

Создано: 03.12.2025 в 22:54

Обновлено: 03.12.2025 в 23:23

<https://rnd.move.ru/objects/9287147440>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Вятская улица**

2 350 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

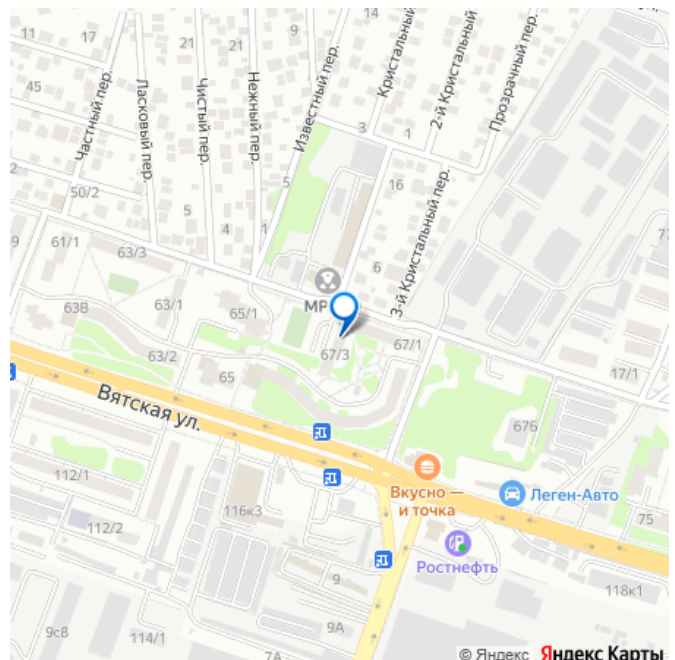
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



лифт

Описание

Арт. 127281050 Квартира реальная! Фото реальные! Предлагается к продаже светлая и уютная однокомнатная квартира. · Хорошее состояние: Готова для проживания или сдачи в аренду. · Удобная планировка: Квадратная комната с балконом, уютная кухня, совмещенный санузел. · Развитая инфраструктура: Детские сады, школа, вуз, магазины и рынок в шаговой доступности. Квартира расположена на последнем этаже, но над вами — только технический этаж, что гарантирует тишину и отсутствие шума от соседей сверху. Все окна выходят в ухоженный, спокойный двор. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности от дома, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Мебель и техника остаются по договоренности. Нет прописанных, один взрослый собственник. Быстрая сделка. Идеальный вариант для собственного жилья или выгодной инвестиции в арендный бизнес! Звоните, чтобы договориться о просмотре!

