

Создано: 18.11.2025 в 14:39

Обновлено: 08.12.2025 в 12:31

<https://rnd.move.ru/objects/9286673623>

Марина Романова, Домиан

**79885714252**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Вятская улица, 112/2**

**2 650 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 112/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

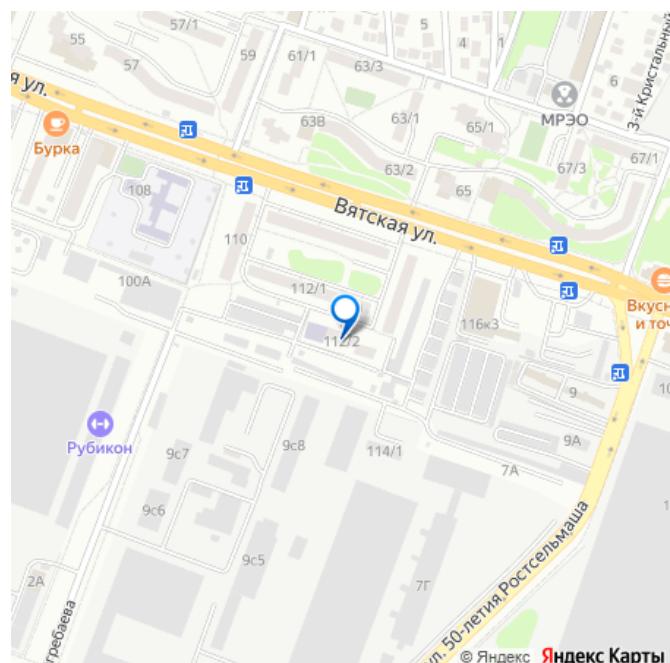
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

