

Создано: 09.12.2025 в 14:33

Обновлено: 11.12.2025 в 15:55

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Русская улица, 60Л

3 299 997 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Русская улица, 60Л

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Русская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

22.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

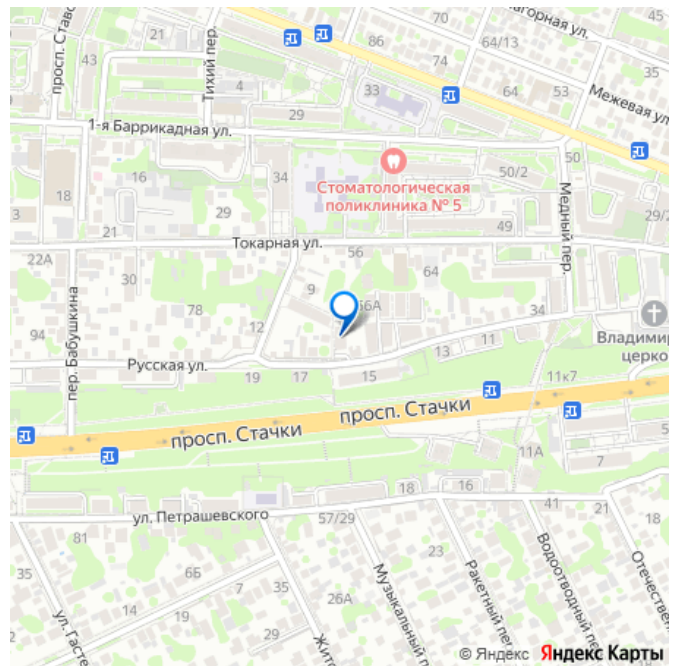
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9287307869>

Владислав Крылов, ЛЕНДЛОРД

79885751436

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Каталожный номер — F074388 НЕ ФЕЙК!
Продаётся уютная 1-комнатная квартира!
Новый дом 2010 года постройки! Площадь
квартиры: 22.9 м? Кухня: 6.1 м? Жилая
площадь: 13.6 м? Квартира подойдет как для
проживания, так и как инвестиционный
объект для сдачи в аренду! Квартира с
индивидуальным отоплением и
двухконтурным газовым котлом — тепло и
комфорт круглый год. В шаговой доступности
располагаются все необходимые объекты
инфраструктуры: школы, высшие учебные
заведения, детские дошкольные учреждения,
магазины, поликлиники. Рядом расположена
остановка общественного транспорта.
Юридическая чистота сделки гарантирована:
один собственник, отсутствуют какие-либо
залог и обременения. Все документы
подготовлены к быстрому оформлению. Не
упустите шанс стать владельцем этой
замечательной квартиры! Звоните прямо
сейчас для получения дополнительной
информации и организации просмотра! Все
виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в
покупке и продаже недвижимости в Ростове-

на-Дону, области и по всей России! Продажа
Вашего объекта недвижимости в кратчайшие
сроки по оптимальной цене! Оценка
стоимости объектов недвижимости с выездом
специалиста бесплатно! Помощь в одобрении
ипотеки профессиональным брокером нашей
компании БЕСПЛАТНО! Покупка жилья с
использованием любых жилищных
сертификатов и с помощью средств
материнского семейного капитала! Квартиры
в новостройках Ростова-на-Дону и России БЕЗ
КОМИССИИ АГЕНТСТВУ! АН ЛЕНДЛОРД - с
нами комфортно и безопасно! Все наши
объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем
своих клиентов и не работаем с «фейками»
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателяДанный объект участвует в
программе Trade-In

