

Создано: 29.10.2025 в 14:40

Обновлено: 09.12.2025 в 04:17

https://rnd.move.ru/objects/9286554329

Собственник

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Таганрогская улица

2 466 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Таганрогская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

Описание

для заметок



Продается уютная 1-комнатная квартира площадью 22 м² с балконом, которая идеально подойдет как для жизни, так и для выгодной инвестиции. Квартира полностью готова к заселению: остаются кухня, стиральная машина, диван, шкаф и комод — можно заехать и жить без лишних затрат. В квартире пластиковые окна и новые трубы, поэтому вам не придется беспокоиться о ремонте и обновлениях. Отлично подходит для сдачи в аренду: небольшая площадь обеспечивает быстрый доход, а удобное расположение делает жилье привлекательным для арендаторов. Дом расположен рядом с живописной рощей, что создаёт атмосферу спокойствия и уюта. При этом вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: магазины, аптеки, кафе, детские площадки. До ближайшей автобусной остановки всего 4 минуты пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение. Эта квартира станет отличным выбором для первого жилья, а также как выгодная инвестиция с перспективой стабильного дохода. Не упустите возможность приобрести компактную, функциональную и готовую к проживанию квартиру в удобном районе! Код пользователя: 191333 Номер в базе: 10223472





