

Создано: 13.11.2025 в 12:09

Обновлено: 05.12.2025 в 11:32

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Миронова, 4/2

**2 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Миронова, 4/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Миронова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

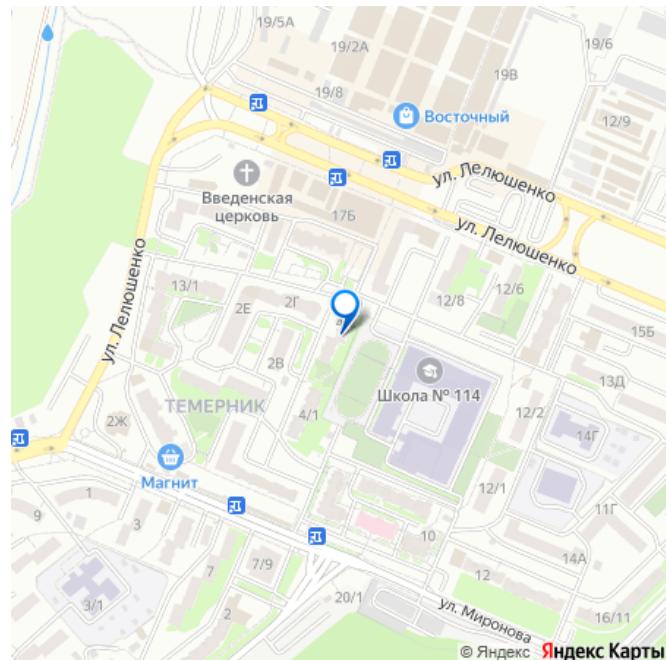
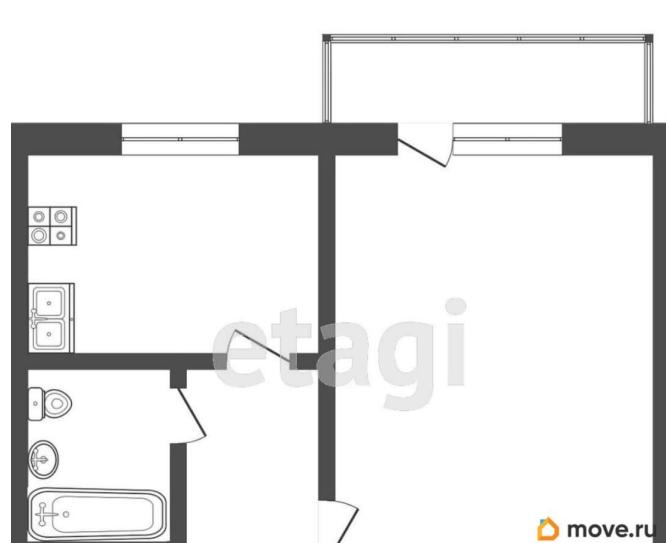
Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9286540840>

Александр Евгеньевич Рыбаев, Этажи  
Ростов-на-Дону

**79185934871**

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

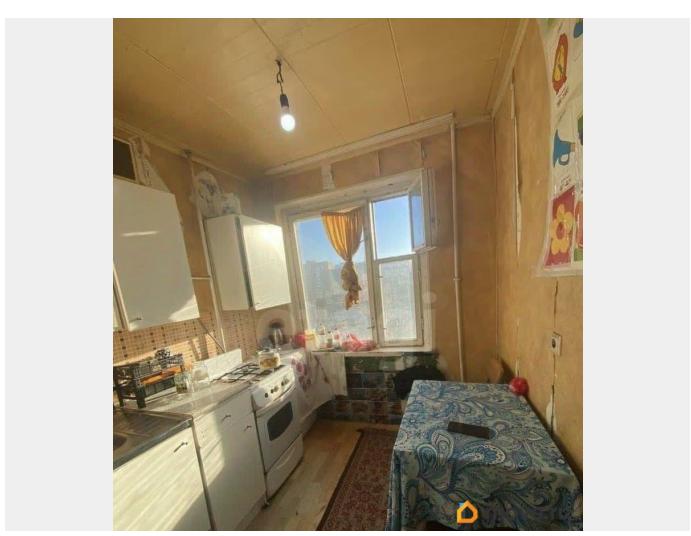
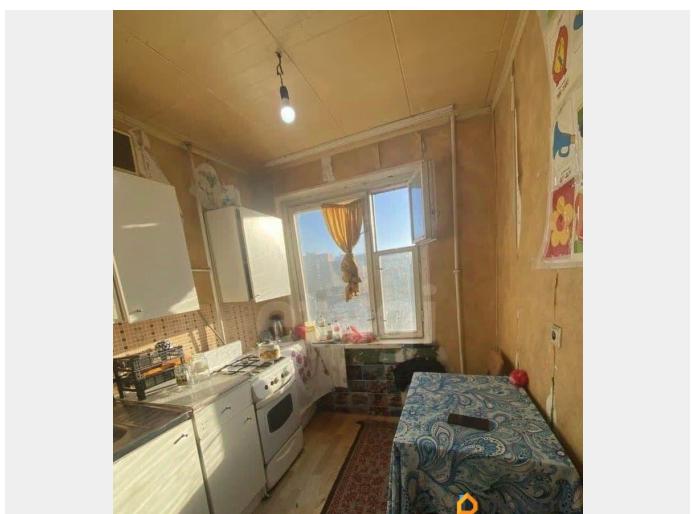
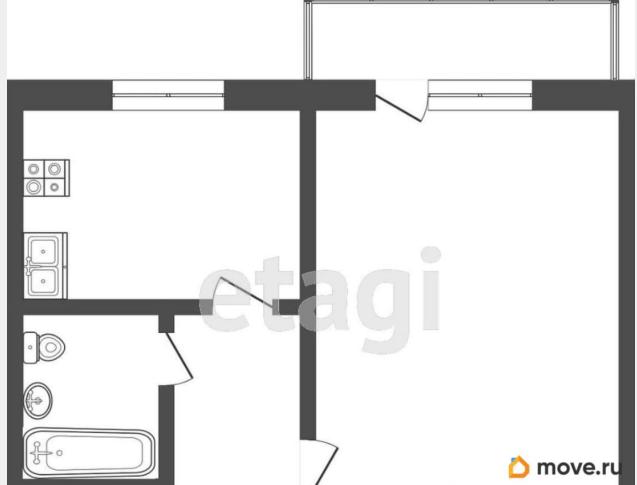
## Описание

