

Создано: 12.12.2025 в 22:27

Обновлено: 14.12.2025 в 21:02

<https://rnd.move.ru/objects/9287388132>

Елена Глазова, Смени Квартиру

**79895200377**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Атарбекова, 65**

**2 790 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Атарбекова, 65

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Атарбекова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

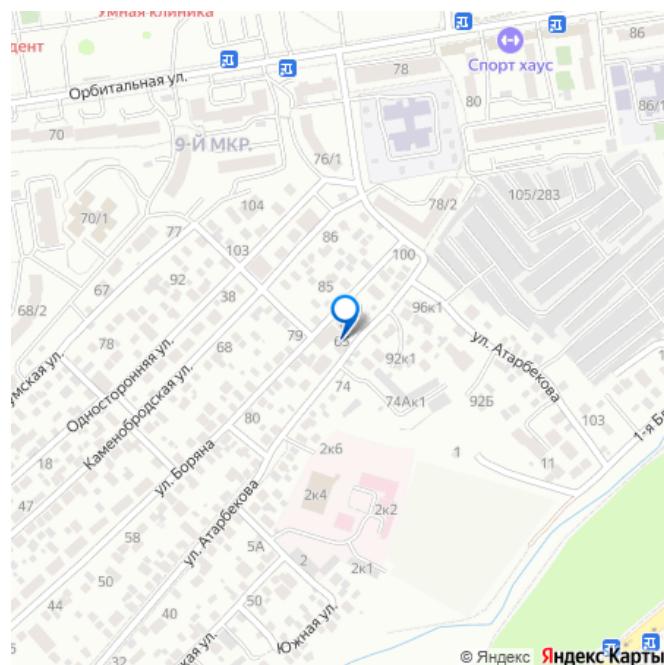
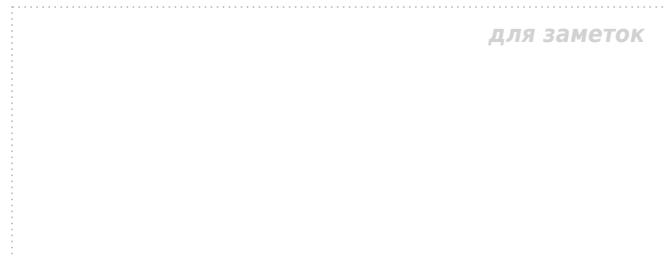
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

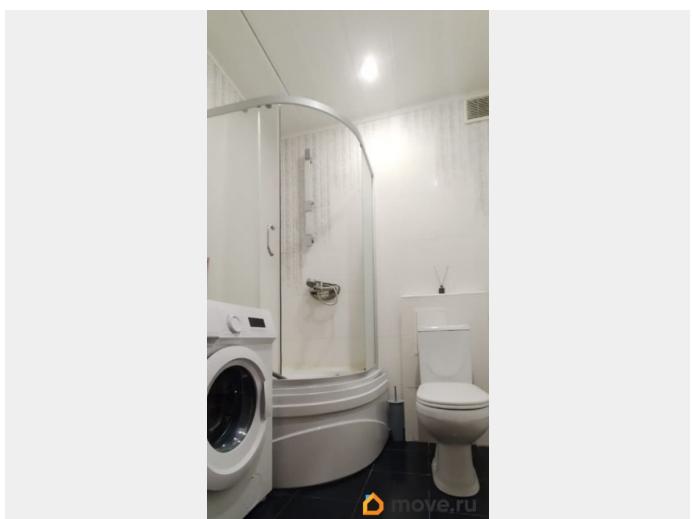
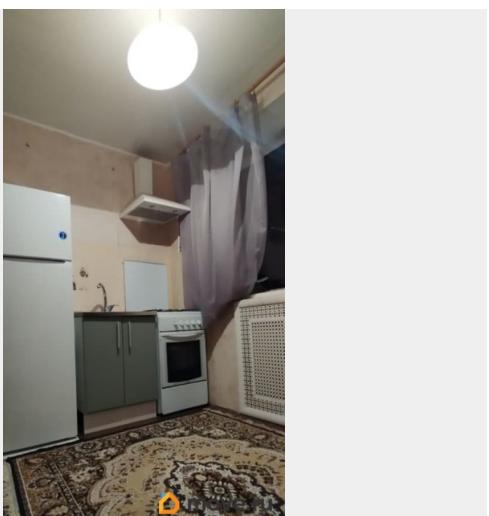
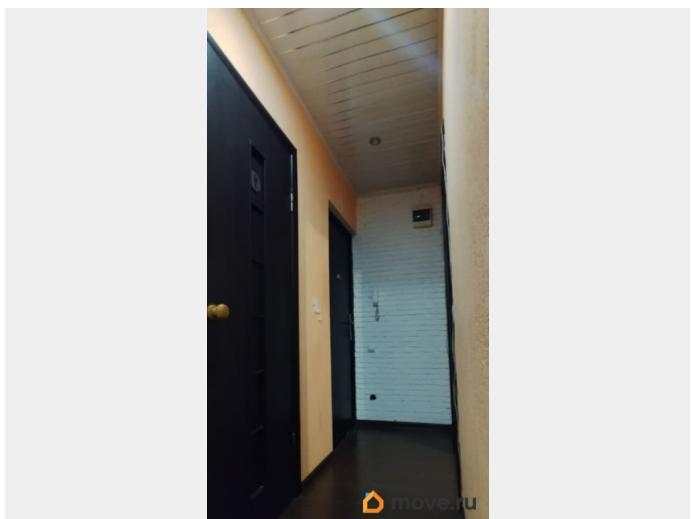
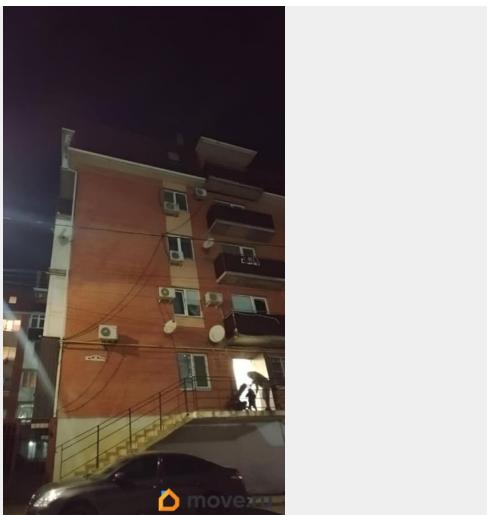
да

