

Создано: 01.10.2025 в 05:49

Обновлено: 18.11.2025 в 21:20

<https://rnd.move.ru/objects/9285340028>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Орбитальная улица**

**2 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

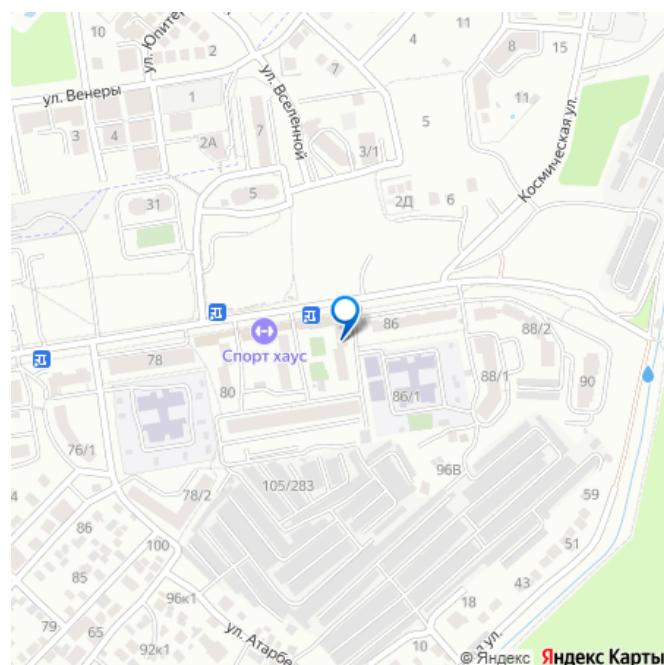
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

Ремонт

косметический

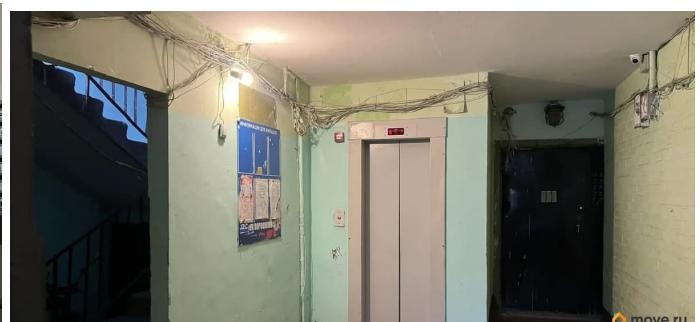
---

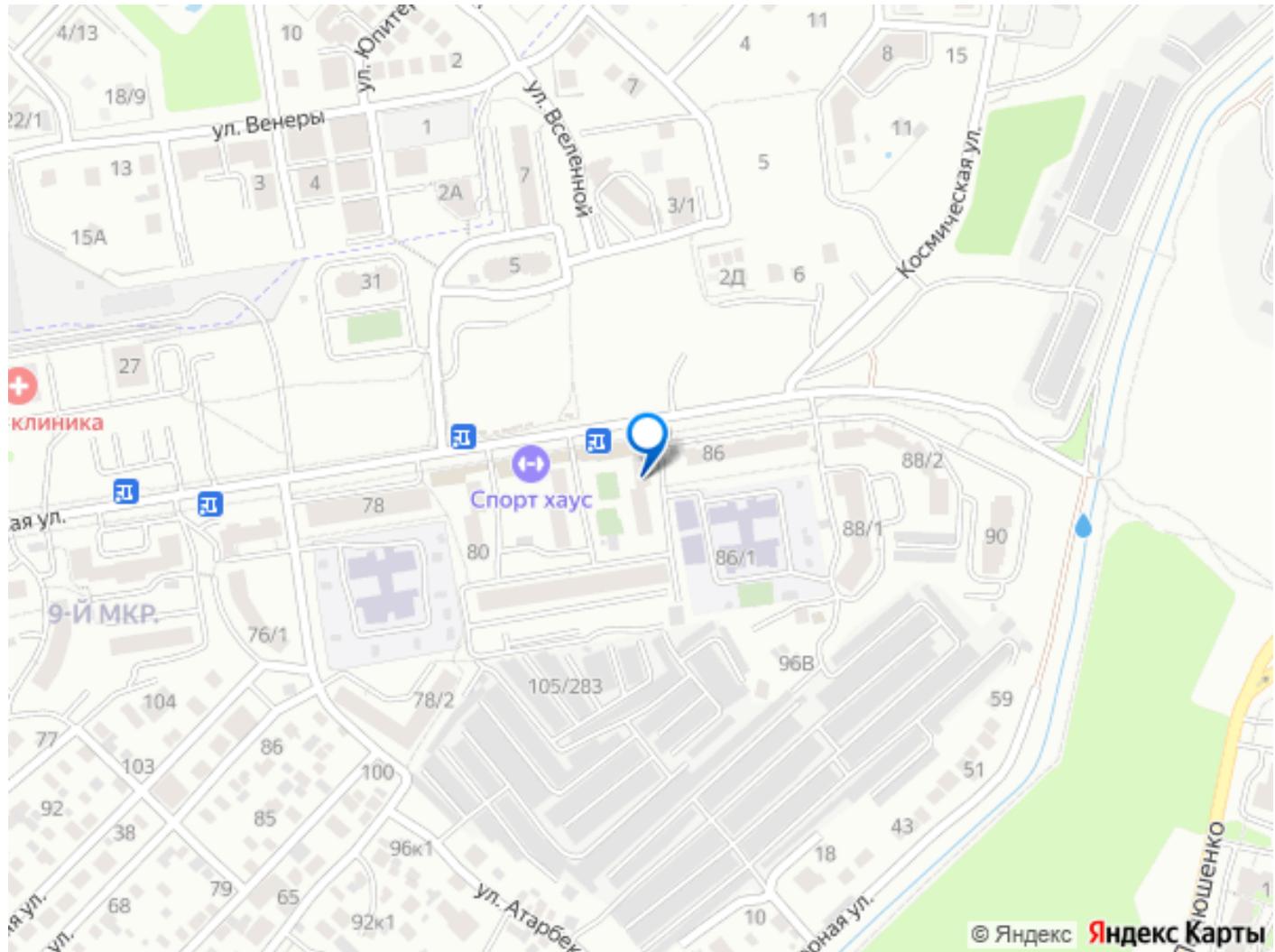
лифт

## **Описание**

ОБЪЕКТ РЕАЛЬНЫЙ!!! Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 22 квадратных метра на шестом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, микрорайон Северный, улица Орбитальная, дом 84. Строение 1987 года постройки, что придаёт ему особый шарм и проверенное временем качество. Квартира обладает жилой площадью 12 квадратных метров и кухней размером 5 квадратных метров, где можно с комфортом разместить необходимую бытовую технику и создать приятную атмосферу для приготовления пищи и семейных ужинов. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым, а косметический ремонт позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Из окон открывается тихий вид во двор, где расположены детская и спортивная площадки – идеальное место для отдыха и игр детей. Для жителей дома предусмотрена удобная парковка во дворе, а кодовая дверь обеспечивает дополнительную безопасность. Для вашего удобства рядом находятся кафе и ресторан «Эллада», супермаркет «Магнит» и продуктовый магазин, где всегда можно приобрести всё необходимое для комфортного проживания. Также поблизости располагаются салон красоты и детский клуб «Детство Ленд». Этот вариант станет прекрасным выбором как для молодых

специалистов, так и для пожилых людей, ценящих спокойствие и уединённость собственного жилья. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России