

🕒 Создано: 23.09.2025 в 14:37

Обновлено: 04.12.2025 в 20:30

<https://rnd.move.ru/objects/9285127385>

Агент

790000000000

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Трудащихся**

1 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Трудащихся

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Трудащихся](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

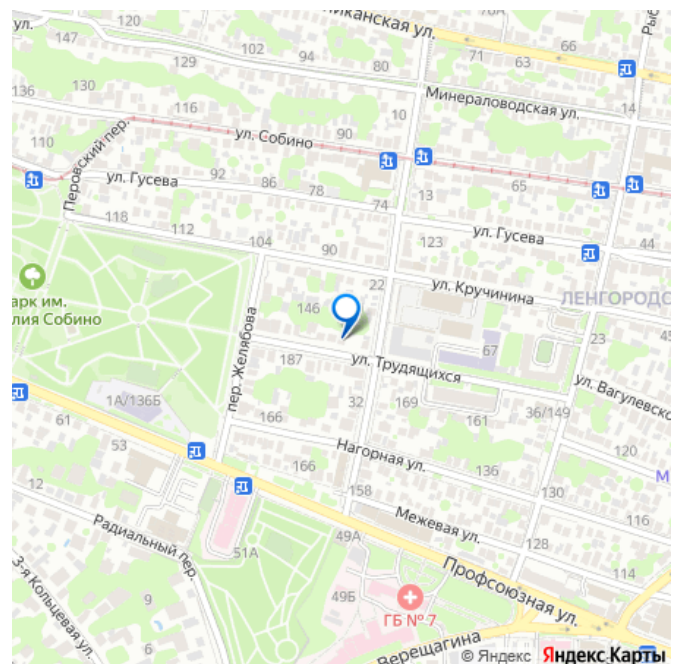
[Квартиры](#)

