

Создано: 16.10.2025 в 17:44

Обновлено: 02.01.2026 в 19:09

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Миронова, 7/1**

**2 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Миронова, 7/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Миронова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

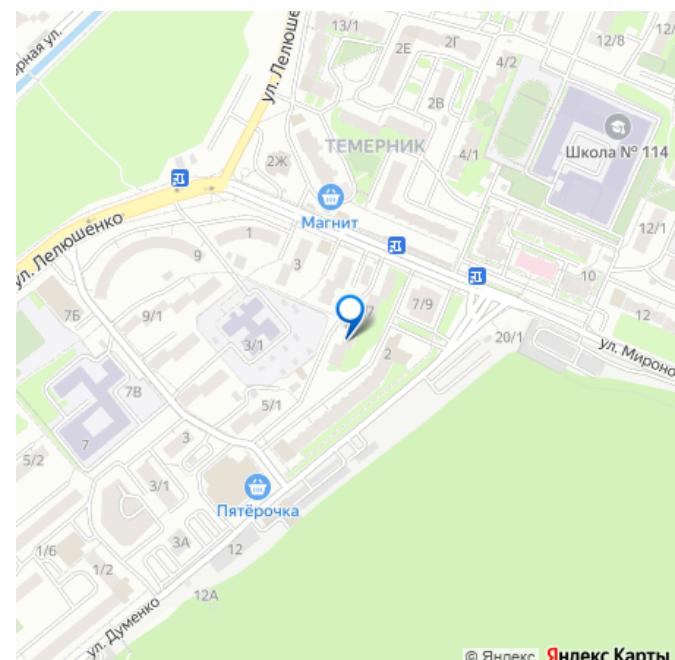
<https://rnd.move.ru/objects/9285798003>

**Юлия Петровна Караваева, Этажи**

**Ростов-на-Дону**

**79895124211**

для заметок



Ремонт

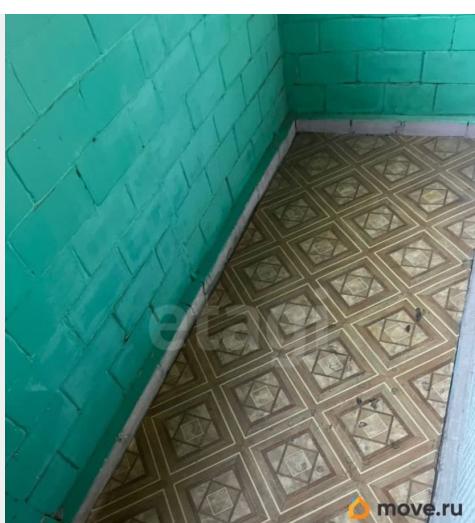
Покупка в ипотеку

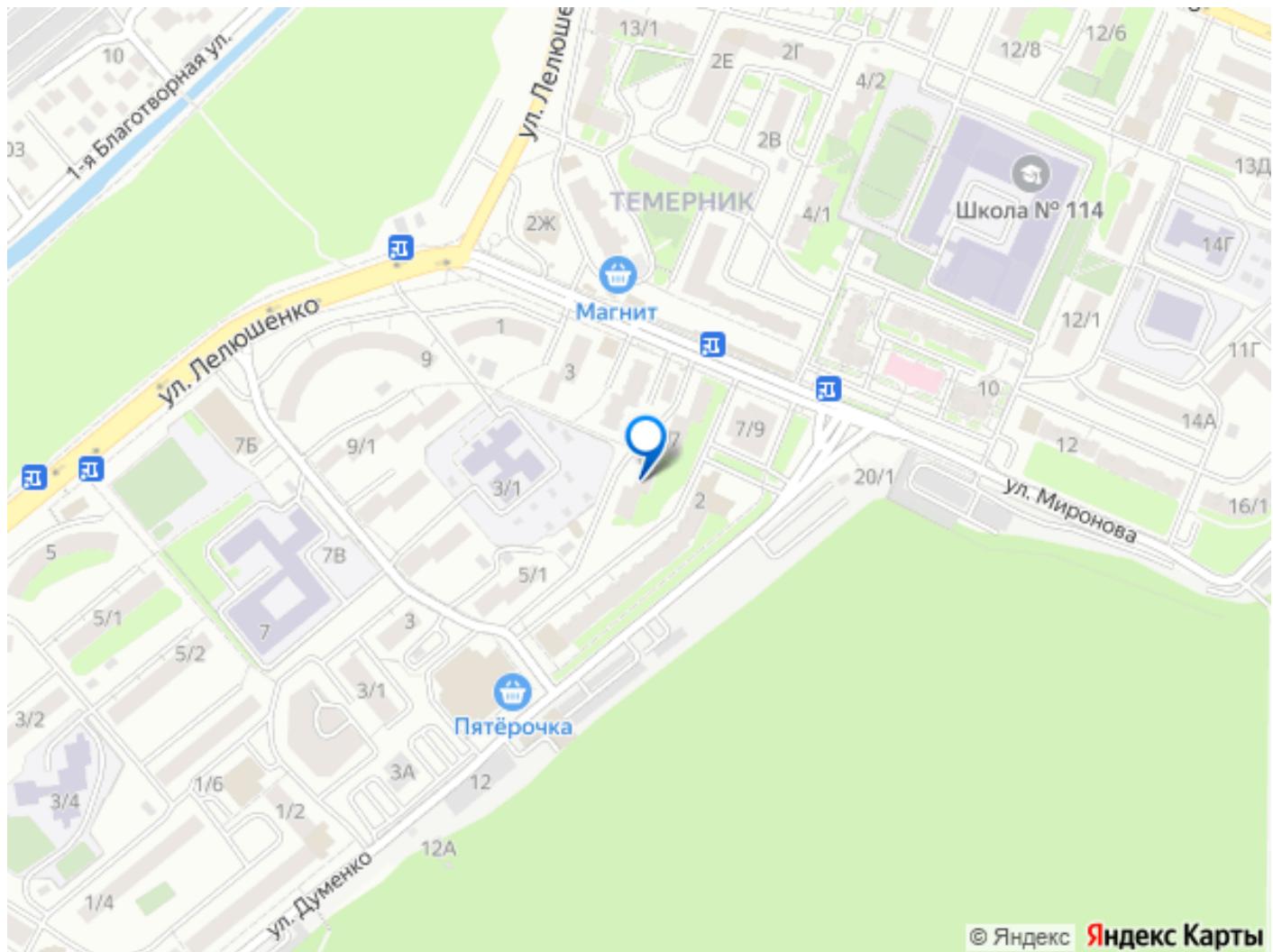
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира гостиничного типа общей площадью 22 м?, расположенная на 4 этаже 9-этажного панельного дома. Объект отличается рациональной планировкой: жилая зона 12 м?, функциональная кухня 4,2 м? и остекленный балкон. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены новые металлопластиковые окна и произведена замена всех коммуникационных труб. Напольное покрытие — линолеум в хорошем состоянии. Дом содержится в чистоте, подъезд регулярно обслуживается. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность и развитая инфраструктура: в непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта, поликлиника, аптеки, супермаркеты, рынок, детский сад и школа, что делает локацию идеальной для комфортной городской жизни. Один хозяин, быстрый выход на сделку! Показ по предварительной договоренности. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189176 Номер в базе: 10107639





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России