

🕒 Создано: 08.09.2024 в 22:30

Обновлено: 16.11.2025 в 22:27

<https://rnd.move.ru/objects/9274070411>

**Мария Константинова, Метраж**

**79885811027**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Манычский, 100**

**1 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Манычский,  
100

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Манычский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

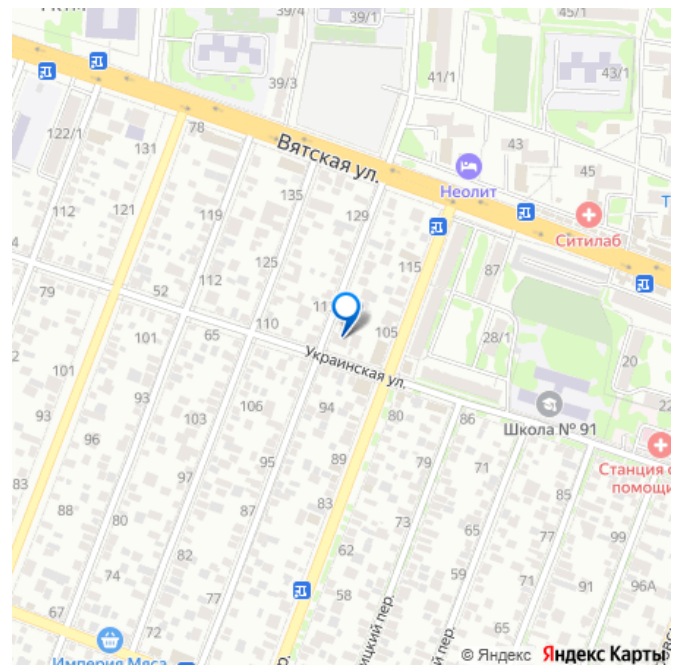
Ремонт

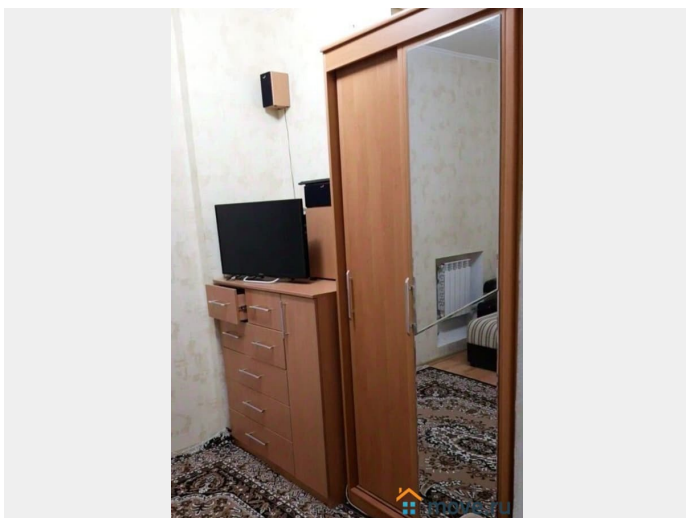
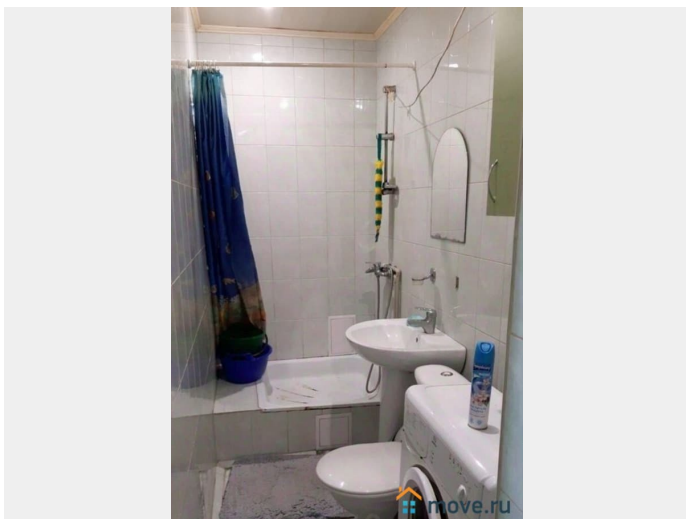
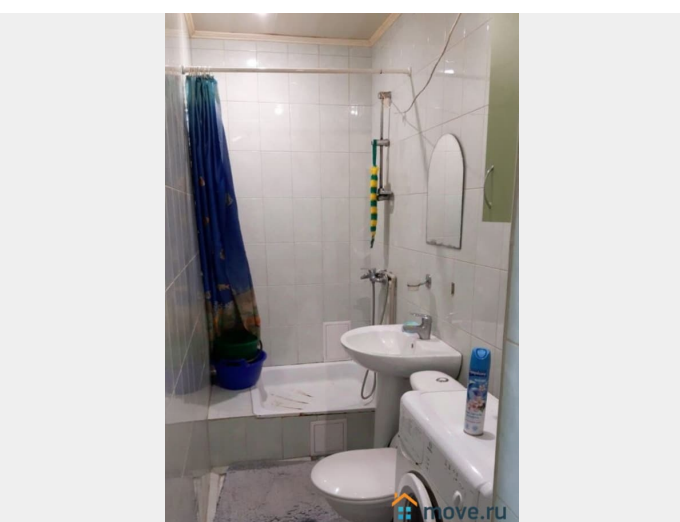
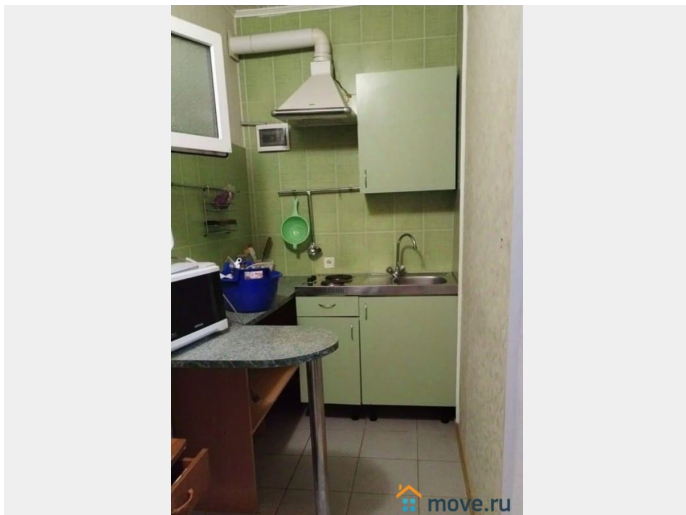
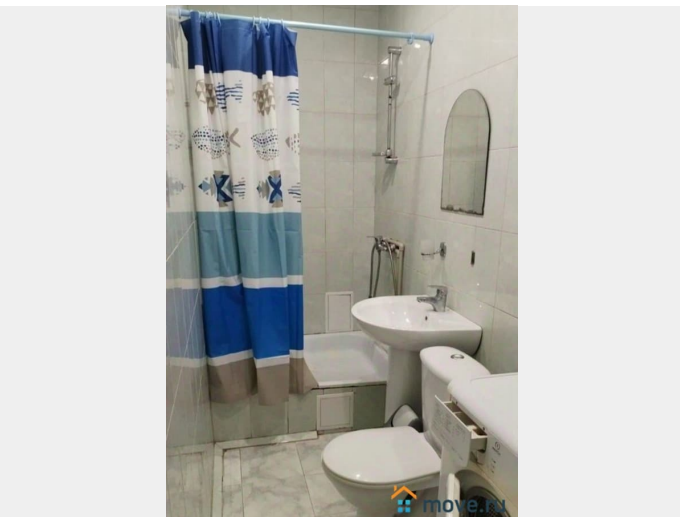
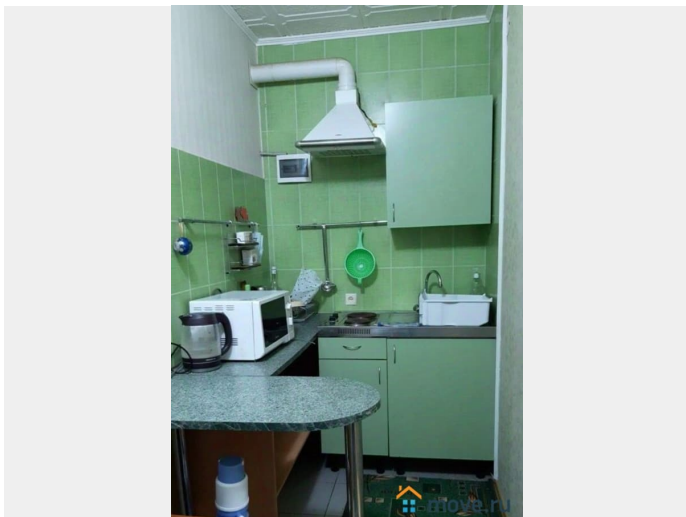
евро

