

Создано: 16.10.2025 в 22:44

Обновлено: 18.11.2025 в 09:28

<https://rnd.move.ru/objects/9285797789>

Агент

79885813070

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Верещагина, 10**

3 290 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Верещагина, 10

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Верещагина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

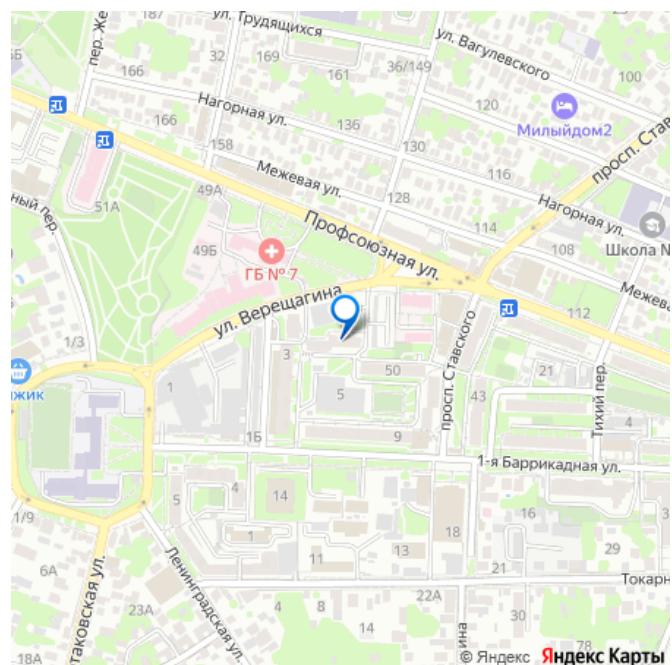
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

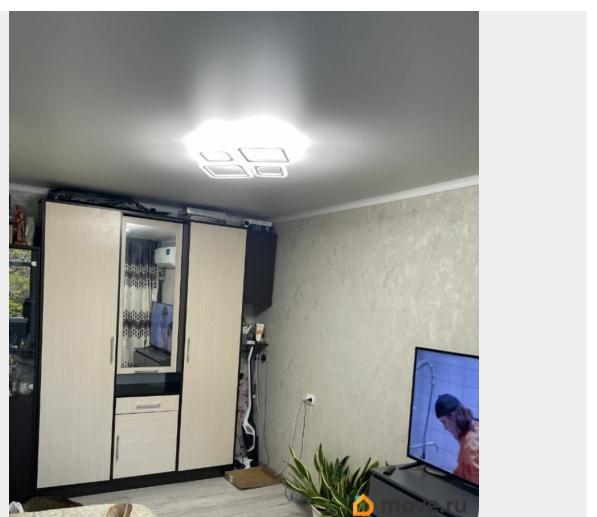
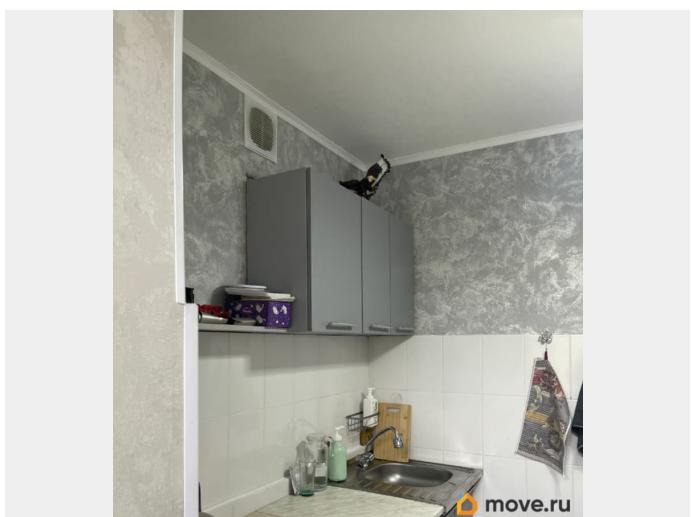
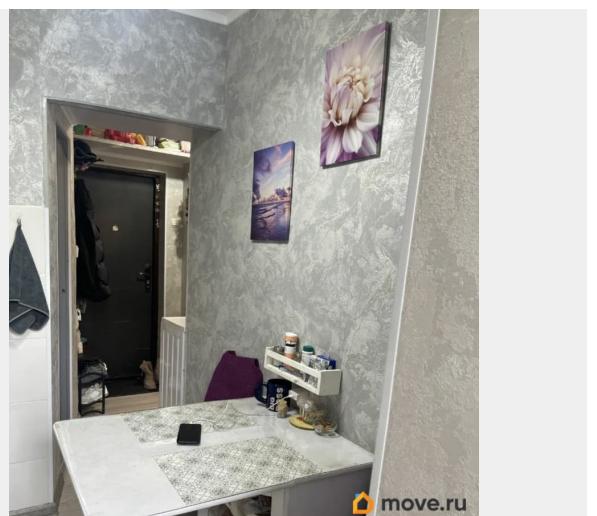
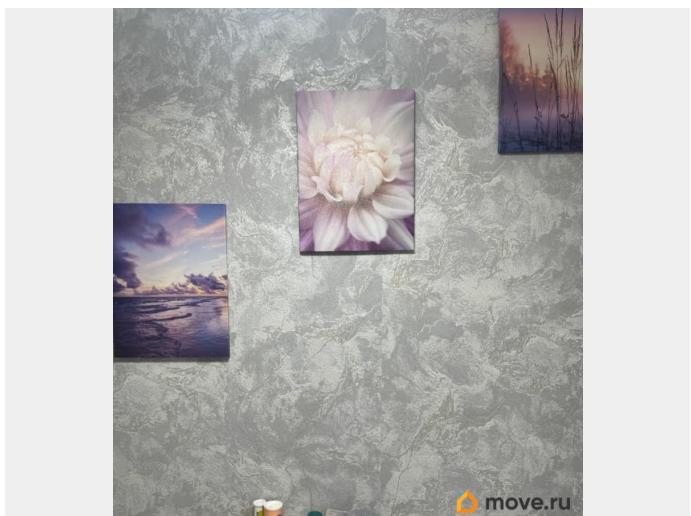
да

