

Создано: 15.12.2025 в 11:05

Обновлено: 15.12.2025 в 12:24

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Казахская улица, 89/2**

2 320 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица, 89/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

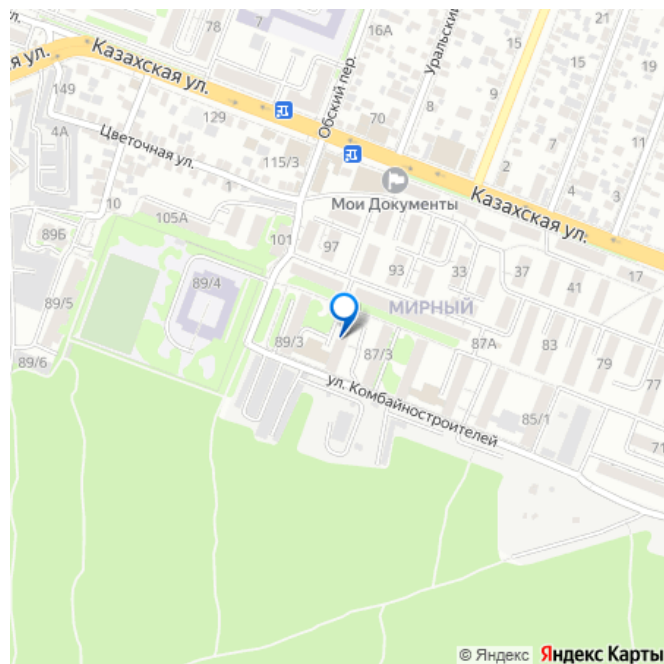
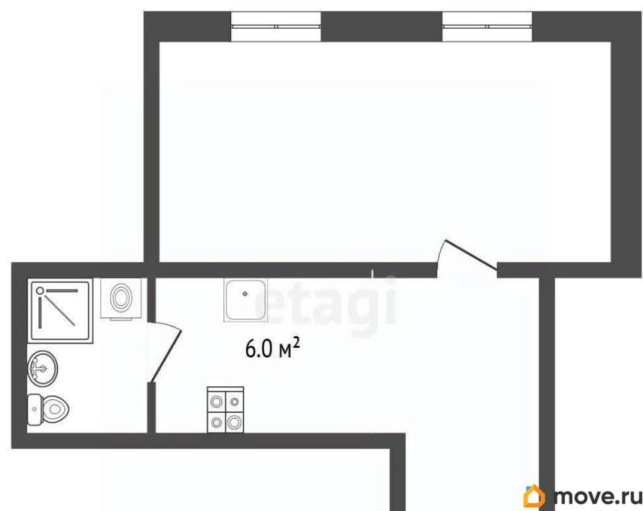
Описание

