

🕒 Создано: 12.12.2025 в 16:39

Обновлено: 12.12.2025 в 19:52

<https://rnd.move.ru/objects/9287387910>

Светлана Игнатова, ЛЕНДЛОРД

79895029377

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Лермонтовская улица, 174/146**

2 490 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица,
174/146

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Лермонтовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

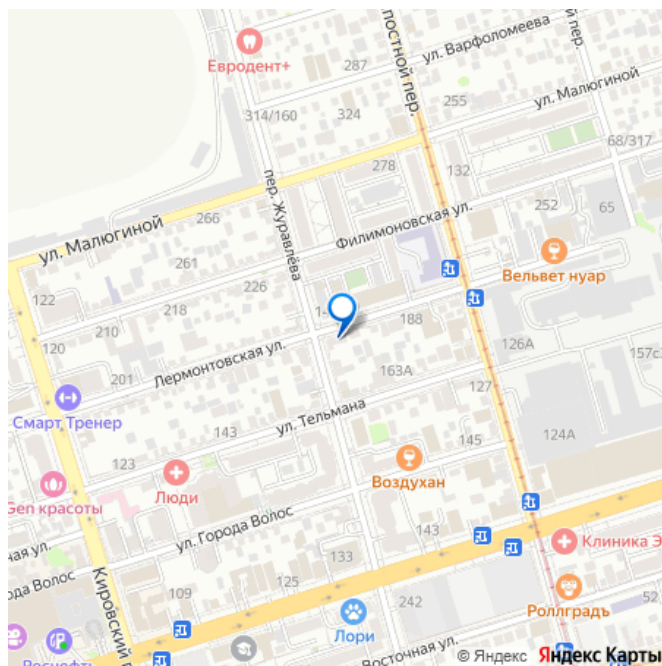
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

