

🕒 Создано: 02.10.2025 в 01:51

Обновлено: 10.12.2025 в 12:03

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Туполева, 18**

**2 820 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Туполева, 18

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Туполева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

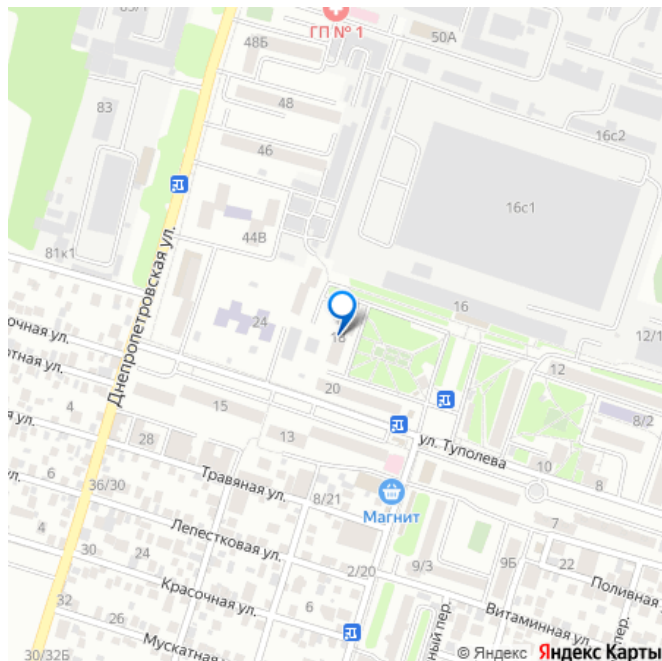
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9285392151>

**Недвижимость Донской Столицы,  
Недвижимость Донской Столицы  
79885400662**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

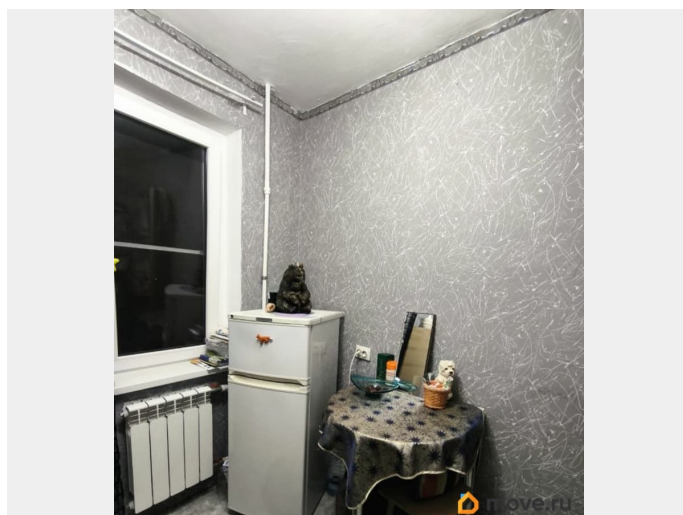
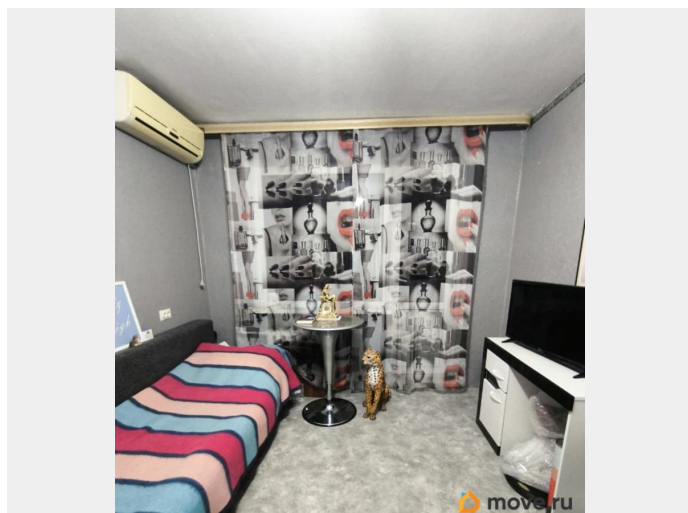
Покупка в ипотеку

