

Создано: 20.10.2025 в 13:53

Обновлено: 02.12.2025 в 12:52

<https://rnd.move.ru/objects/9285870108>

**Богдан Джинджия, PRIME REALTY**

**79895201739**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**улица Еременко, 85/2**

**3 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 85/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

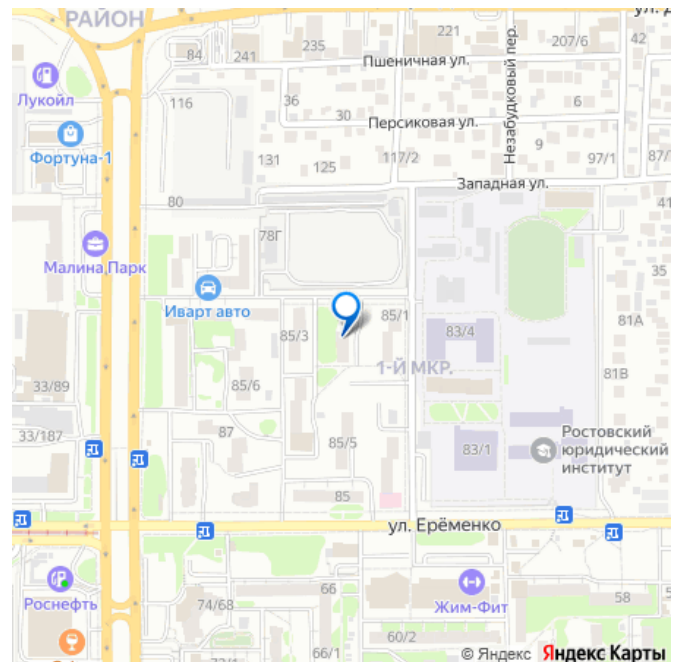
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

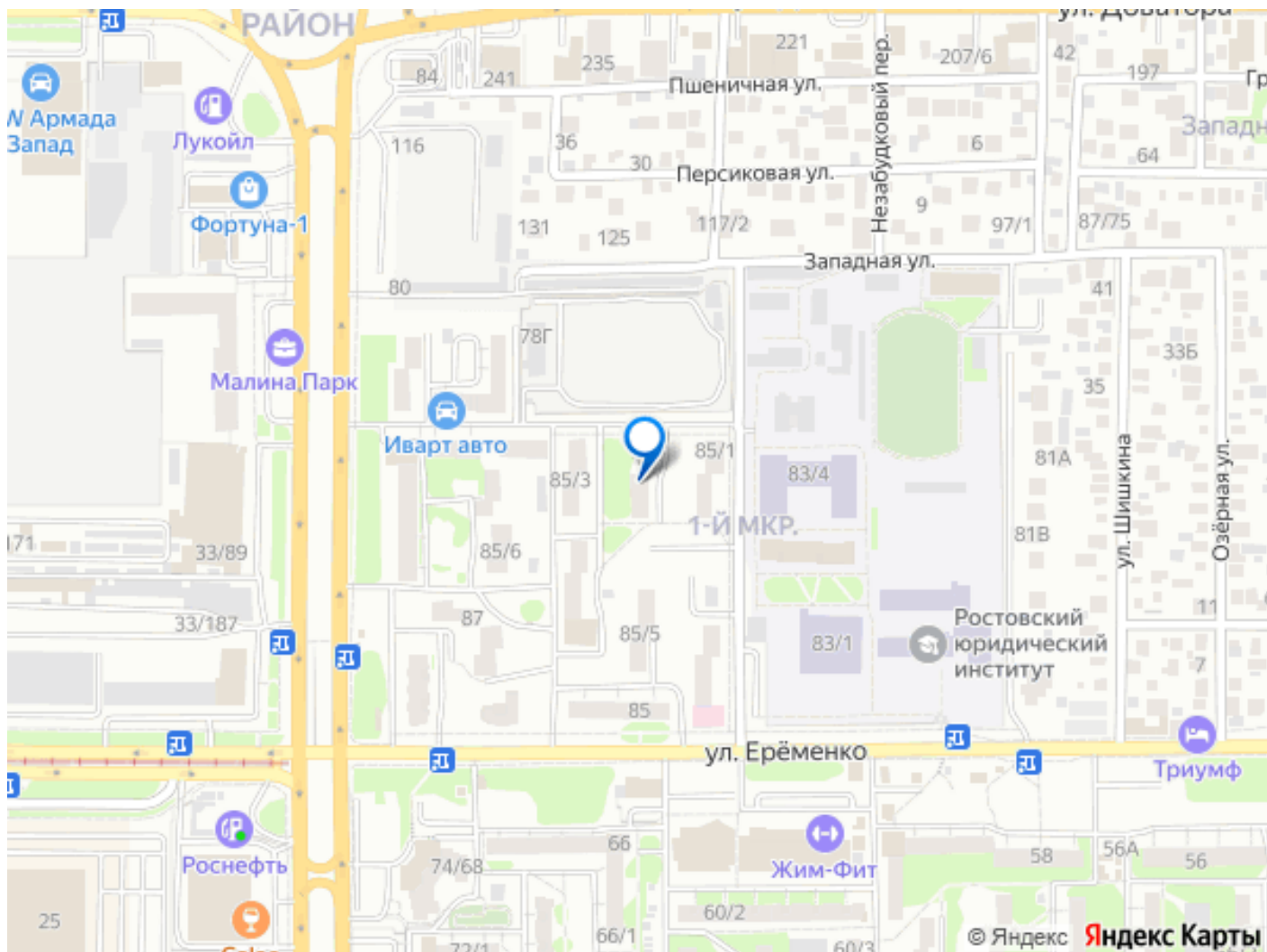
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 120110962 Ищете удобный и современный вариант для жизни или инвестиций? Эта гостинка — идеальное предложение! Практичная планировка: 22.1 кв.м. с грамотно организованным пространством, где есть всё необходимое для комфортной жизни. Хороший ремонт: Чистая и светлая квартира с отделкой. Готова к заселению! Выгодное расположение: дом на ул. Еременко — это развитая инфраструктура прямо у дома. В шаговой доступности: Магазины (от супермаркетов до бутиков) Кафе, аптеки, банки Остановки общественного транспорта Школы и детские сады Самое главное - факультеты высших учебных заведений и Школа Полиции Идеально для: Студентов Молодой пары или одного человека. Инвестора для последующей сдачи в аренду. (круглогодичная заселенность) В качестве стартового жилья. Не упустите свой шанс! Звоните, чтобы назначить просмотр и увидеть всё своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России