

Создано: 04.12.2025 в 15:13

Обновлено: 04.12.2025 в 15:38

<https://rnd.move.ru/objects/9287170053>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Баумана**

**2 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Баумана

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

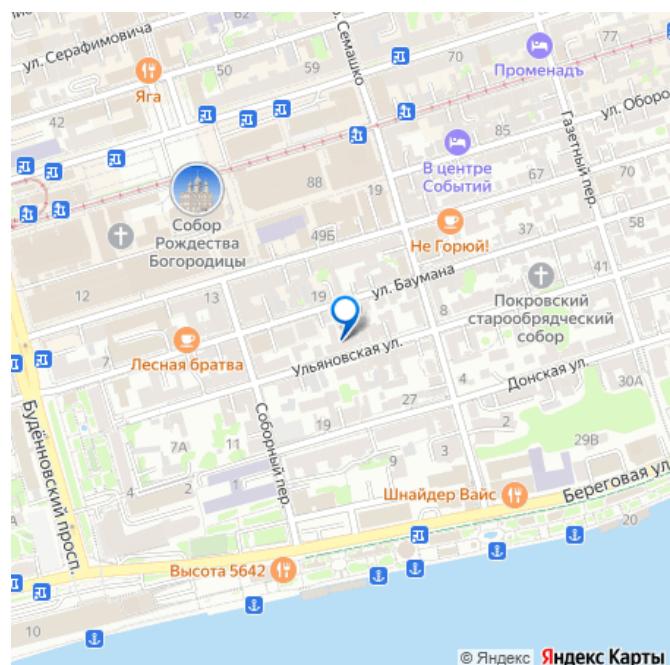
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

