

Создано: 16.11.2025 в 22:57

Обновлено: 02.12.2025 в 21:13

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Вятская улица, 67/3

2 390 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 67/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

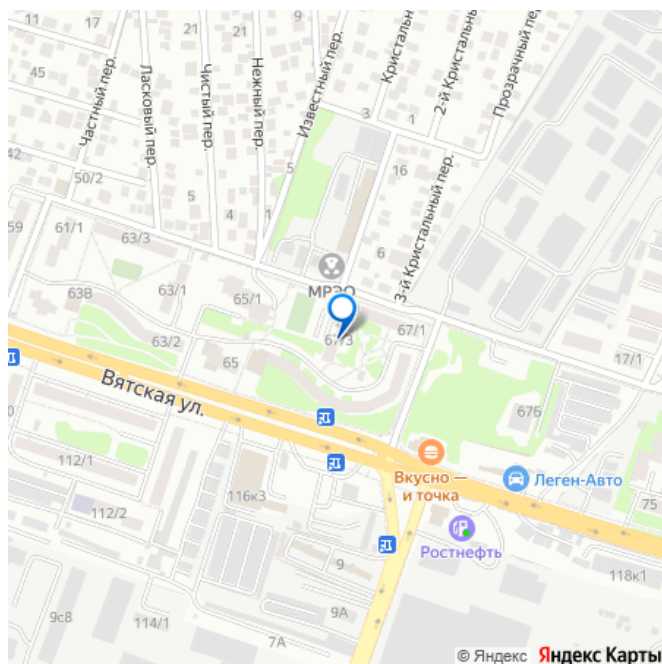
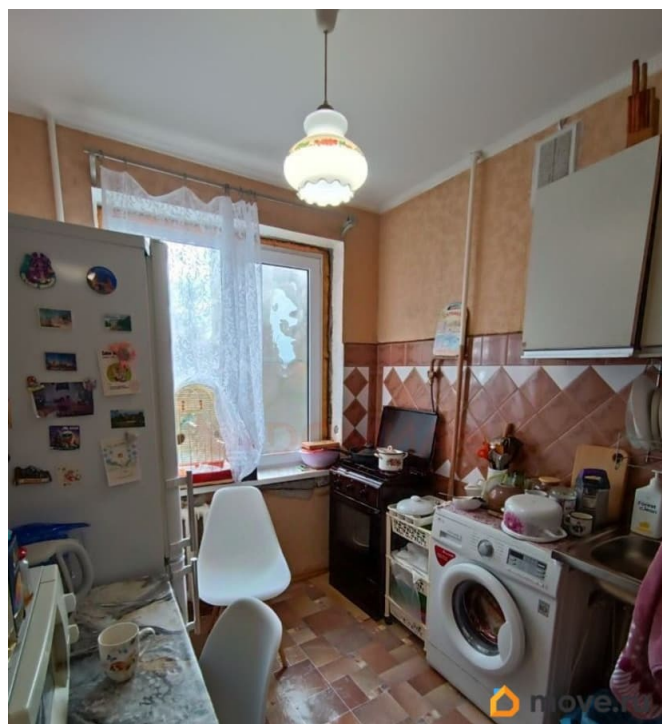
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286704222>

Алена Домиан - офис Первые
Соловушки, Домиан - офис Первые
Соловушки

79198815050

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125835594 Эксклюзивное предложение!

Продается уютная и светлая однокомнатная квартира общей площадью 22 м², идеально подходящая как для одного человека, так и для семьи. Жилая комната площадью 12 м² светлая и уютная, с удобной планировкой, позволяющей разместить необходимые мебельные зоны — зону отдыха, рабочее место и шкафы для хранения. Кухня площадью 5, 5 м² функциональна и комфортна для ежедневного приготовления пищи, в ней легко разместить небольшой обеденный стол. Квартира находится в жилом состоянии, что позволяет сразу заехать и жить, можно сделать косметический ремонт, при желании. В комнате и на кухне установлены металлопластиковые окна, обеспечивающие хорошее естественное освещение.

Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. Дом находится в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся магазины, аптеки, школа, детский сад, остановки общественного транспорта, что обеспечивает легкую доступность всех необходимых объектов для комфортной жизни. Также рядом есть зеленые зоны, где

можно наслаждаться прогулками и отдыхом на свежем воздухе. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство и разумное расположение жилья. Не упустите шанс приобрести хороший вариант по привлекательной цене! Мебель и техника при продаже остаётся новому собственнику.

Оперативный показ гарантирую!

#квартираростовнадону#однокомнатнаяквартира#перво

майскийрайон#квартирасоловушка#купитьоднокомнатную

квартиру#квартиравторичноежилье

