

Создано: 10.11.2025 в 22:41

Обновлено: 02.12.2025 в 19:44

<https://rnd.move.ru/objects/9286574434>

Сергей Ткаченко, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малиновского, 78**

3 333 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского, 78

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

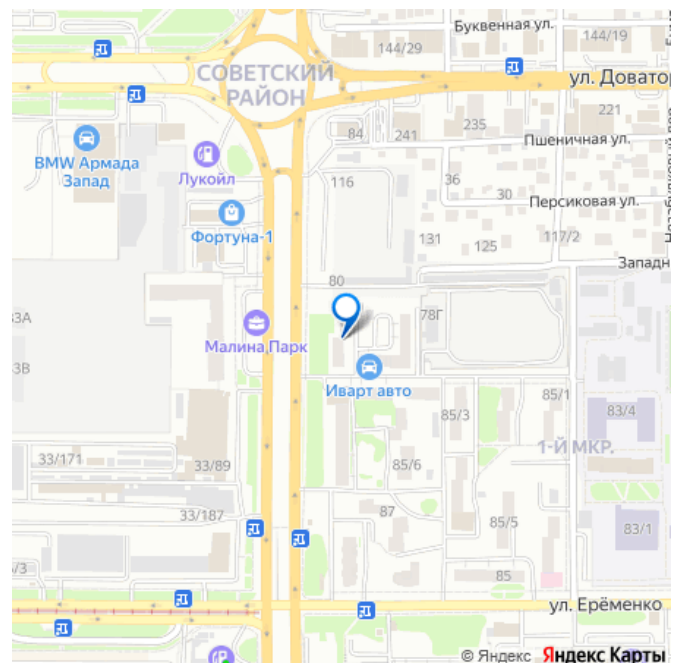
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

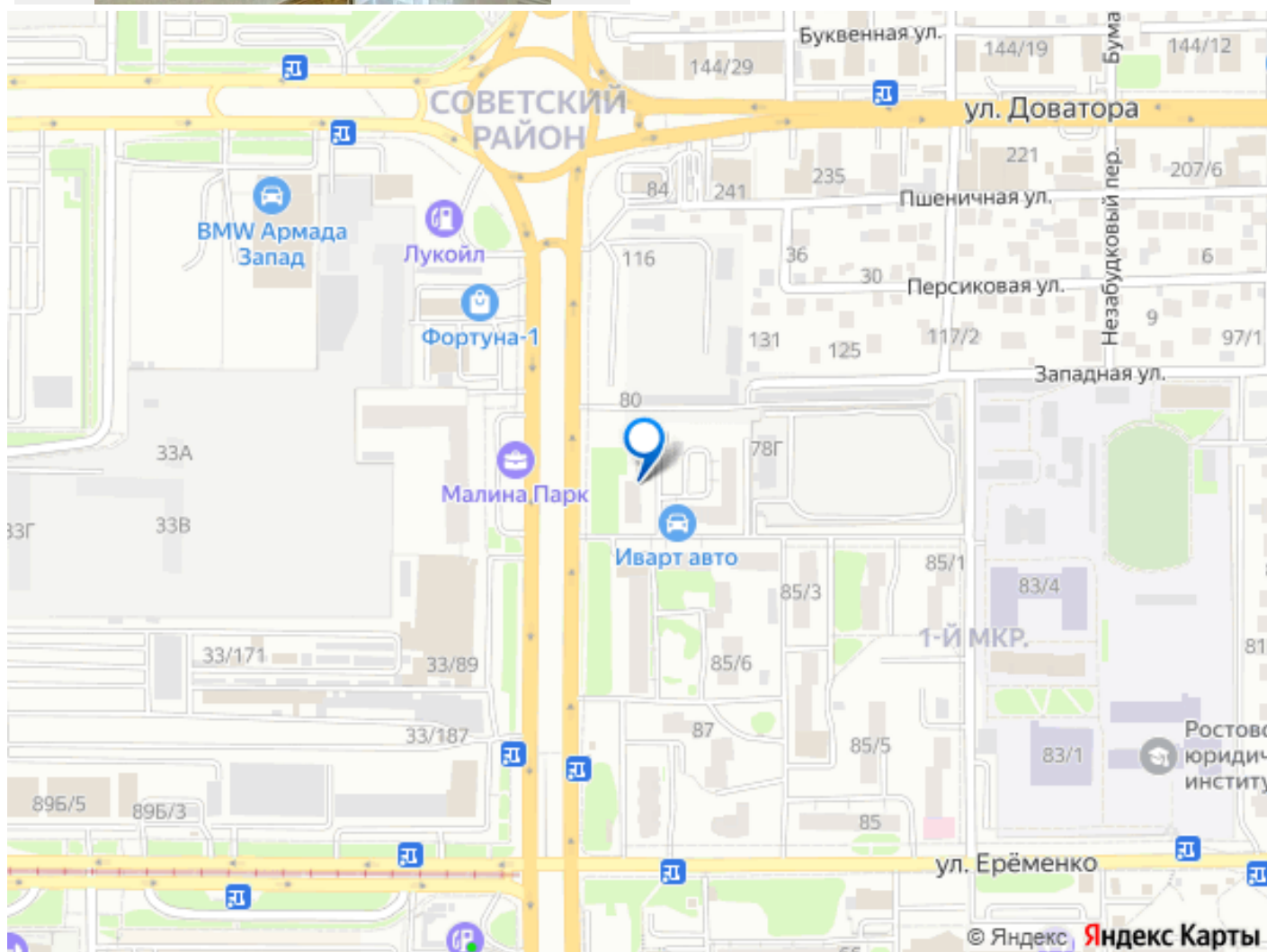
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1903568. Продаётся однокомнатная квартира в Ростове-на-Дону, ЗЖМ, рядом с юридическим институтом (школа милиции). Адрес и расположение: Россия, Ростов-на-Дону, улица Малиновского, 78. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома 1991 года постройки. Окна выходят во двор. Благодаря удачному расположению дома жители могут наслаждаться спокойствием и уютом, при этом имея быстрый доступ ко всем необходимым городским объектам. Площадь и планировка: Общая площадь квартиры составляет 24 кв. м, жилая — 12 кв. м, площадь кухни — 5,5 кв. м. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Инфраструктура: В шаговой доступности от дома находятся остановки общественного транспорта - без пересадки сообщение с другими районами города. В непосредственной близости расположены магазины, аптеки, поликлиники и другие объекты социальной инфраструктуры. Эта квартира — отличное предложение для молодых специалистов, студентов, пар без детей, которые ценят комфорт и удобство расположения. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и

записаться на просмотр! Торг возможен. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Услуги АН оплачиваются дополнительно.





Move.ru - вся недвижимость России