<https://rnd.move.ru/objects/9287422335>

**Оксана Николаевна Левчук, Этажи
Ростов-на-Дону**

79198912575

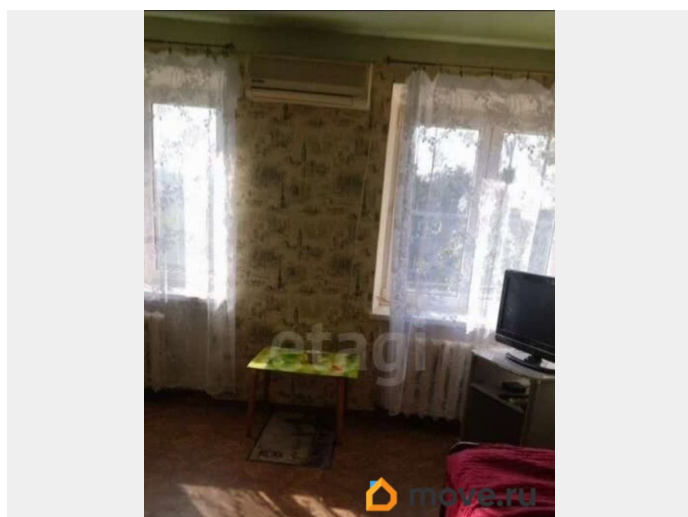
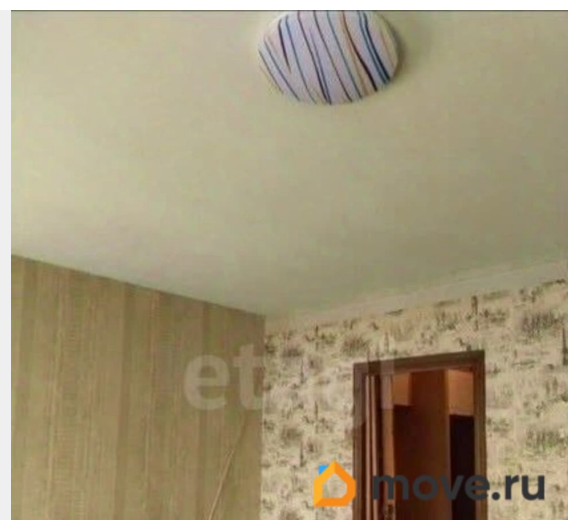
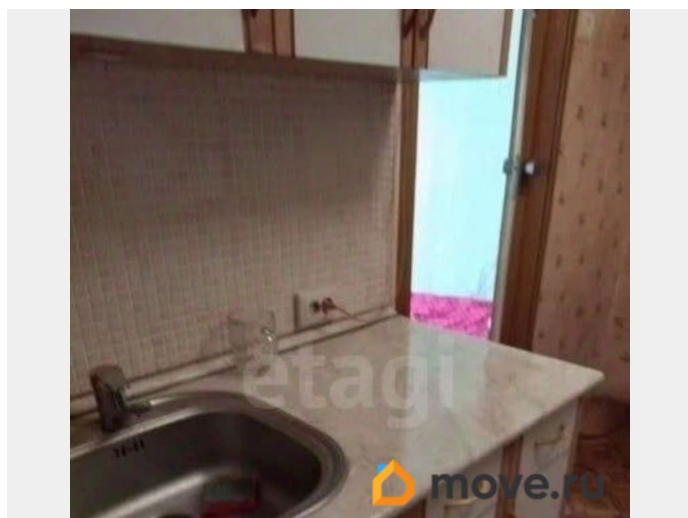
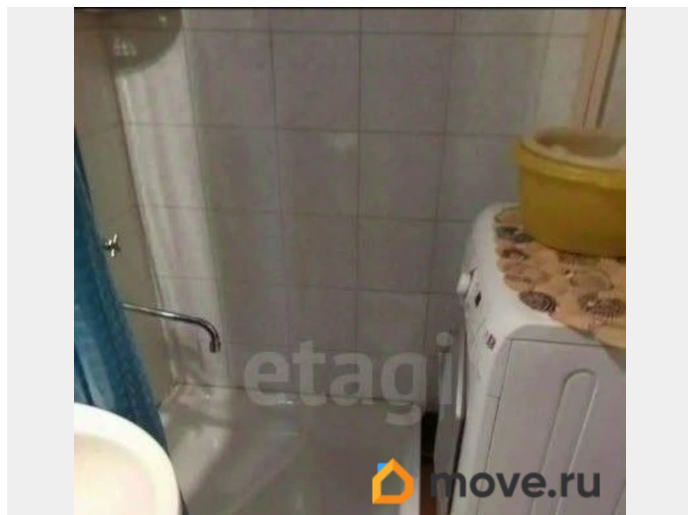
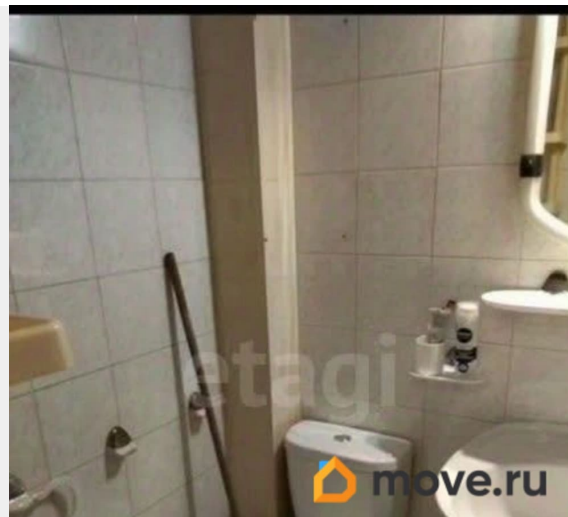
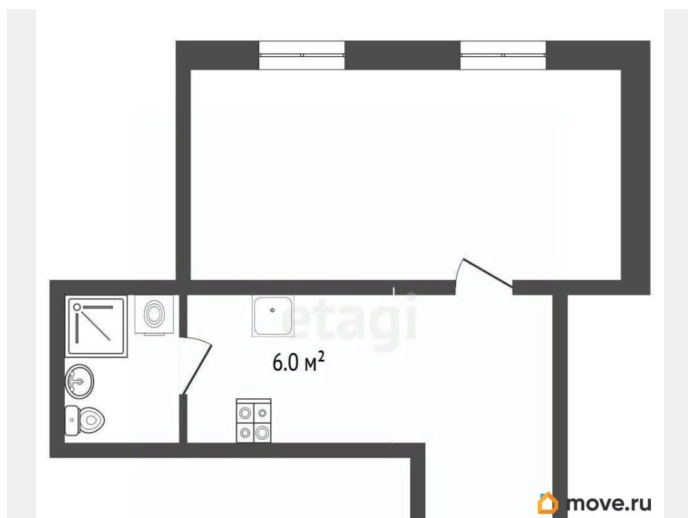
для заметок

