

Создано: 10.12.2025 в 18:07

Обновлено: 10.12.2025 в 18:47

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Миронова, 7/1**

2 550 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Миронова, 7/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Миронова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4.6 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

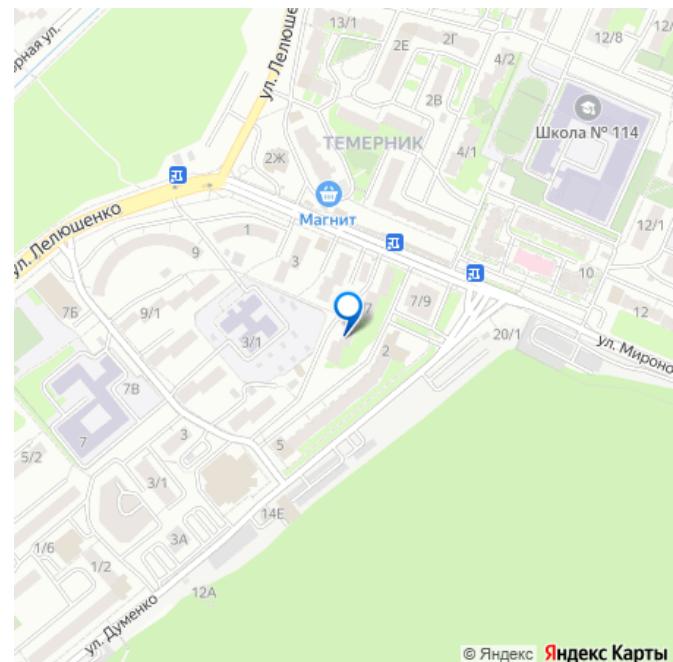
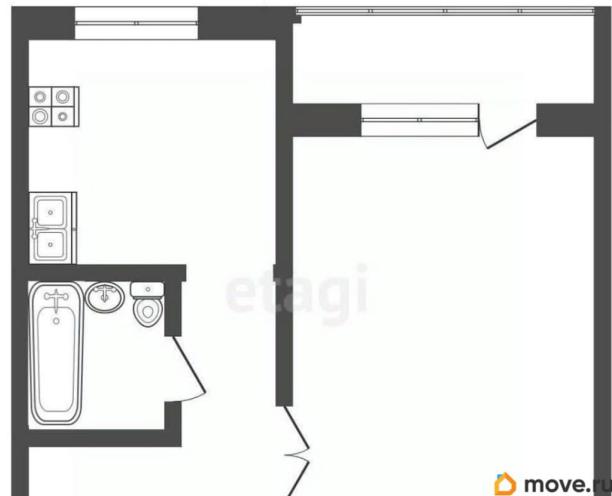
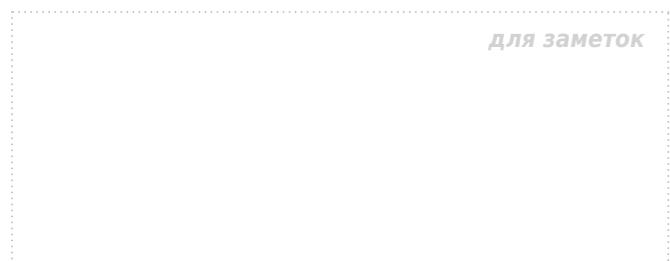
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://rnd.move.ru/objects/9287364766>

**Данила Сергеевич Могила, Этажи
Ростов-на-Дону**

79198816691

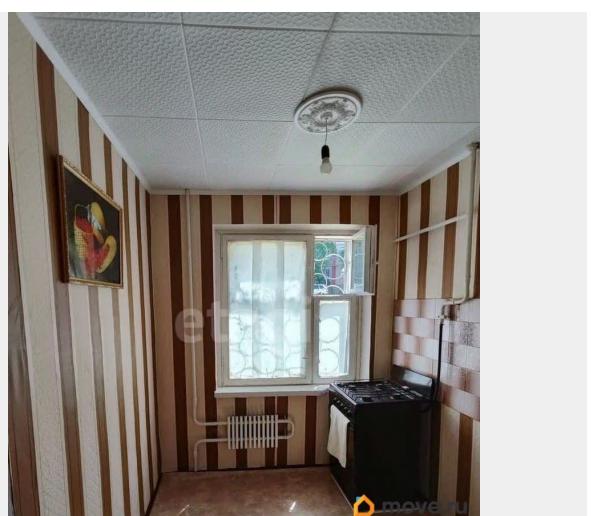
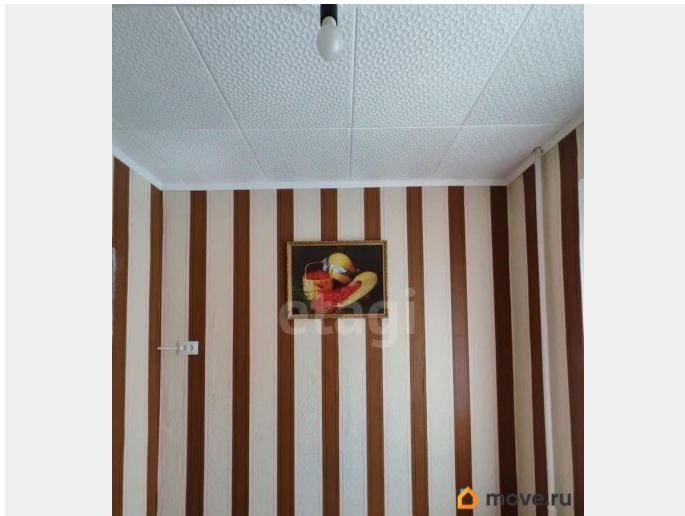
для заметок

