

🕒 Создано: 18.12.2025 в 11:26

Обновлено: 18.12.2025 в 11:05

<https://rnd.move.ru/objects/9287510963>

**ГК Георгий, ГК Георгий**

**79896212801**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Казахская улица, 89/2**

**2 250 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица, 89/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

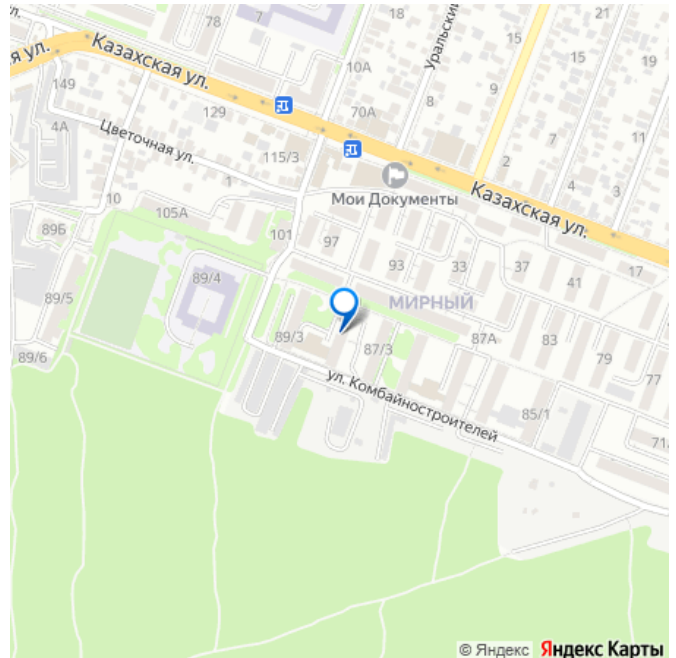
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Продается 1ком изолированная квартира (гостинка) площадью 23/16/5 м.кв. в Первомайском районе, ул. Казахская на 5/5 кирпичного дома. Квартира в хорошем, жилом состоянии. При продаже новому владельцу остается мебель и техника. Зимой в квартире тепло и комфортно, солнечная сторона, окна выходят во двор с видом в зеленый, ухоженный двор. Вся нужная инфраструктура находится в шаговой доступности: магазины, школа, садик, остановка общественного транспорта. Один взрослый собственник, более 8 лет, подходит под ипотеку, материнский капитал, военный и другие сертификаты, наличный расчет. Никто не прописан и не проживает. Показываю по предварительной договоренности.

