

🕒 Создано: 07.06.2025 в 09:10

Обновлено: 01.12.2025 в 11:21

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Содружества, 66/110**

3 694 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Содружества,
66/110

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Содружества](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

23.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

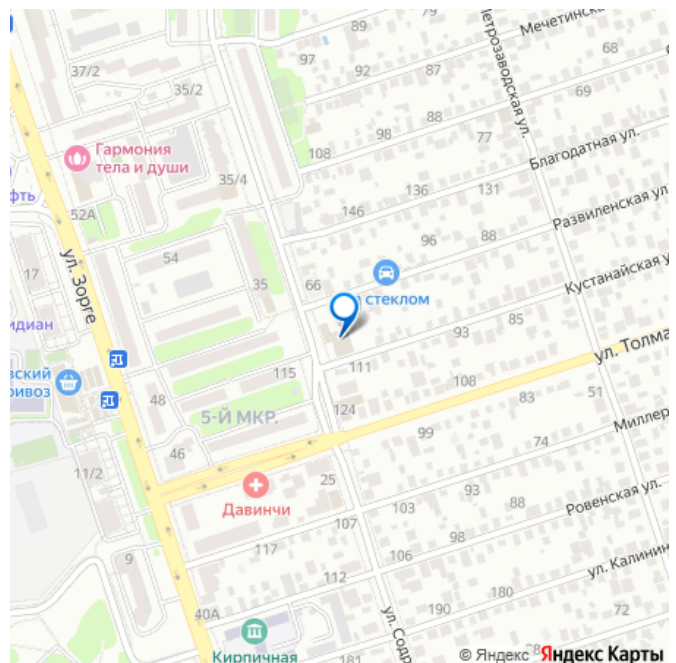
Ремонт

дизайнерский

<https://rnd.move.ru/objects/9280937217>

Кристина Сергеевна Матveenко,
Этажи Ростов-на-Дону
79885608199

для заметок



Квартира в новостройке

да

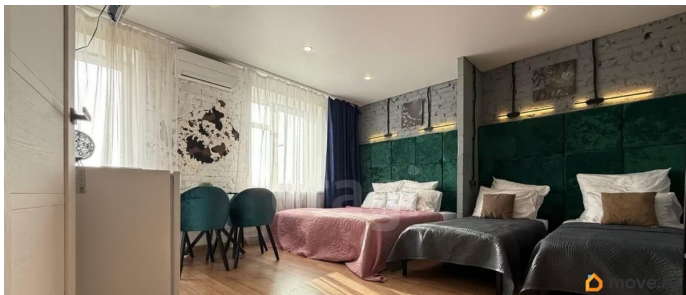
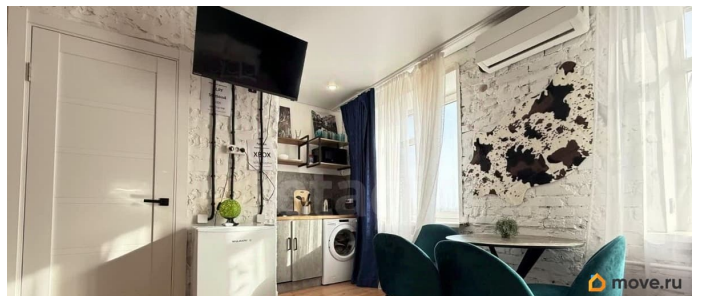
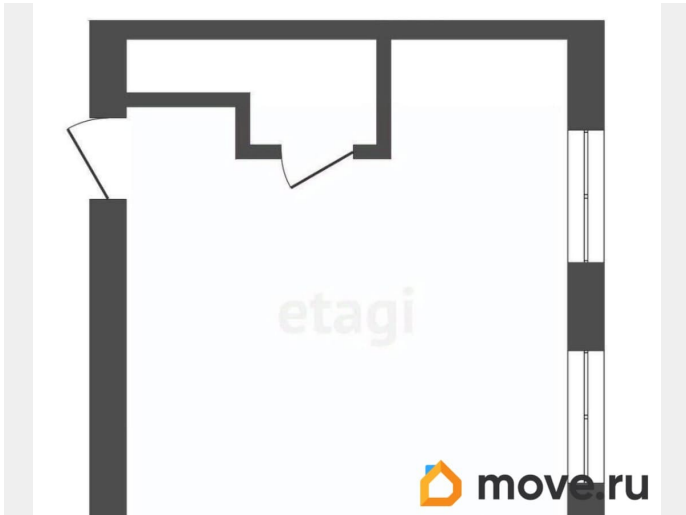
Покупка в ипотеку

