

Создано: 20.01.2025 в 23:45

Обновлено: 05.11.2025 в 16:57

<https://rnd.move.ru/objects/9285145593>

Собственник

**79198905446**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Миронова, 7/1**

**2 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Миронова, 7/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Миронова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

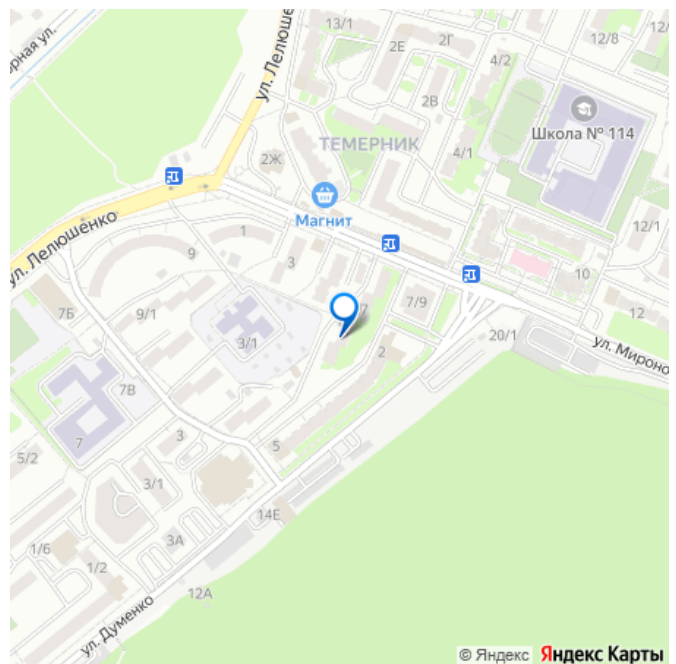
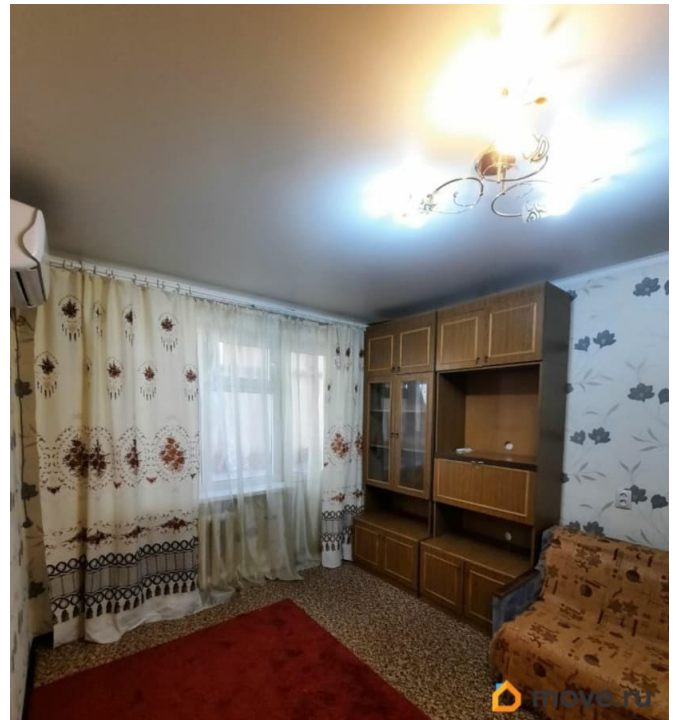
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Ростове-на-Дону по адресу: улица Миронова, 7/1. Общая площадь составляет 22 кв. м, жилая — 14 кв. м, кухня — 5 кв. м.

Расположена на 3 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1989 году.

Высота потолков — 2.7 метра. Квартира идеально подойдет для студентов, молодых специалистов или небольшой семьи.

Квартиру можно купить как для личного проживания, так и для инвестиции. В этом месте квартиры пользуются спросом. В квартире есть косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить.

Просторная комната и компактная кухня создают уютную атмосферу. Совмещенный санузел и балкон добавляют удобства. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, с одним пассажирским лифтом и мусоропроводом, что облегчает повседневную жизнь. Наземная парковка рядом с домом решает вопрос с местом для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины.

Это делает его удобным для жизни: все необходимое в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Если вы заинтересованы, звоните, чтобы договориться о просмотре. Посредник. Мы будем рады показать вам этот замечательный объект и ответить на все вопросы. Дополнительно покупатель платит комиссию. Ждем вас на просмотр!