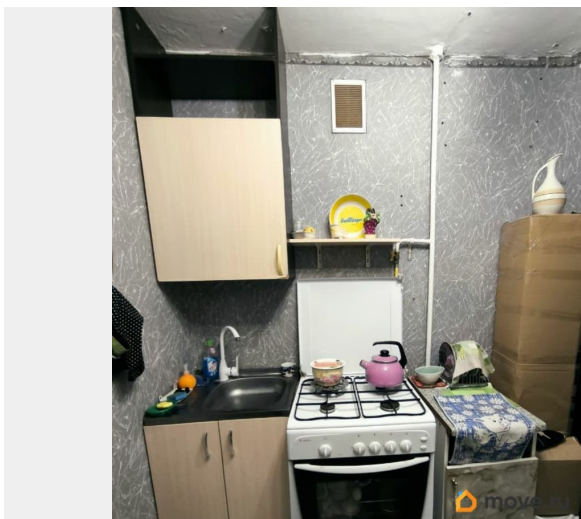
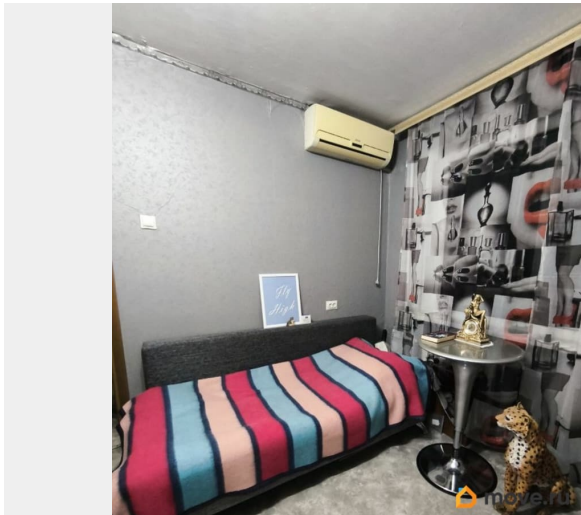
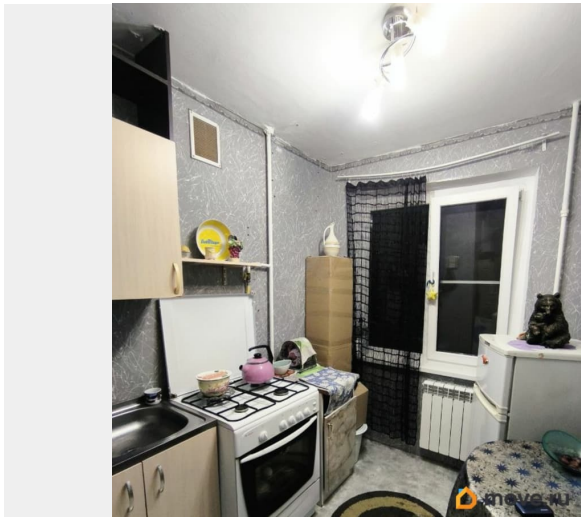
да

