

Создано: 01.09.2025 в 09:49

Обновлено: 26.11.2025 в 14:48

<https://rnd.move.ru/objects/9284558542>

Агент

7900000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Лелюшенко**

3 750 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лелюшенко

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Лелюшенко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

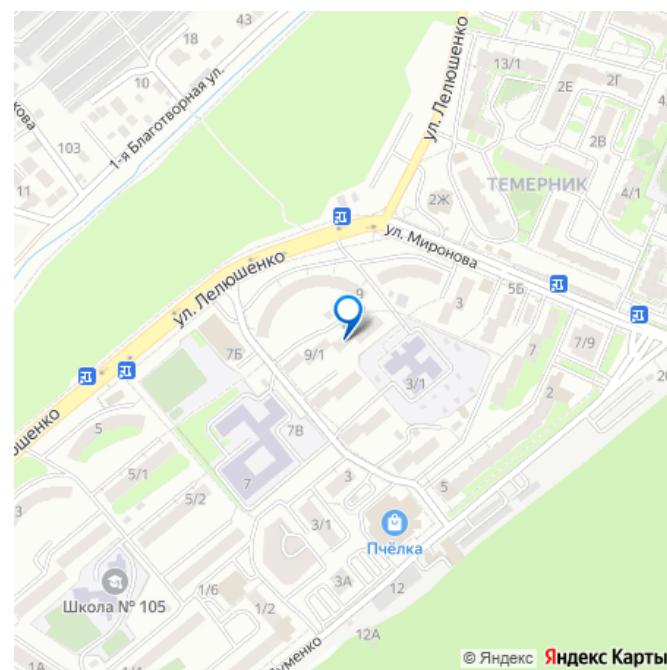
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

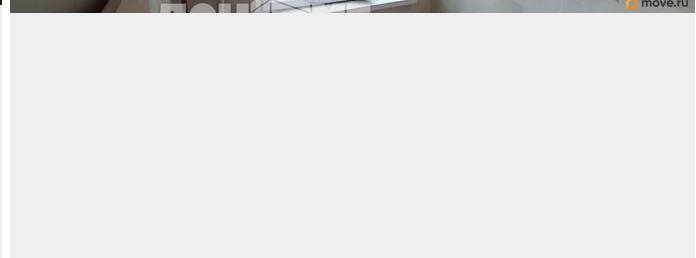
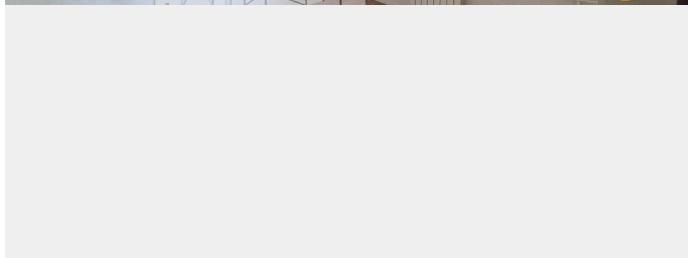


