

Создано: 20.10.2025 в 13:38

Обновлено: 03.01.2026 в 10:24

<https://rnd.move.ru/objects/9285870078>

Юлия Ситайло, Домиан

**79885608028**

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Спортивная улица**

**2 000 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Спортивная улица

Улица

[улица Спортивная](#)

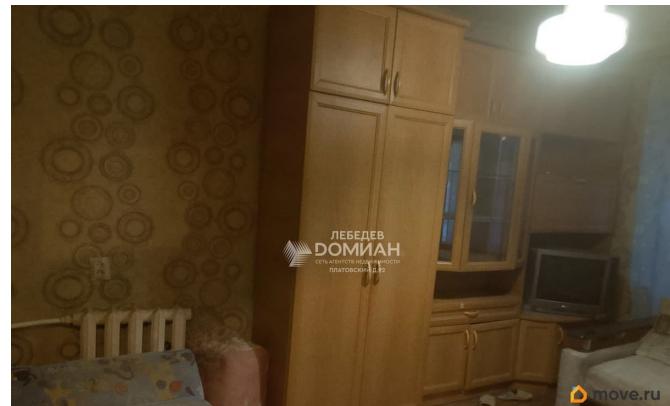
**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

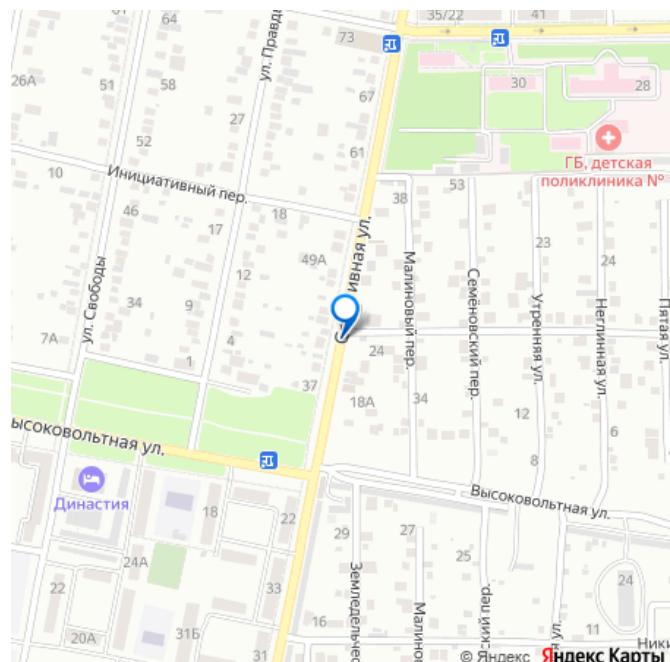
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

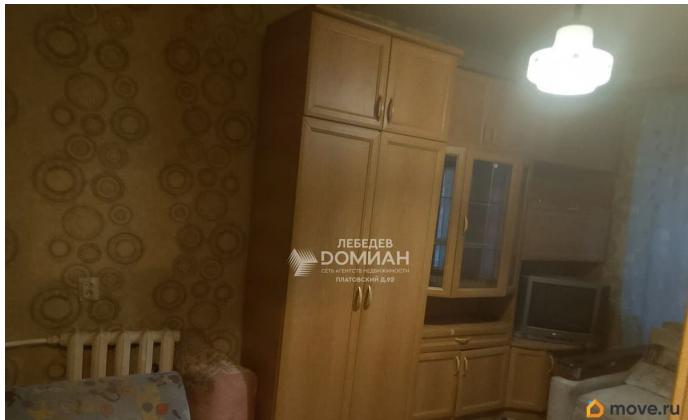
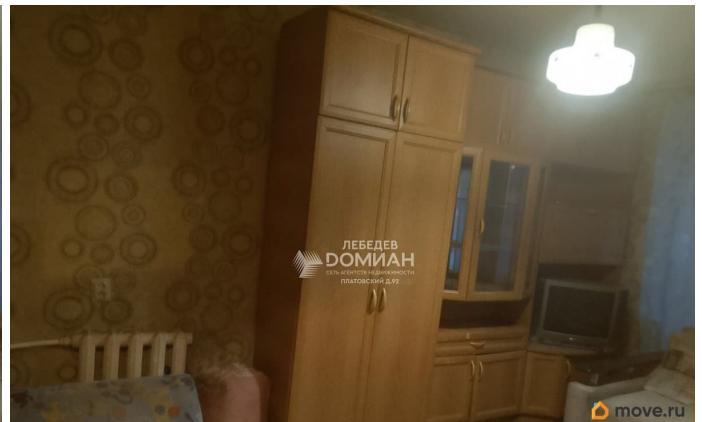
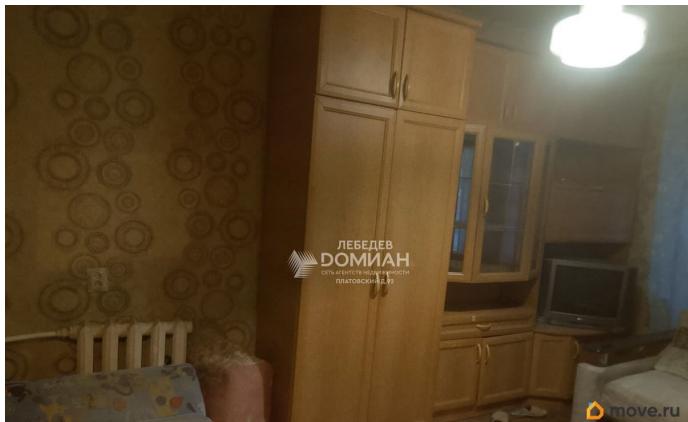
Покупка в ипотеку