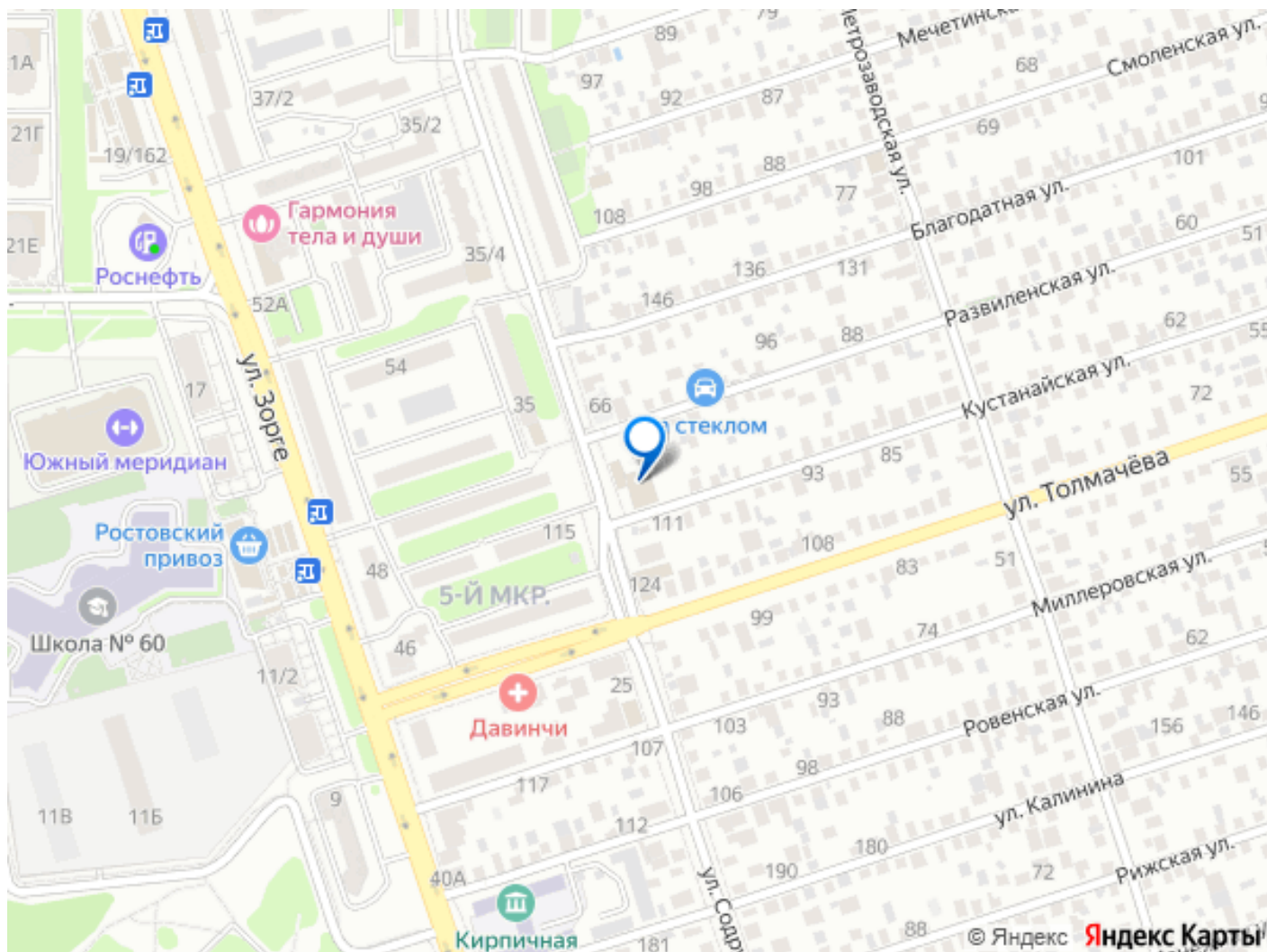
да

возможна ипотека

Описание

Продаются апартаменты с ремонтом и мебелью. Готовый бизнес! Отличный вариант для жизни или пассивного дохода! Локация: Расположение в живописном районе Ростова-на-Дону. Закрытая территория с бассейном, беседками и спортзалом. Вся инфраструктура в шаговой доступности: Остановка транспорта, магазины, банк 3 мин. Кафе, рестораны 5-7 мин. Новая школа, детский сад 7 мин. Поликлиника, фитнес, бассейн 10-15 мин. Об апартаментах: Полностью готовы для жизни или сдачи в аренду. Современный ремонт: (ламинат, плитка, натяжные потолки). Вся мебель и техника остаются (диван, шкаф, холодильник, стиральная машина). Инвестиционная привлекательность: Студия уже в управлении по договору субаренды. Управляющая компания следит за состоянием апартаментов и арендой. Высокий спрос на аренду, стабильный доход. Окупаемость инвестиций менее 10 лет. Возможна продажа с арендаторами или без. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 177371 Номер в базе: 4854579





Move.ru - вся недвижимость России