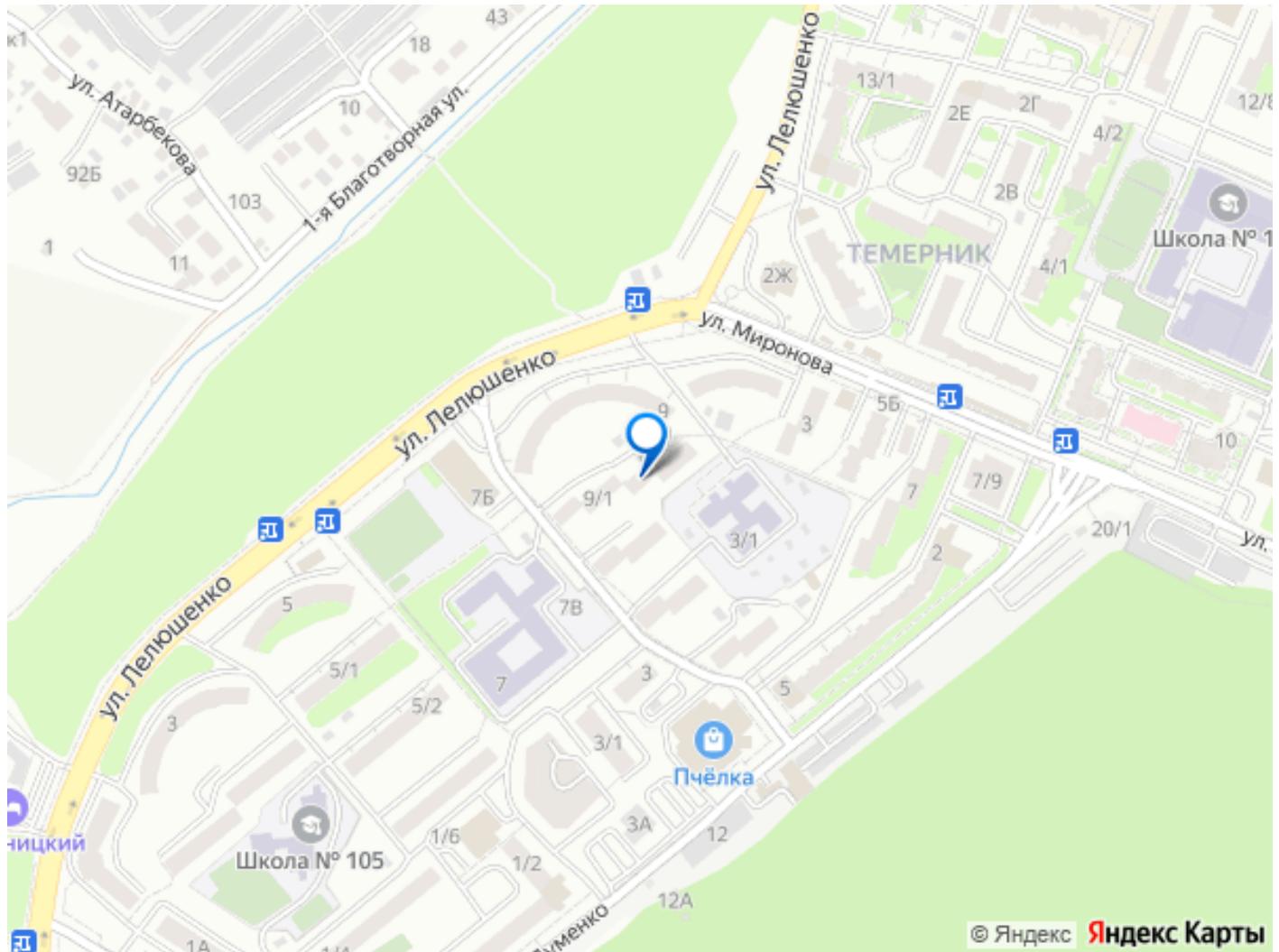
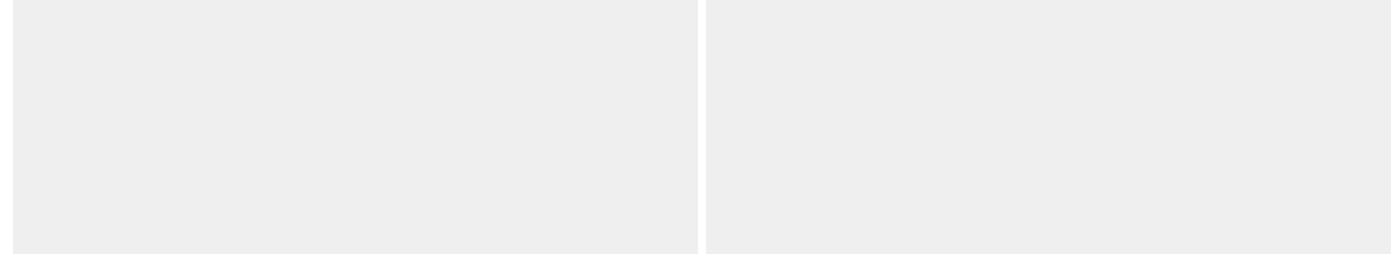
© Яндекс Яндекс Карты

Описание

Арт. 113464073 Продается 1-комнатная квартира рядом с рынком «Темерник». 1 высокий этаж! На окнах решетки. Только сделан ремонт, под чистовую отделку! Стены отштукатурены и отшпаклеваны, готовы к поклейке обоев или покраске. Пол также заливался стяжкой, на полу ламинат. Все коммуникации поменяны: электрика, трубы холодного и горячего водоснабжения, стояк канализации, отопление, батареи. На холодную и горячую воду, а также свет установлены счетчики, которые прошли поверки совсем недавно. Подъезд чистый, недавно после косметического ремонта. В конце 2024 года был заменен лифт.

Установлен умный домофон с видеонаблюдением. Местоположение отличное: рядом школы и садики. Во дворе детская площадка, парковка. У подъезда есть лавочки, полисадники. Остановки, больница, почта, школа, детский садик, банки, бизнесцентры, стадион, продуктово-овощной рынок, магазины в шаговой доступности. Квартира без долга и обременения. Комиссия оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России