

🕒 Создано: 10.11.2025 в 15:36

Обновлено: 05.12.2025 в 23:37

<https://rnd.move.ru/objects/9286449116>

**Марина Калмыкова, ЛЕНДЛОРД**

**79895511879**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Добровольского, 40А**

**2 599 997 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского,  
40А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

11.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

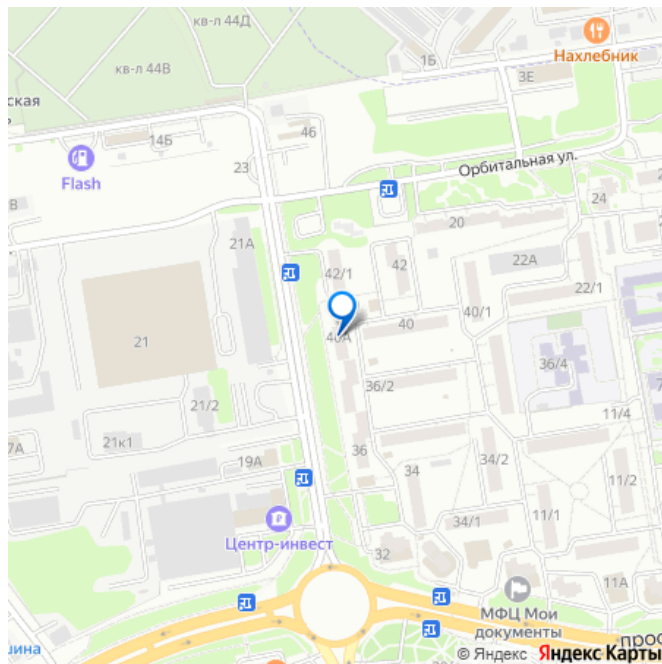
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

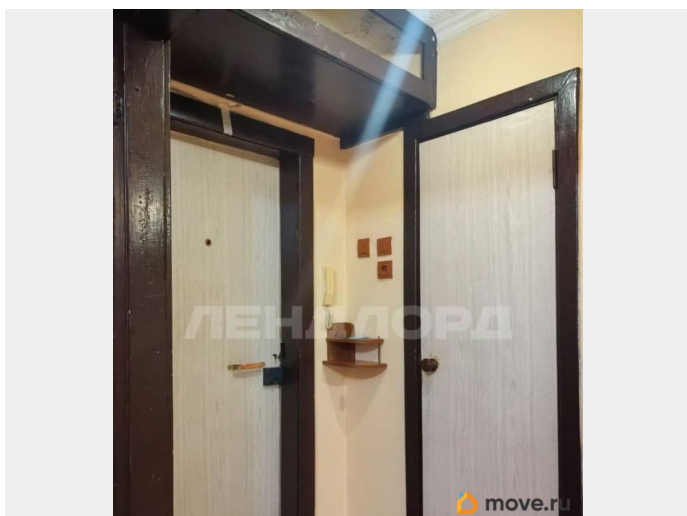
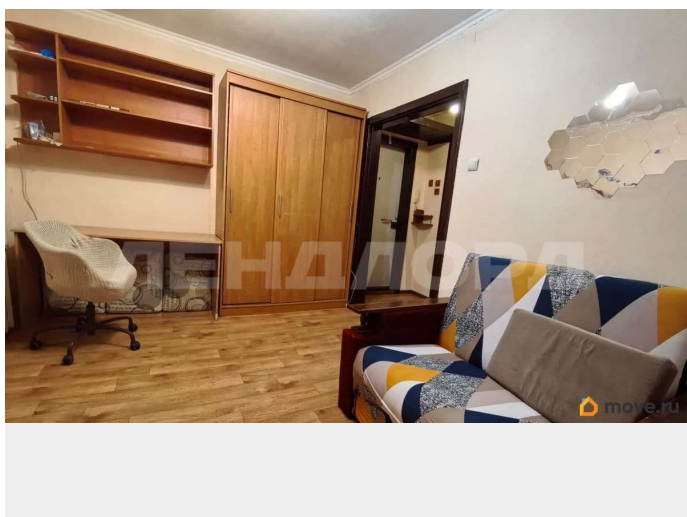
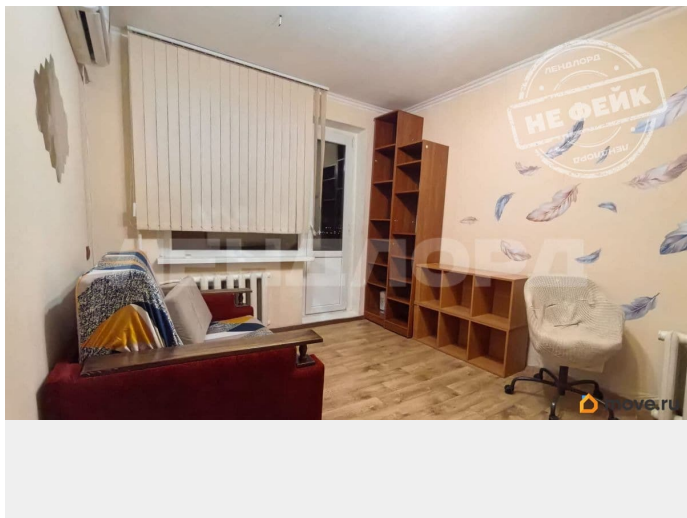
да

