

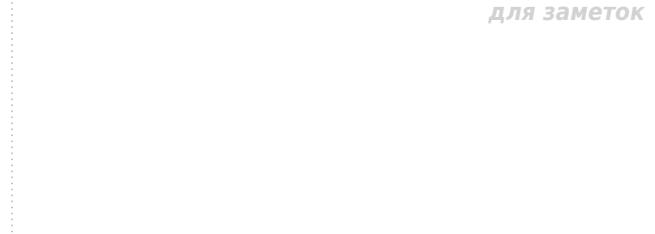
Создано: 17.12.2025 в 20:55

Обновлено: 18.12.2025 в 10:06

<https://rnd.move.ru/objects/9287511286>

Людмила Пучкова, Монолит

79885400368



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
бульвар Комарова, 21**

2 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 21

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

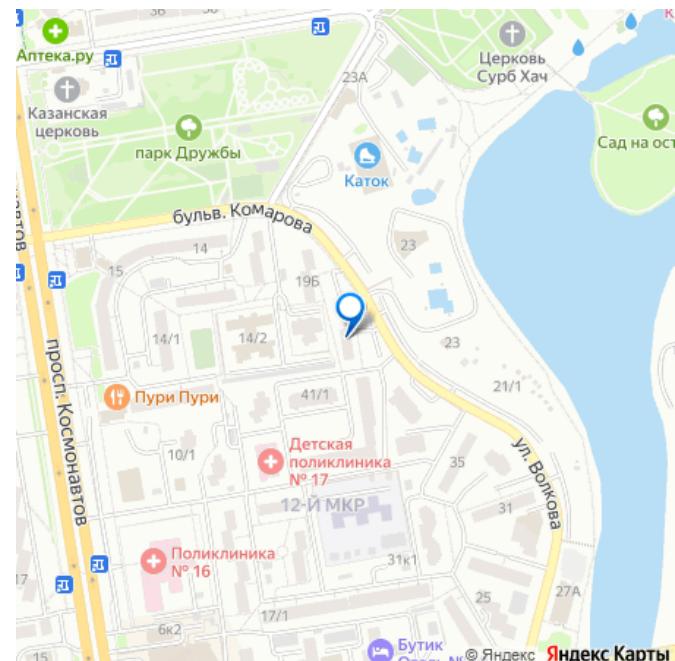
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира вторичка с одной комнатой на 3 этаже 9-этажного дома. Общая площадь составляет 23,00 квадратных метра, кухня площадью 5,5 квадратных метра.

Квартира подходит для тех, кому важен комфорт и удобство. В настоящее время в квартире выполнен стандартный ремонт, мебель остается. Отличное сочетание цены и качества делает эту квартиру привлекательным вариантом для приобретения. Она идеально подойдет для семей с детьми, ипотека также подходит для приобретения этого жилья. Рядом с домом расположены различные учреждения и места отдыха, такие как детские сады 267 Северяночка и 111 Нивушка, детская городская поликлиника 17 и городская поликлиника 16. В непосредственной близости также находятся развлекательные и торговые центры: вейк-парк Ростов, аквапарк Осьминожек, супермаркет Домашний Гастроном в 100 метрах от дома, торгово-развлекательный центр Вавилон и парк культуры и отдыха Дружба. Не упустите возможность стать собственником этой удобной и комфортабельной квартиры. Свяжитесь с нами для просмотра и дополнительной информации. Номер объекта: #1/537649/20644

