

🕒 Создано: 10.10.2025 в 16:54

Обновлено: 04.12.2025 в 18:21

<https://rnd.move.ru/objects/9285630889>

Любовь Домиан, Домиан

79895028593

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Стачки, 221**

2 699 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 221

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

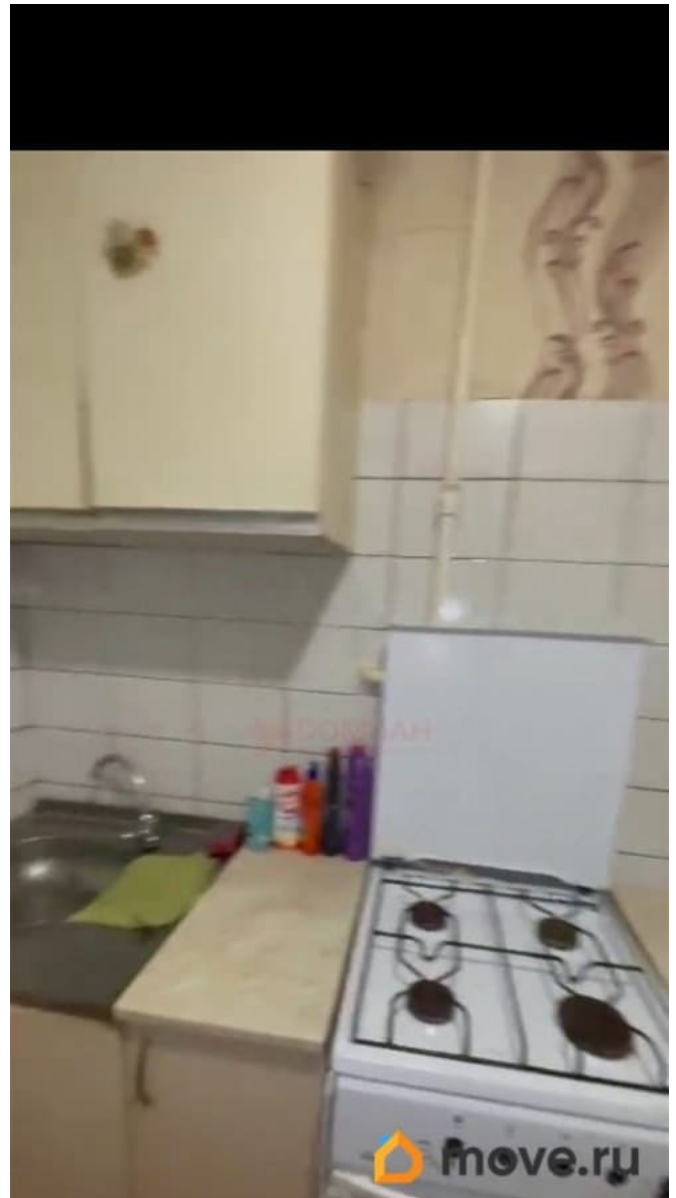
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

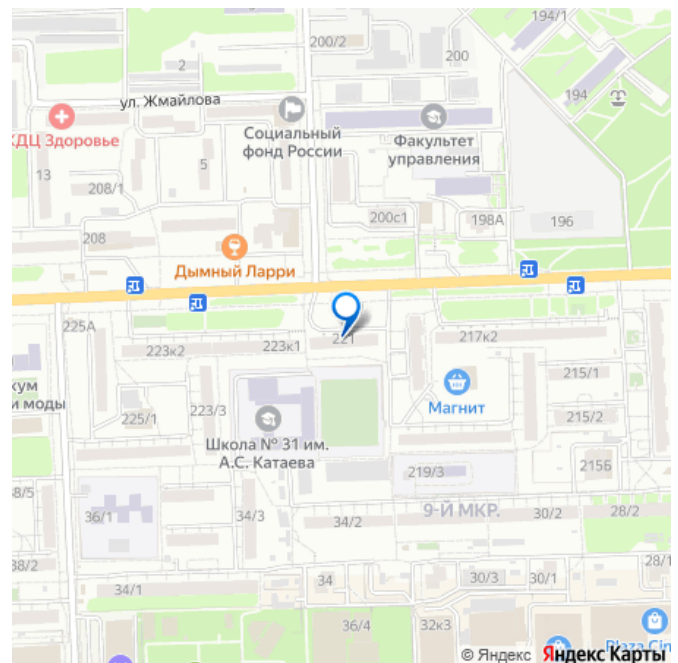
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 119834879 Недорого!!! Все остаётся!!! Идеально под сдачу в аренду!!! Продается однокомнатная квартира в самом центре Западного Жилого Массива. Состояние жилое. Балкона нет. Санузел совмещенный. Квартира светлая, тёплая и уютная. Дом гостиничного типа, но квартира первая по коридору и в отсеке всего 4 квартиры. Не угловая, не нужно подниматься по лестнице. Идеальный подъезд. Дом выложен из белого силикатного кирпича стены толстые - слышимость нулевая. Район с очень развитой инфраструктурой. Прямо рядом с домом школа номер 31, детский сад номер 4, недалеко от дома РТИМЭС. За соседним домом парк Плевен, близкой шаговой доступности парки Сказка и Аллея Роз. Вокруг куча магазинов, супермаркетов, рынок, аптеки, пивные, пекарни, спортивные клубы, салоны красоты, юристы, развивающие центры, стоматология, 20-я Городская больница, частные клиники и многое другое. В непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта с шикарной развязкой в любое направление города. В районе есть все необходимое для комфортного проживания. Поэтому вы можете как лично жить, так и без проблем очень быстро сдать в аренду. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ. ВСЕ



ФОРМЫ РАСЧЁТА. ВОЗМОЖЕН
ОБОСНОВАННЫЙ ТОРГ РЕАЛЬНОМУ
ПОКУПАТЕЛЮ ПРИ ОСМОТРЕ КВАРТИРЫ
АГЕНСТВО «ДОМИАН» ОСУЩЕСТВЛЯЕТ
ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ НА САМЫХ
ВЫГОДНЫХ ДЛЯ ВАС УСЛОВИЯХ, ВОЗМОЖНО
БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА. ТАКЖЕ
РАБОТАЕМ С ПРОБЛЕМНОЙ КРЕДИТНОЙ
ИСТОРИЕЙ. ПОЛНАЯ И ДОСТОВЕРНАЯ
ПРОВЕРКА ДОКУМЕНТАЦИИ. ЮРИДИЧЕСКОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ ПОД КЛЮЧ.
ПРОЗРАЧНОСТЬ И БЕЗОПАСНОСТЬ ВАШЕЙ
СДЕЛКИ.