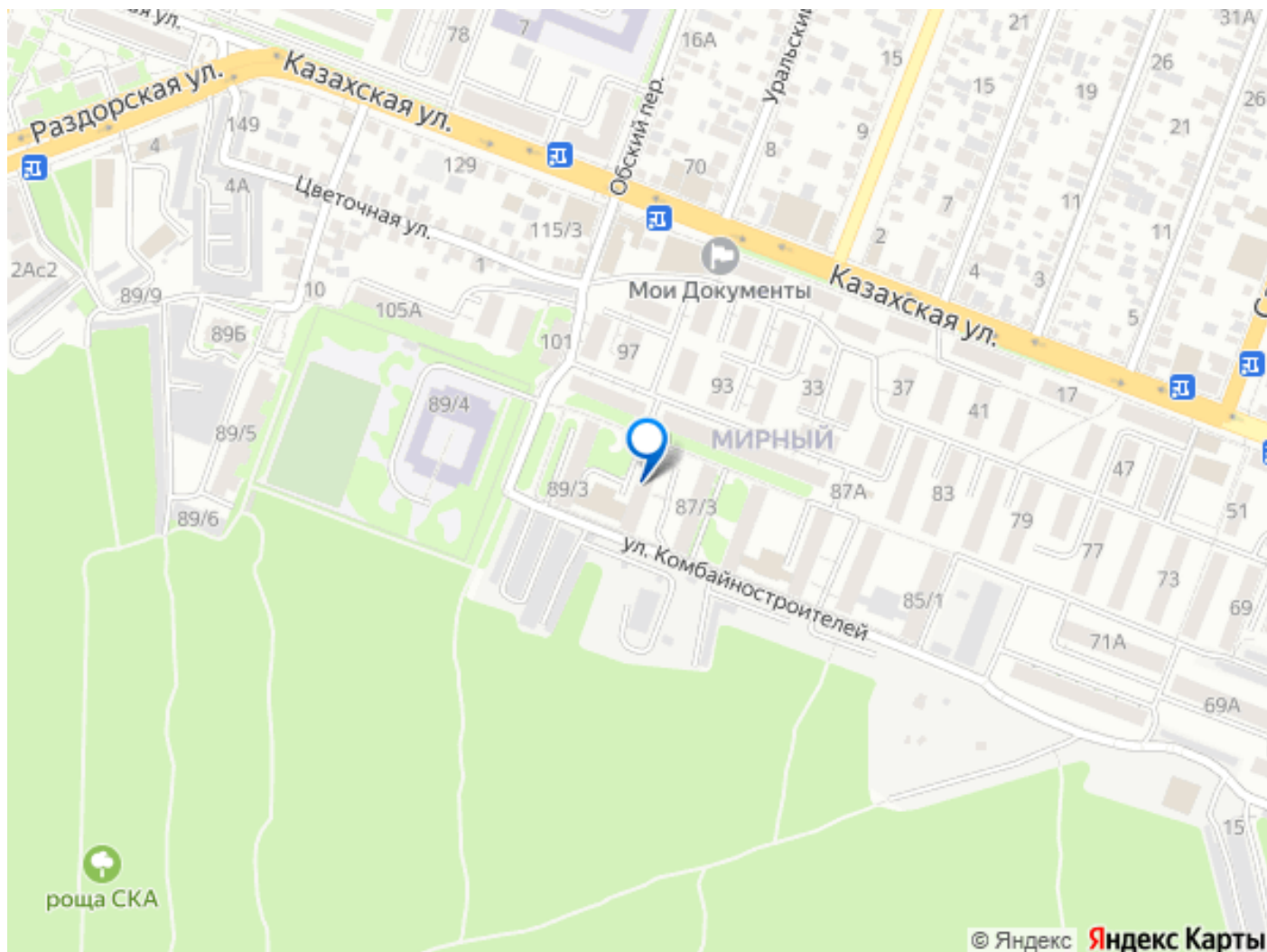


Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме, расположенная в тихом и благоустроенном районе рядом со стадионом СКА. Объект полностью готов к проживанию — выполнен косметический ремонт, присутствует вся необходимая мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после приобретения. Район отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены детский сад и школа прямо во дворе, что особенно удобно для семей с детьми. В пешей доступности — супермаркеты, аптеки, фитнес-центр, а также зеленая зона рощи СКА для прогулок и отдыха. До крупных торговых центров, включая «Горизонт», и аквапарка «H2O» можно добраться за 5 минут на автомобиле или общественном транспорте. Остановки находятся в непосредственной близости от дома, маршруты связывают район с ключевыми точками города. Дом содержится в хорошем состоянии, придомовая территория ухожена, есть парковочные места. Квартира подходит как для комфортного проживания, так и для стабильной сдачи в аренду благодаря удачному расположению и востребованности района. Все документы готовы к быстрой сделке. Статус КВАРТИРЫ, не комнаты, подходит любой вид расчёта!

Звоните, покажу в удобное для вас время.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 144910 Номер в базе: 10616226





Move.ru - вся недвижимость России