лифт, парковка

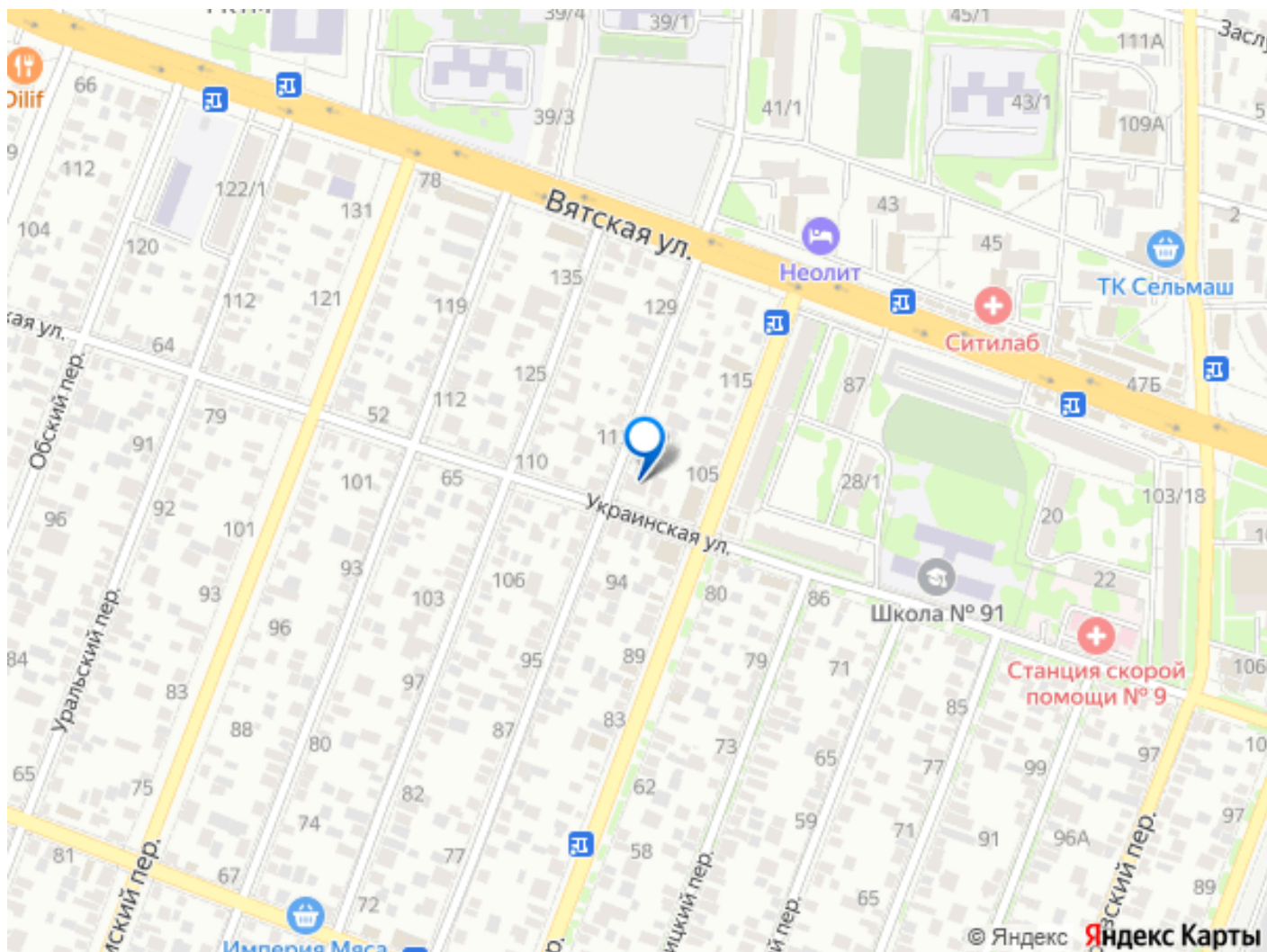
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в живописном районе Ростова-на-Дону, посёлок Чкаловский, Манычский переулок, дом 100. Общая площадь квартиры составляет 24 кв. м, из которых 14 кв. м занимает жилая площадь и 6 кв. м — кухня. Квартира расположена на первом этаже трехэтажного кирпичного дома, построенного в 2012 году. Окна выходят во двор, поэтому у вас всегда будет тихо и спокойно. В квартире сделан современный евроремонт. Просторная комната и удобная кухня обставлены мебелью и оборудованы всей необходимой техникой. Санузел совмещенный и полностью готов к использованию. Дом находится в хорошем состоянии, территория вокруг благоустроена, есть наземная парковка для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальной для комфортного проживания. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до нужных вам мест. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира юридически чистая, без обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня, чтобы не упустить свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!









Move.ru - вся недвижимость России