

🕒 Создано: 25.11.2025 в 18:12

Обновлено: 25.11.2025 в 18:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Ставского проспект**

**3 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ставского проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Ставского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

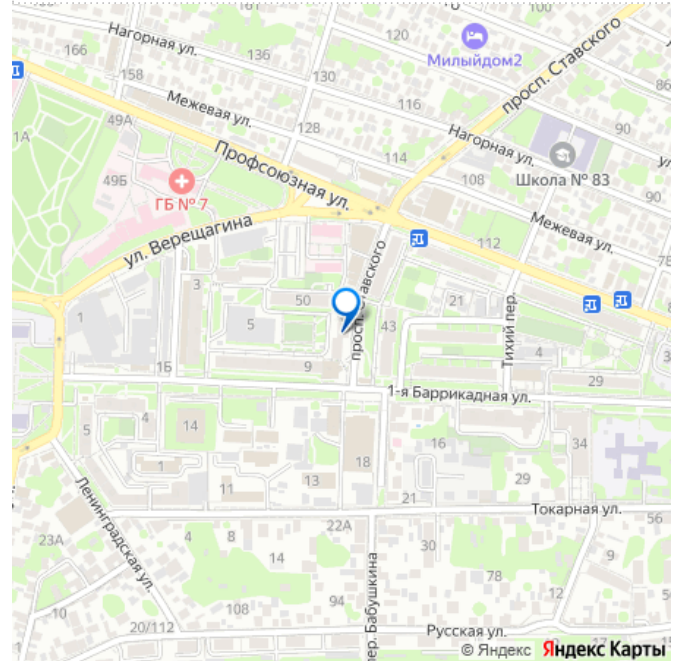
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



лифт

## Описание

Ваша уютная крепость в самом сердце ЖДР!  
Идеальный старт или инвестиция. Не квартира, а готовое решение для счастливой жизни! Уютная однокомнатная квартира 22 кв ждёт своего хозяина. Почему это Ваша квартира? Все необходимое в шаговой доступности: Магнит, Пятёрочка - все под рукой. Рядом школа, садик и поликлиника. Идеальный вариант для молодой семьи или студента. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду(всегда будет спрос). Готовы посмотреть? ЗВОНИТЕ! Отвечу на все Ваши вопросы и договоримся о показе!