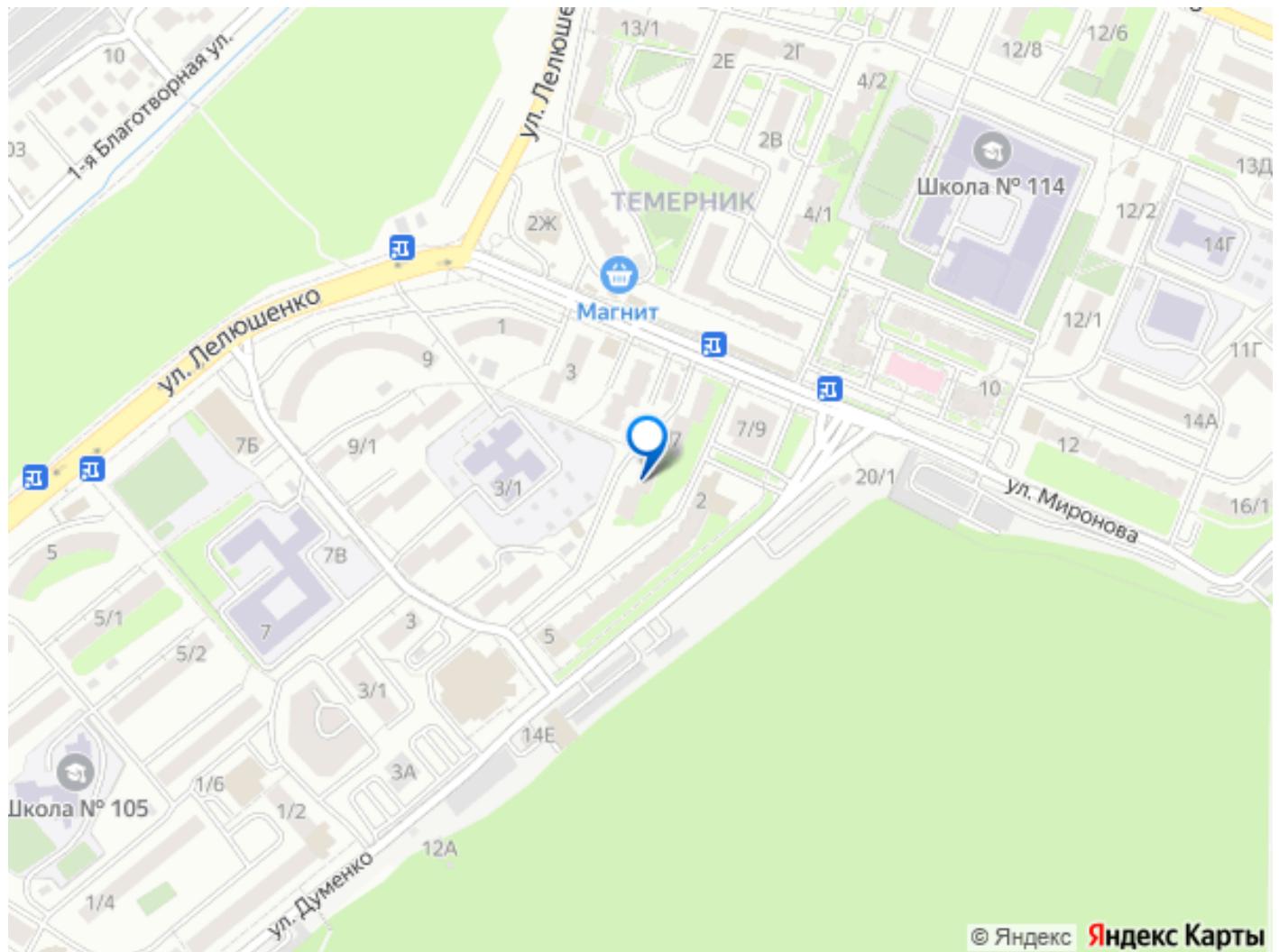


Описание

Квартира светлая, чистая, в жилом состоянии (не после квартирантов), частично выполнен косметический ремонт, установлены новые окна, новый радиатор отопления, новые стояки водоснабжения и канализации, счётчики холодной и горячей воды. Отлично подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду (первый этаж, балкон не предусмотрен, но зато квартиранты не зальют соседей) Долгов и обременений нет, один собственник. Фотографии объекта реальные Расположение дома в самом центре микрорайона, вся инфраструктура для комфорtnого проживания: рядом с остановкой общественного транспорта, детским садиком, магазинами, также рядом 2 школы, детская и взрослая поликлиники, детские развивающие центры, спортивная школа, детские площадки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 190408 Номер в базе: 10602505

The image consists of two side-by-side panels. The left panel is a black-and-white floor plan of a two-room apartment. It shows a small kitchenette at the top left with a sink and a small window. Below it is a larger room, likely a living room or bedroom, with a double bed indicated by two circles. A central corridor leads to another room at the bottom right. The right panel is a color photograph of a room with light purple walls. On the left wall, there is a large, vibrant mural of a river flowing through a lush green landscape with trees and rocks. Above the mural, a small framed picture hangs on the wall. A single pendant light is suspended from the ceiling above the mural. The floor is a light-colored wood or laminate.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России