возможна ипотека, лифт, парковка

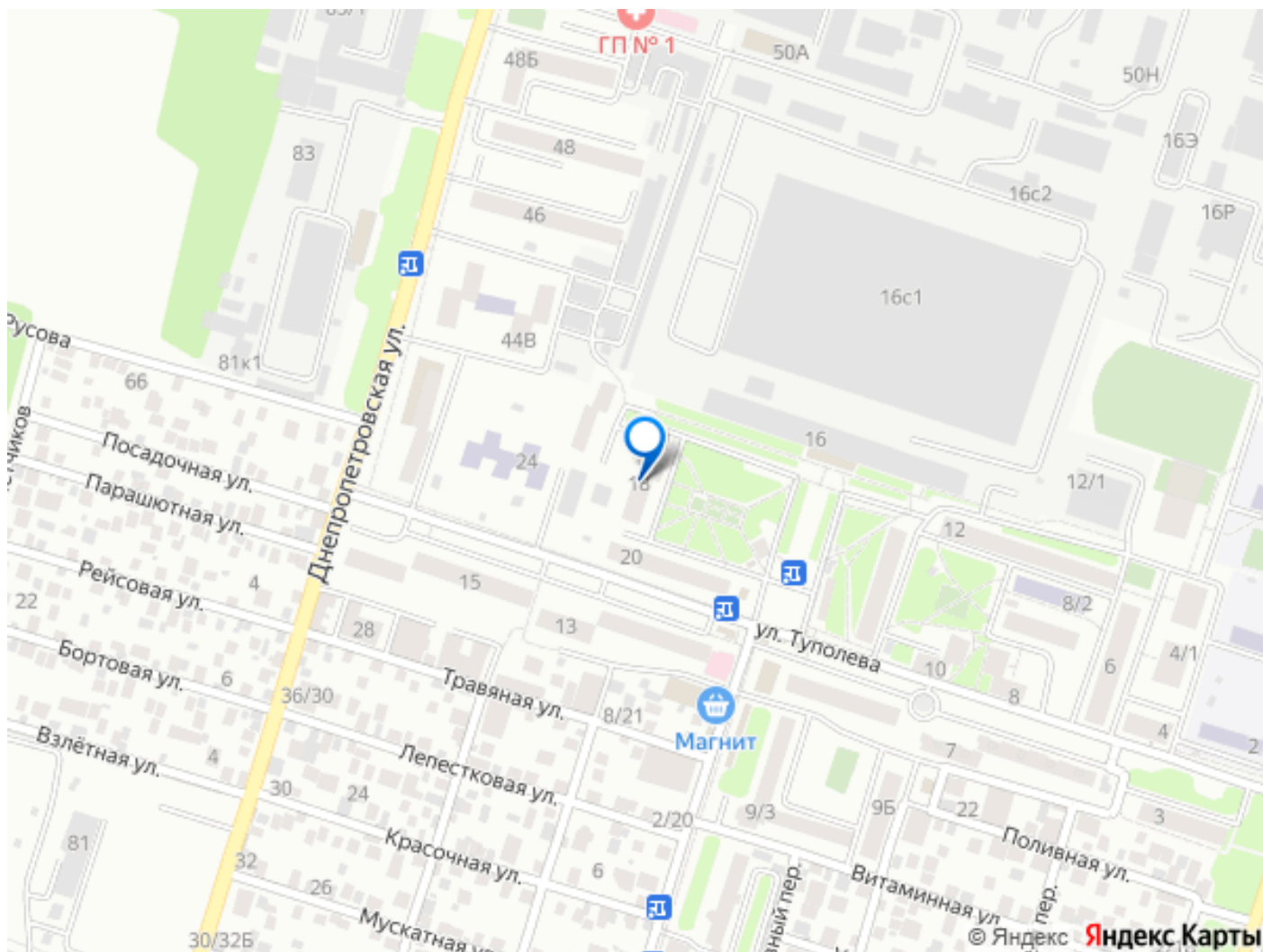
## Описание

Продаю 1-комнатную квартиру (гостинку) на ул.Туполева в районе завода «Алмаз». Жильё расположено на 7-ом этаже 9-этажного дома и имеет общую площадь 23 квм с учётом балкона, жилая площадь - 12,6 квм, кухня - 4,7 квм, балкон застеклён металлопластиком, санузел совместный (сидячая акриловая ванна). Состояние ремонта представлено на фото. В стоимость квартиры входит сплит-система. Дом имеет ухоженный благоустроенный двор. В шаговой доступности находится поликлиника, остановка общественного транспорта, магазины. Взимается комиссия с покупателя.









Move.ru - вся недвижимость России