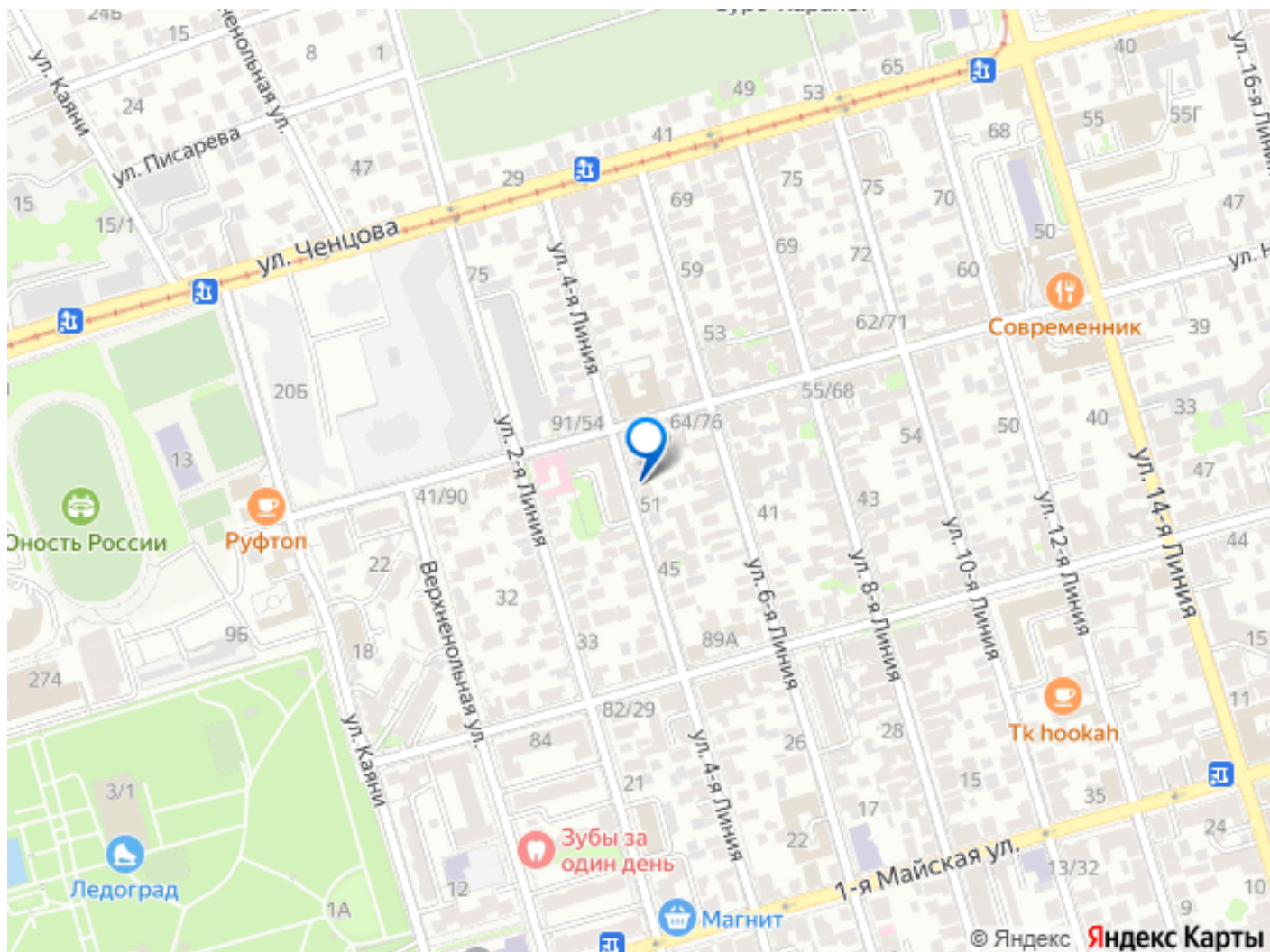
Ипотека не подходит. Ищете идеальное  
место для жизни, где царит спокойствие и  
комфорт? Это предложение именно для вас!

Преимущества: • Удобное местоположение в  
самом сердце города! • Газовое отопление —  
тепло и уют даже в самые холодные дни! •

Отдельная территория с возможностью  
использования летней зоны для отдыха! •

Отличная инфраструктура: рядом магазины,  
общественный транспорт, школы и детские  
сады! Перспективы: С покупкой доли вы  
получаете уникальную возможность  
дальнейшего выкупа полноценного дома и  
становитесь владельцем всей недвижимости

в будущем! Звоните! За дополнительной  
информацией звоните прямо сейчас! Ваш  
новый дом ждет вас! Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя Ни  
одной расторгнутой сделки с 1994 года.



Move.ru - вся недвижимость России