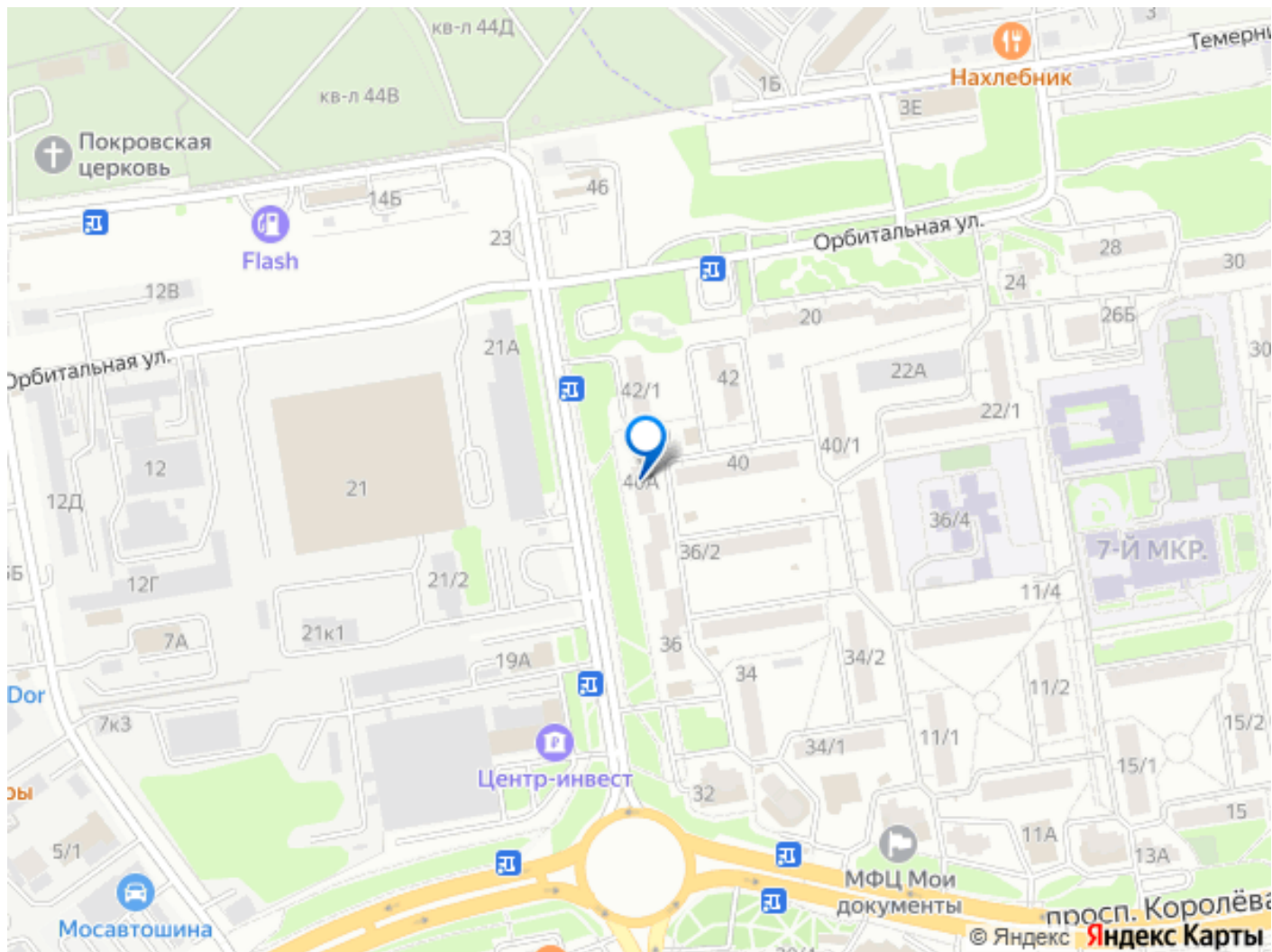
возможна ипотека, лифт

## Описание

Каталожный номер — F078873 Не Фейк!!! В продаже однокомнатная квартира гостиничного типа, очень чистая и уютная. Остается вся мебель и техника, можно сразу заехать и жить. Заменены трубы, счетчики поверены. Вся развитая инфраструктура в шаговой доступности. ТЦ Орбита, фитнес, школа не переходя дорогу 107, Гимназия 118, детский сад 36, разнообразие магазинов. Звоните!!!! Все виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Ростове-на-Дону, области и по всей России! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании БЕСПЛАТНО! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартиры в новостройках Ростова-на-Дону и России БЕЗ КОМИССИИ АГЕНТСТВУ! АН ЛЕНДЛОРД - с

нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками»  
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя  
Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России