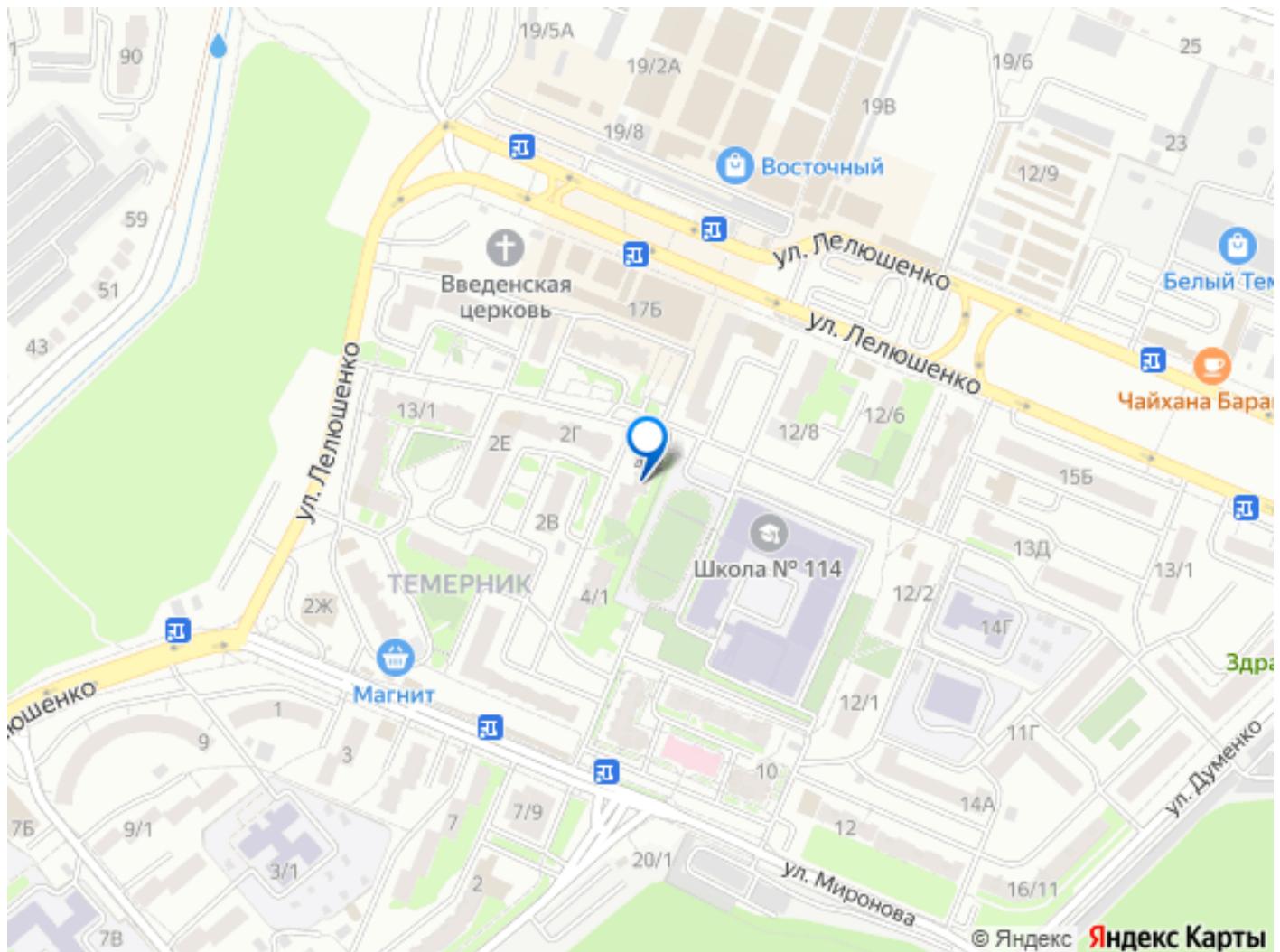
Продается уникальная квартира в самом сердце района Темерник! Это идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье или выгодную инвестицию.

Инфраструктура района прекрасно развита: в непосредственной близости находятся две школы, аптеки, детский сад, современные детские площадки и разнообразные магазины, включая популярные маркетплейсы. Все необходимые удобства находятся в шаговой доступности, что делает жизнь здесь максимально комфортной.

Отличная транспортная развязка позволит вам без труда добраться до центра города и других ключевых районов. Вы сможете наслаждаться всеми преимуществами городской жизни, не теряя времени на долгие поездки. Квартира находится в состоянии, готовом к ремонту, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать пространство своей мечты. На данный момент в квартире проживают квартиранты, что делает её отличным вариантом для инвестиций. Вы сможете получать стабильный доход, пока планируете свой будущий ремонт. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас, я с радостью отвечу на все ваши вопросы и организую просмотр в удобное для вас время. Ваше новое уютное гнездышко ждет вас!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 132743 Номер в базе: 3925870





Move.ru - вся недвижимость России