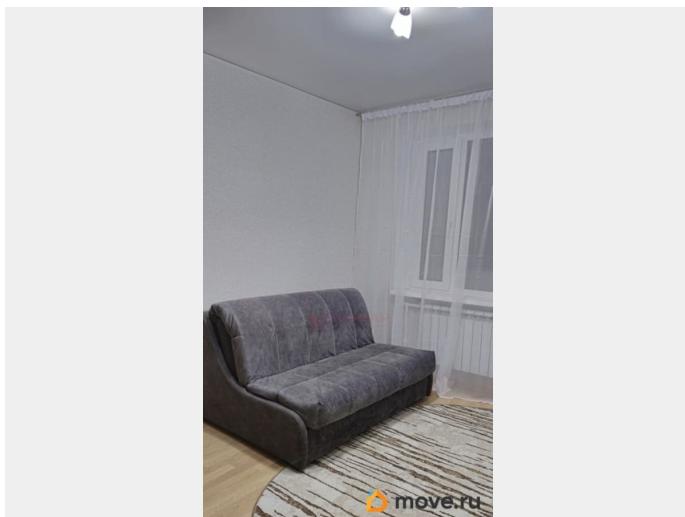
## **Описание**

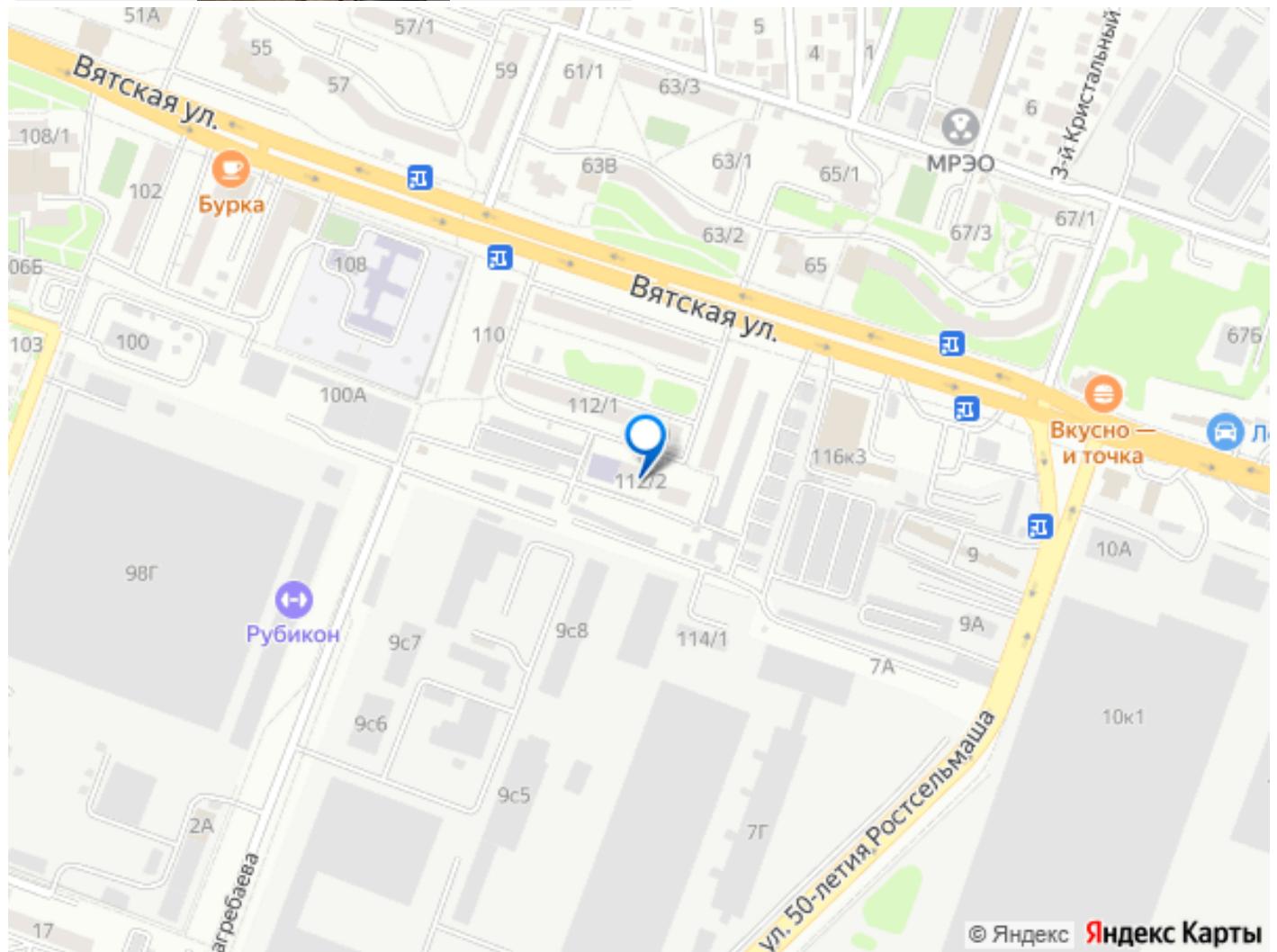
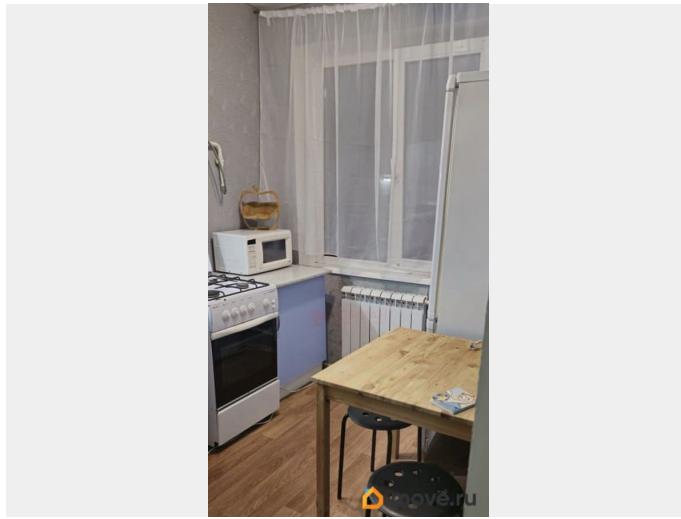
Арт. 125989897 Ростов-на-Дону, вятская 112/2

В продаже квартира 22 кв м на 9 этаже 9ти этажного дома. Верхний этаж освободит Вас от соседей сверху и топота над головой, добавит отличный вид из окна. Квартира ПОЛНОСТЬЮ готова к проживанию, так как остается вся мебель и техника.

Расположение объекта дает возможность сдавать его с особым спросом, ведь он находится в эпицентре развитой инфраструктуры. Любые муниципальные или коммерческие учреждения расположены в пешей доступности. Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы с насыщенной транспортной развязкой позволит оказаться в любой точке города. В ней УЖЕ проживают квартиранты, поэтому, если необходима покупка с целью сдачи в аренду-за Вас все организованно. В пешей доступности до остановки 1 мин пешком рынок продуктовый на вятской пединститут кафе фитнес клуб с бассейном парк Осенний школы 91, 109, 10 сады 301 с бассейном, 305 и другие (много!) завод ростсельмаш школа искусств Римского-Корсакова детские муниципальные центры Орленок, Парус, Дружба #недвижимость, #недвижимостьростов, #купитьквартиру,

#продатьквартиру, #ипотека  
#ростовквартира #срочнокупить  
#купитьквартиру #ростовнадону  
#посмотретьквартиру #выгодно  
#недвижимость #недвижимостьростов  
#продажаквартиры #квартирасремонтом





Move.ru - вся недвижимость России