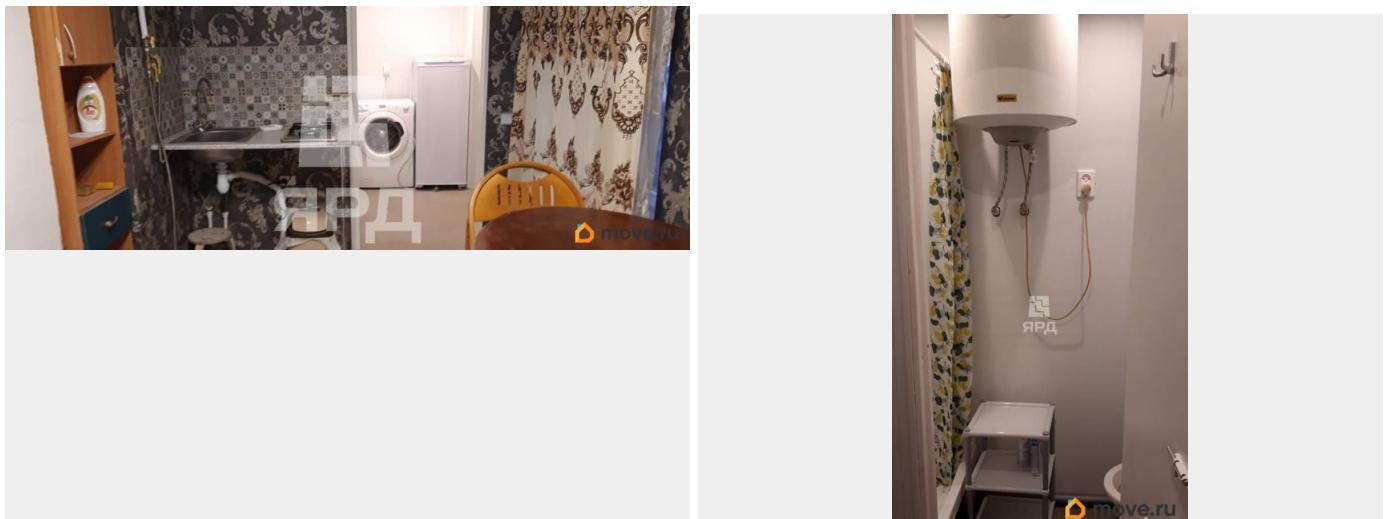
Ремонт

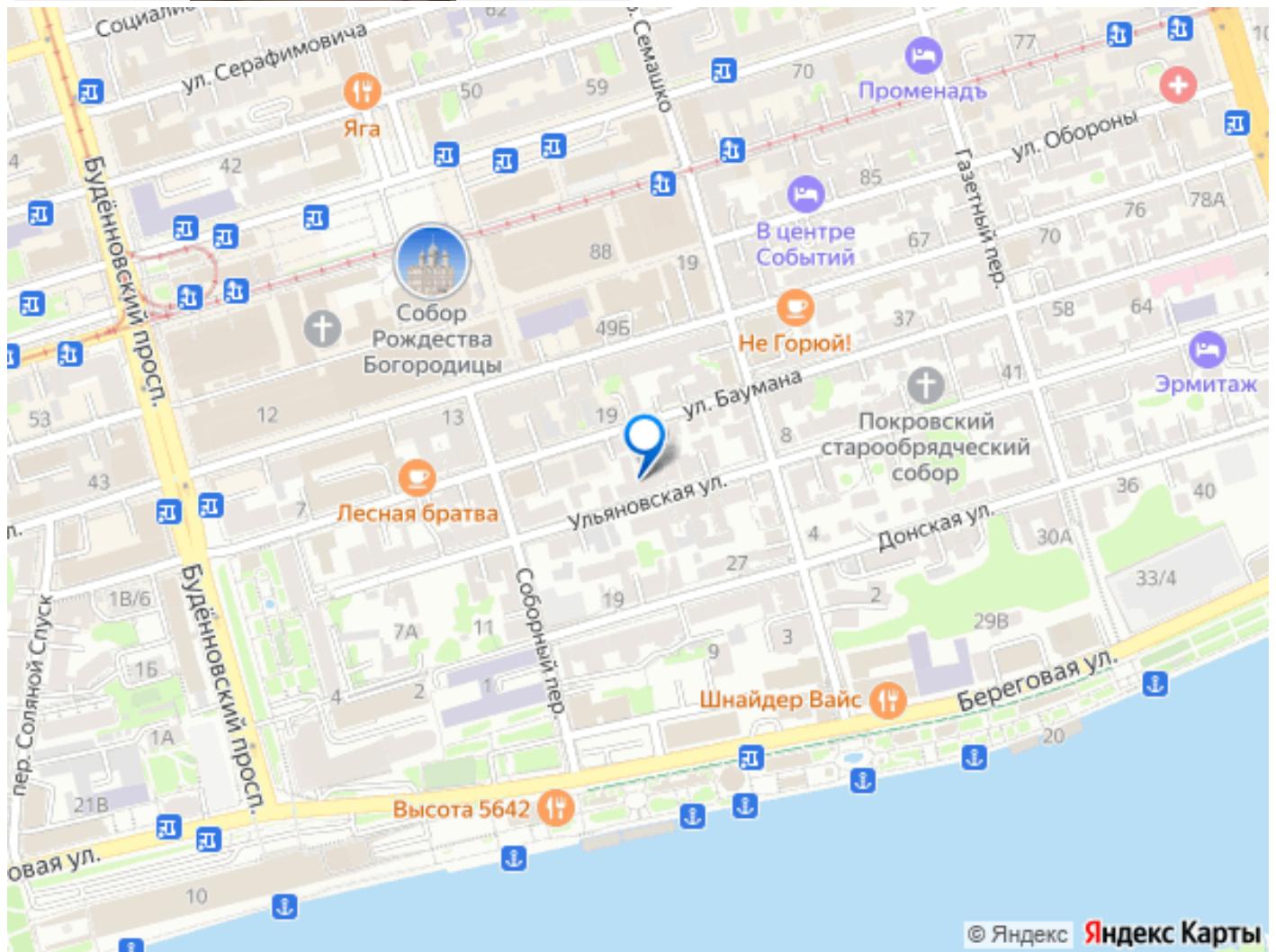
## Описание

Арт. 127347661 Предлагаем вашему вниманию однокомнатную квартиру в самом центре города — это идеальный вариант для тех, кто хочет жить максимально близко к деловой и культурной инфраструктуре.

Жилое помещение оборудовано надёжной системой отопления «флорсунка», которая создаёт комфортный микроклимат в холодное время года. Для обеспечения вас горячей водой установлен современный бойлер, что позволяет пользоваться горячей водой в любое удобное время. В квартире остаётся вся необходимая бытовая техника: вместительный холодильник и стиральная машина, а также полноценный мебельный гарнитур. Это значит, что вам не придётся тратить время и средства на обустройство — достаточно просто заехать и жить. Отдельно стоит отметить удобный вход в квартиру по классической деревянной лестнице, придающей дому особый колорит.

Территория двора защищена воротами, которые надёжно закрываются, обеспечивая безопасность и приватность жильцов.





Move.ru - вся недвижимость России