Ремонт

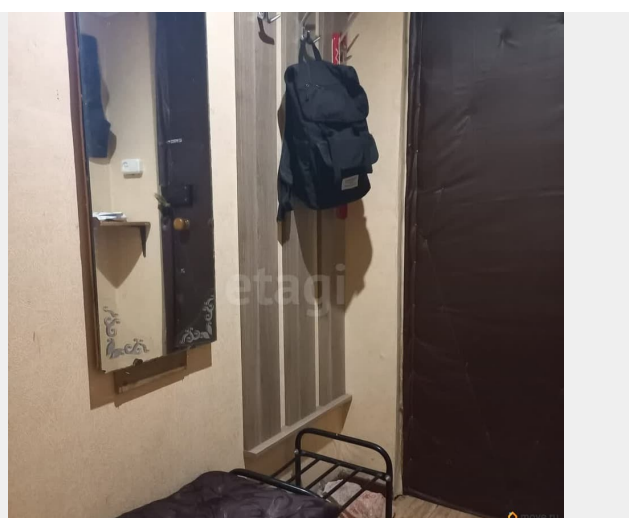
косметический

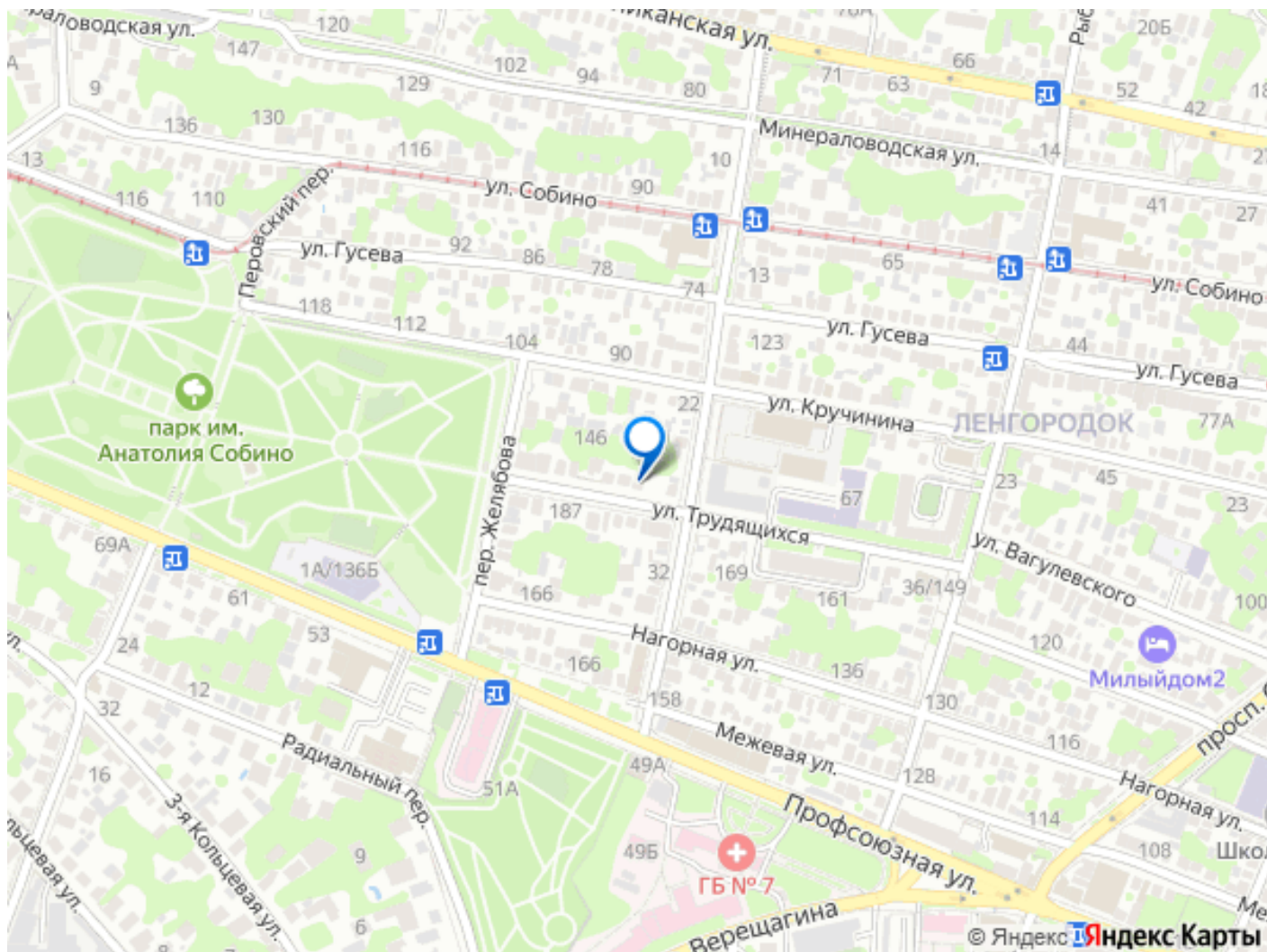
Описание

Продается однокомнатная квартира с



качественным косметическим ремонтом расположена в уютном частном секторе, всего в пяти минутах езды на автомобиле от центра города. Главными преимуществами локации являются абсолютная тишина, отсутствие проблем с парковкой и быстрый доступ к ключевым городским магистралям. Объект находится в частной собственности, не является долевой, что гарантирует простую и прозрачную сделку. В квартире никто не проживает и не зарегистрирован. В помещении выполнен свежий ремонт, продуманная планировка позволяет рационально использовать пространство. Установлено экономичное электроотопление, обеспечивающее комфортную температуру зимой и невысокие счета за коммунальные услуги. Горячее водоснабжение реализовано с помощью современного бойлера, канализация — локальная. Вся функциональная мебель и необходимая техника, включая холодильник и стиральную машину, остаются новому владельцу. Это готовое решение для комфортного проживания без дополнительных вложений — можно заезжать и жить. Низкие эксплуатационные расходы и выгодное расположение делают данный объект привлекательным как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей. Код пользователя: 187799 Номер в базе: 9905372





Move.ru - вся недвижимость России