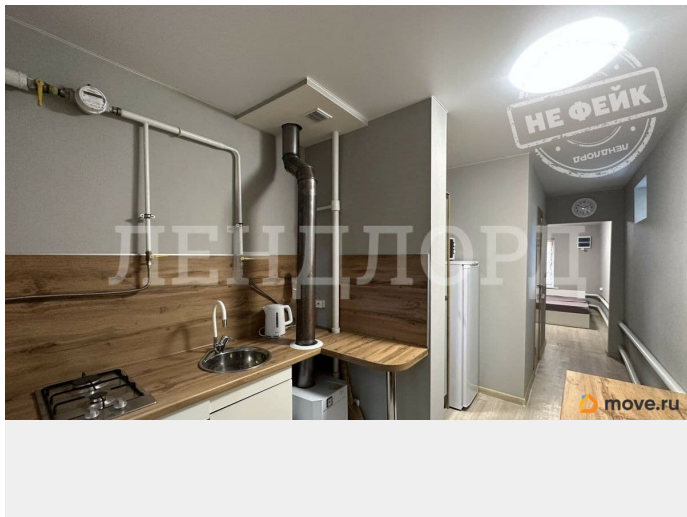
Описание

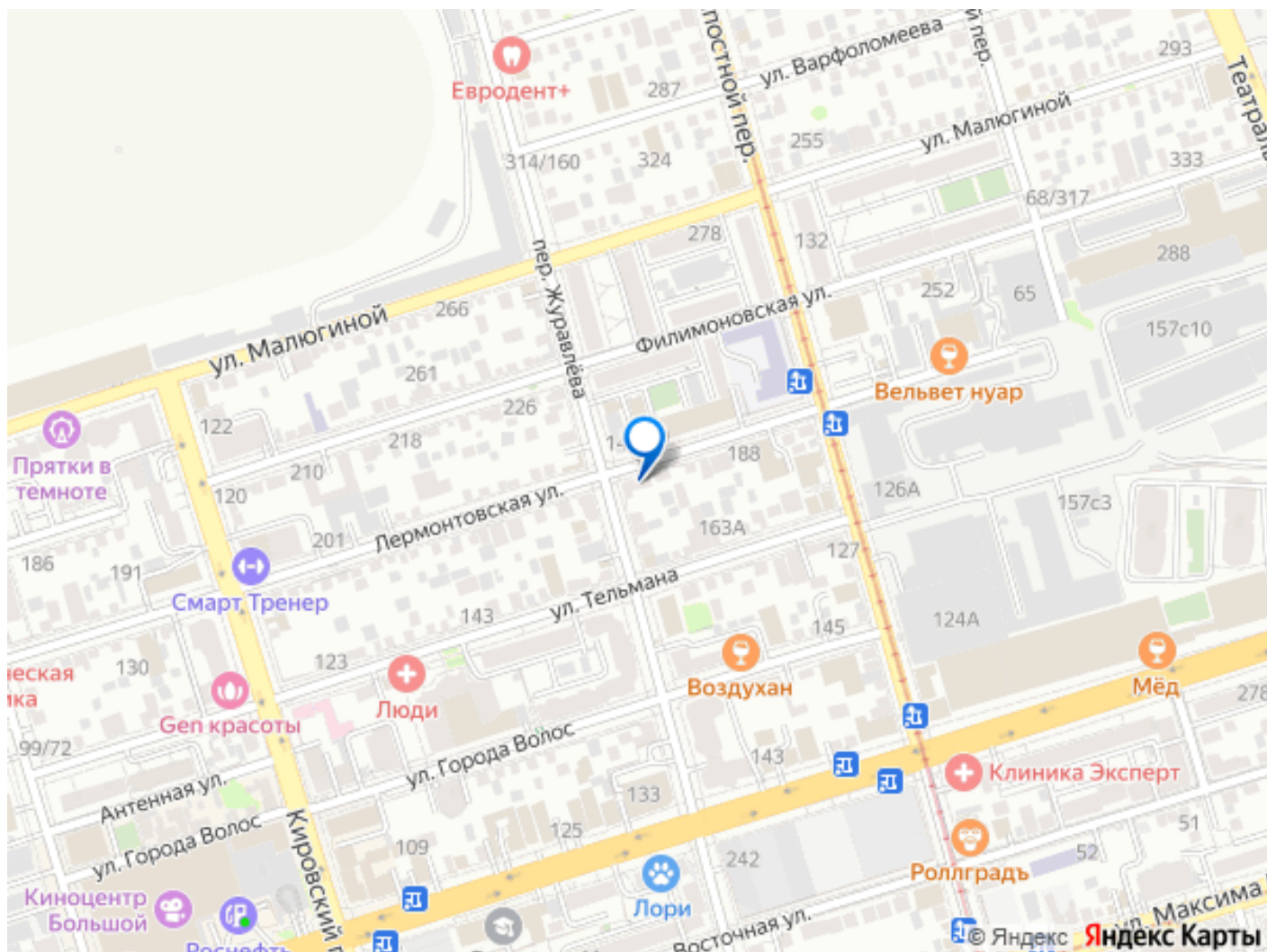
для заметок



Каталожный номер — F041644 НЕ ФЕЙК!!!

Продается уютная 1-комнатная квартира в Ростове-на-Дону! Это отличное предложение для тех, кто ищет жилье, сочетающее в себе историческую ценность и современные удобства. Данная квартира находится в старом фонде, построенном еще в 1917 году, что придает ей особый шарм. Состояние квартиры - после кап.ремонта, евроремонт, который выполнен с большим вниманием к деталям. Вы сможете насладиться комфортом и красотой интерьера с первых минут проживания., все сети новые. Санузел совмещенный, что обеспечивает удобство и экономию пространства. Материал стен - кирпич, что гарантирует надежность и прочность конструкции. Вам не придется беспокоиться о холодных зимах и жарких летах, так как в квартире установлено автономное газовое отопление. Рядом с домом есть парковка, где вы всегда сможете оставить свой автомобиль. Это особенно удобно для тех, кто предпочитает пользоваться собственным транспортом. Квартира находится на первом этаже одноэтажного дома, что обеспечивает удобство и отсутствие лишних лестниц. Это идеальное решение для семей с детьми и пожилых людей. Не упустите возможность стать обладателем этого уникального жилья! Звоните прямо сейчас и договоритесь о просмотре объекта. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России