

Создано: 14.05.2025 в 15:09

Обновлено: 09.12.2025 в 12:52

<https://rnd.move.ru/objects/9279154549>

Надежда агент, Альфа-Дон

**79895314177**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Беляева, 9**

**2 690 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Беляева, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Беляева](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

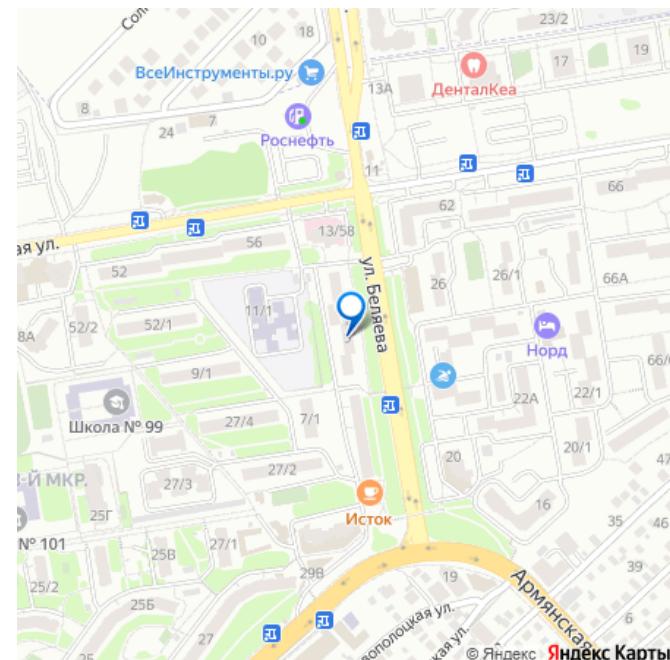
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

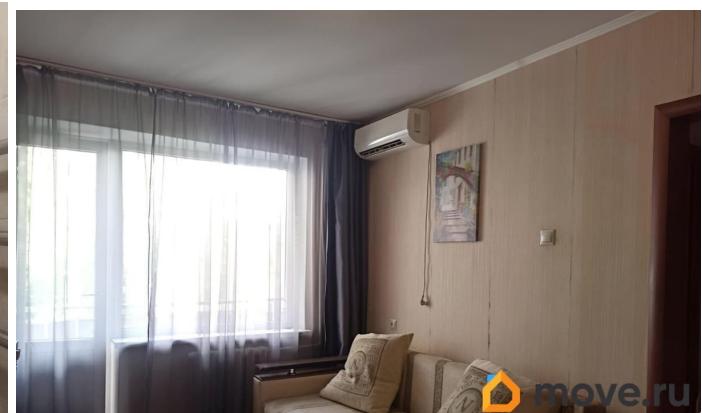
да

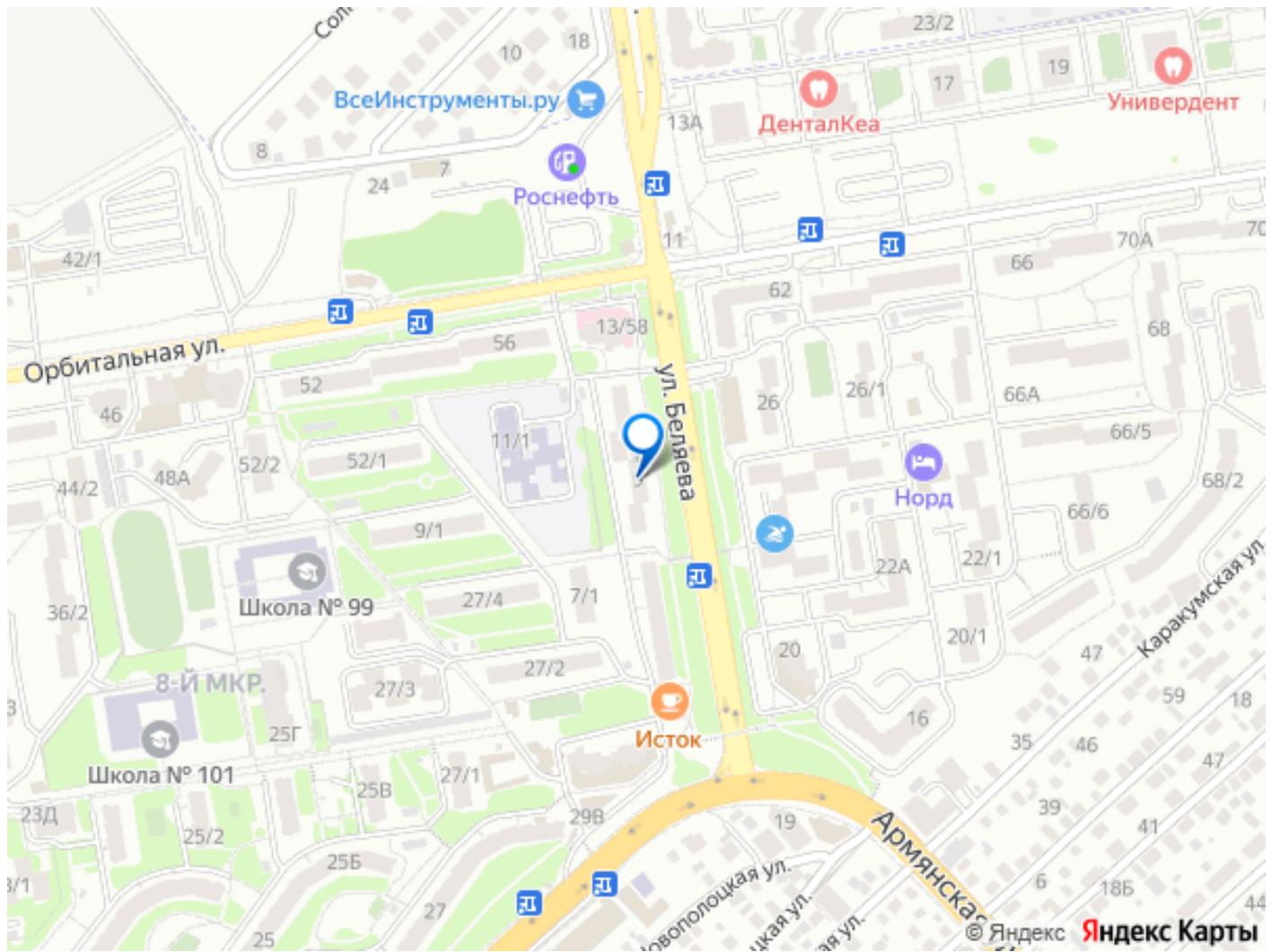
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира гостиничного типа СЖМ ул. Беляева /ул. Орбитальная. 5/9 п 22/12/5 Состояние хорошее. Санузел совмещенный, современный кафель, окна металлопластиковые, балкон. В квартире остается мебель и бытовая техника. Подъезд после ремонта. Камеры видеонаблюдения, новый лифт. 1 совершеннолетний собственник. Отличное расположение, рядом дет. сад, 2 школы, магазины, остановка, МФЦ. Отличное вложение денег как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду. Дополнительная информация по телефону С уважением аг. Надежда. Эксклюзив агентства.







Move.ru - вся недвижимость России