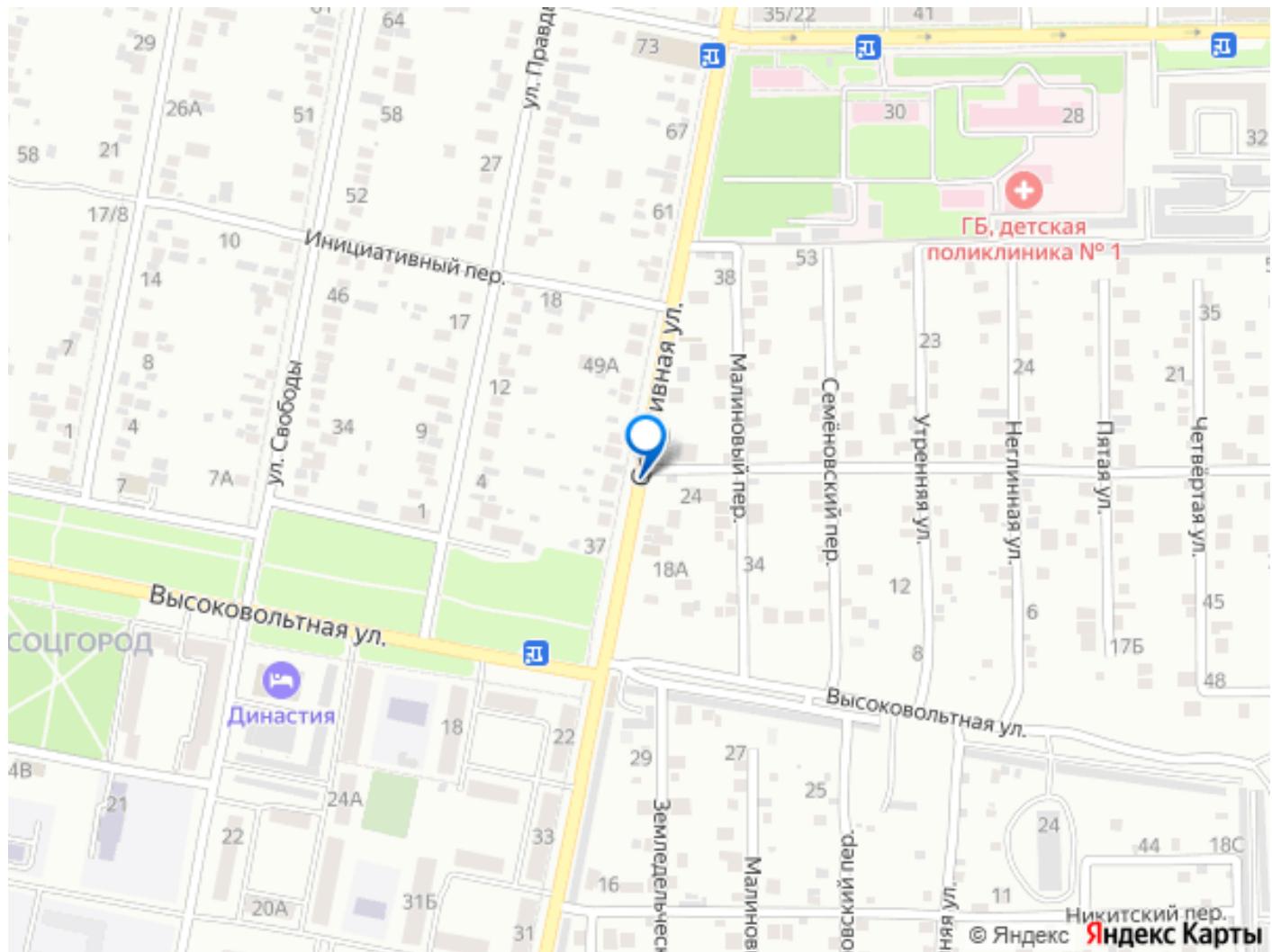
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1868809. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новочеркасска — однокомнатная квартира по адресу: Спортивная улица, 115. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома 1967 года постройки. Жилая площадь составляет 12 кв. м, общая — 22 кв. м, площадь кухни — 5 кв. м. Высота потолков — 2,5 м. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное естественное освещение. В квартире выполнен старый ремонт, но комнаты изолированы, что создаёт дополнительное удобство. Этот вариант подойдёт как для молодых специалистов, так и для студентов, которые ценят комфорт и удобство. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, где есть всё необходимое для жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и остановки общественного транспорта. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России