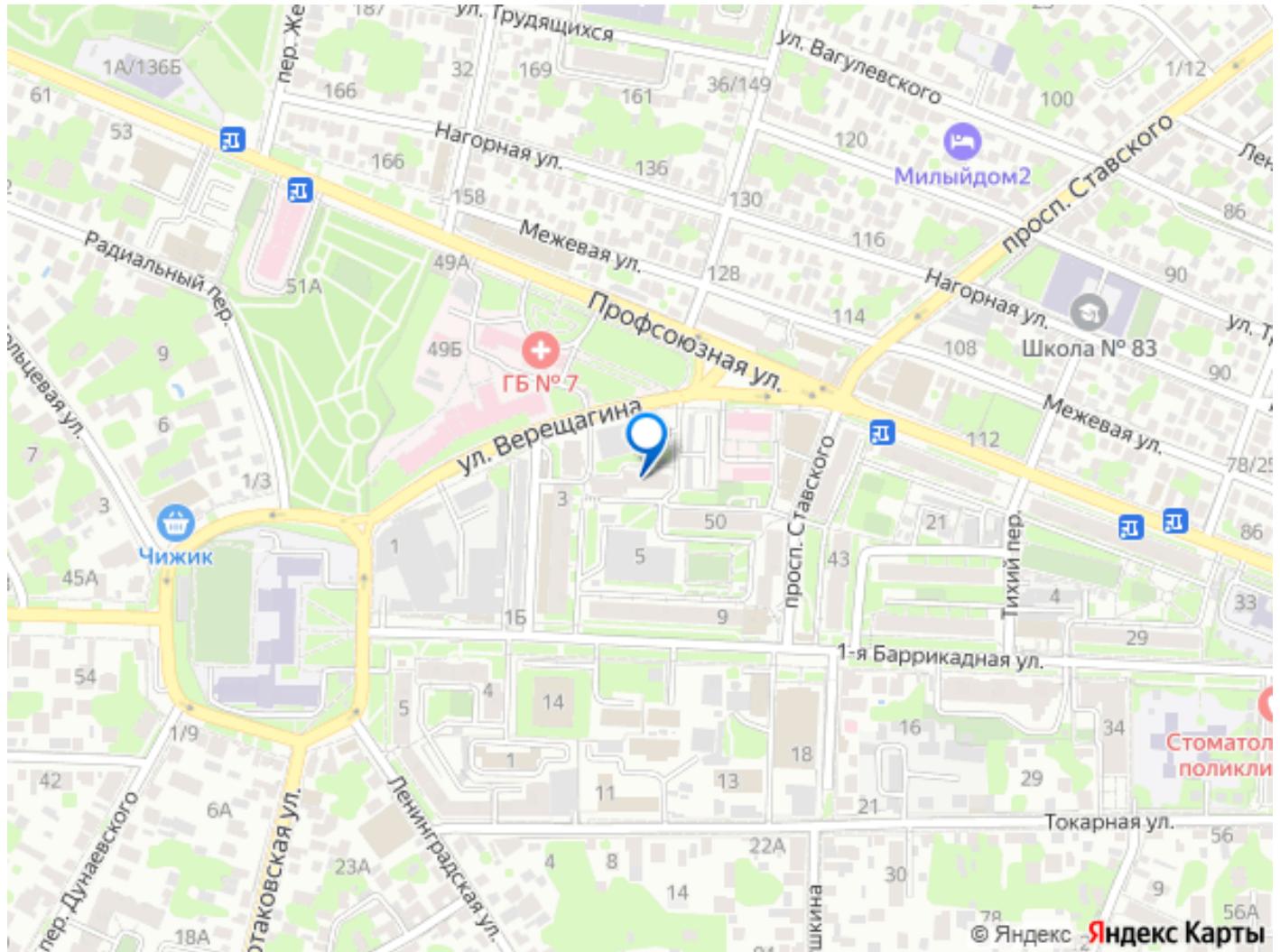
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь — 24 кв. м, жилая — 12 кв. м, кухня — 5 кв. м. Дом построен в 1985 году, в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой. Окна квартиры выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Квартира с косметическим ремонтом, светлая и ухоженная. В комнате и на кухне удобно расположена вся необходимая мебель, а также предусмотрено место для техники. Санузел совмещенный, что создает дополнительное пространство для хранения. Имеется один балкон, где можно организовать место для отдыха или хранения сезонных вещей. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины и клиники, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Документы готовы к продаже ! , торг по месту!!! Условия продажи прозрачные, без обременений. Ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, что гарантирует быструю и

безопасную покупку. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это отличная возможность приобрести комфортное жилье в спокойном районе. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России