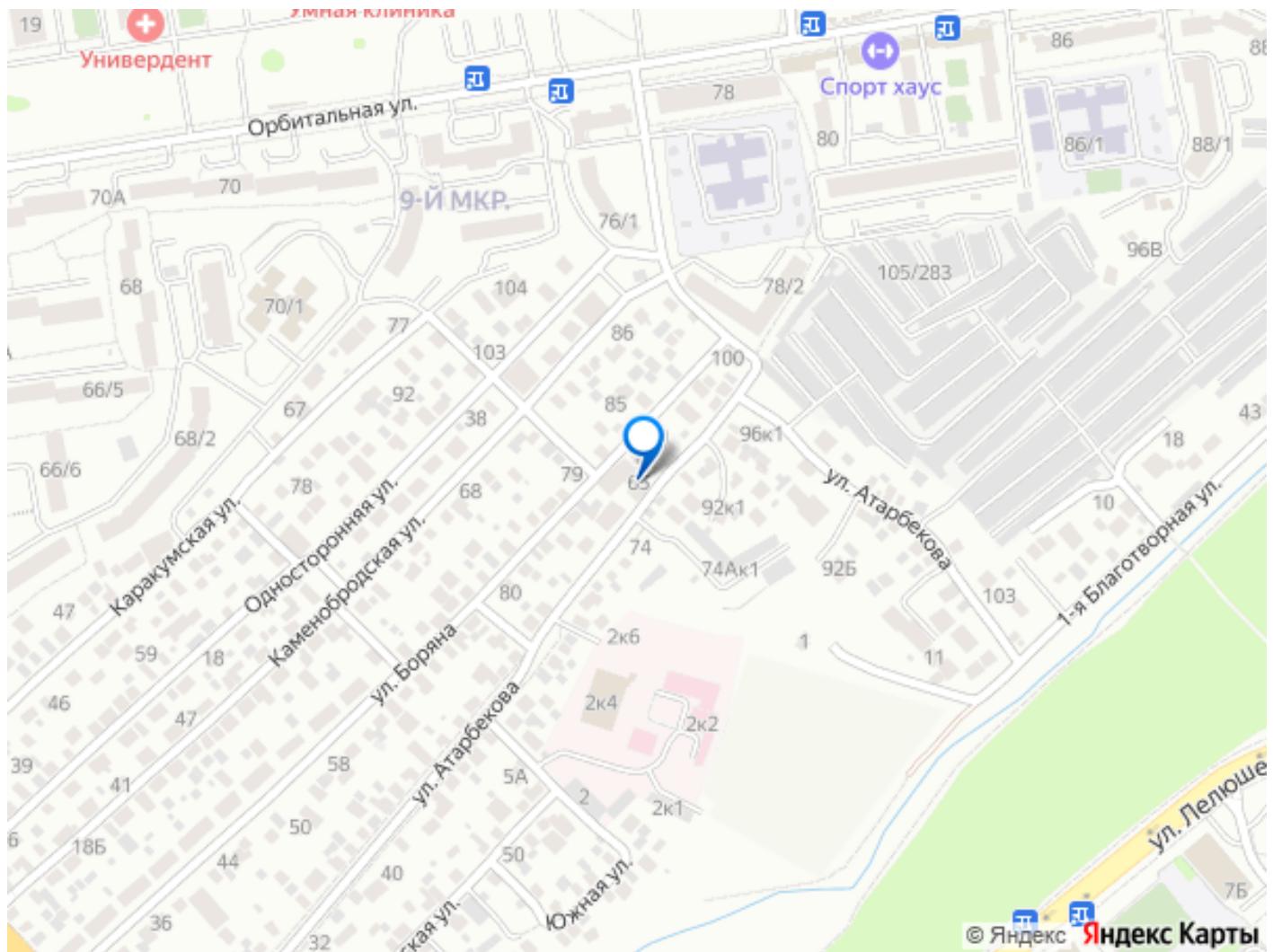
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 24,1 кв. м в кирпичном доме 2010 года постройки. Расположена на 4 этаже из 5, что обеспечивает комфортное проживание без шума сверху. Высота потолков — 2,7 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. В квартире сделан косметический ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить. Есть совмещенный санузел, что удобно для небольшой семьи или одного человека. Кухня площадью 5 кв. м, где можно приготовить любимые блюда, а балкон станет отличным местом для утреннего кофе. Жилая площадь составляет 14 кв. м, что позволяет разместить все необходимое для комфортного проживания. Дом находится в прекрасном состоянии, благодаря своему относительно недавнему строительству. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое для

комфортной жизни. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение доступным для большего числа покупателей.





Move.ru - вся недвижимость России