

Создано: 21.08.2025 в 20:56

Обновлено: 04.01.2026 в 14:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Вятская улица, 67/3**

2 310 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 67/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.5 м²



Площадь кухни

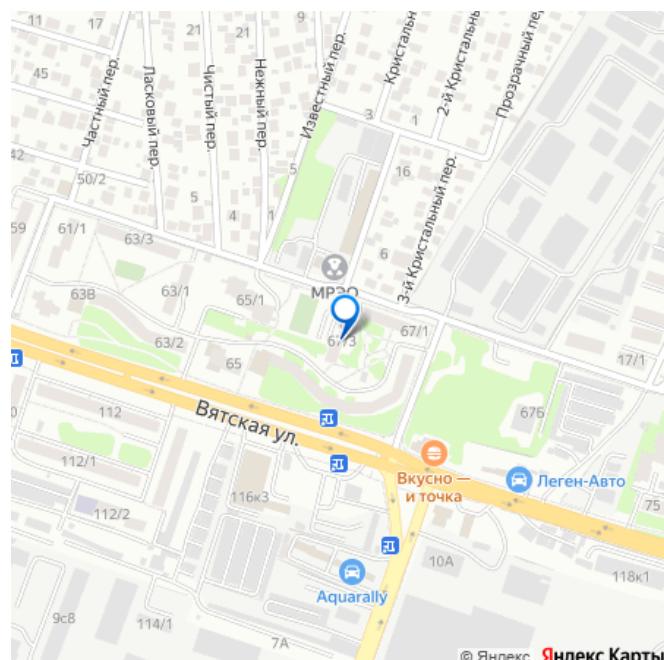
5.5 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9284316725>

**Алена Домиан - офис Первые
Соловушки, Домиан - офис Первые
Соловушки**

79198815050

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114339523 Продается уютная и светлая однокомнатная квартира общей площадью 22 м², идеально подходящая как для одного человека, так и для семьи. Жилая комната площадью 12 м² светлая и уютная, с удобной планировкой, позволяющей разместить необходимые мебельные зоны — зону отдыха, рабочее место и шкафы для хранения. Кухня площадью 5, 5 м² функциональна и комфортна для ежедневного приготовления пищи, в ней легко разместить небольшой обеденный стол. Квартира находится в жилом состоянии, что позволяет сразу заехать и жить без необходимости в дорогостоящем ремонте. В комнате и на кухне установлены металлопластиковые окна, обеспечивающие хорошее естественное освещение. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. Дом находится в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся магазины, аптеки, школа, детский сад, остановки общественного транспорта, что обеспечивает легкую доступность всех необходимых объектов для комфортной жизни. Также рядом есть зеленые зоны, где можно наслаждаться прогулками и отдыхом.

на свежем воздухе. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство и разумное расположение жилья. Не упустите шанс приобрести хороший вариант по привлекательной цене! Оперативный показ гарантирую! Сотрудничаю с АН #квартирапостовнадону#однокомнатнаяквартира#первомайскийрайон#квартирасоловушки#купитьоднокомнатнуюквартиру#квартиравторичноежилье

