

Создано: 27.11.2025 в 16:30

Обновлено: 27.11.2025 в 19:32

<https://rnd.move.ru/objects/9286965675>

Агент

**7900000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я  
Краснодарская улица**

**2 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская  
улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

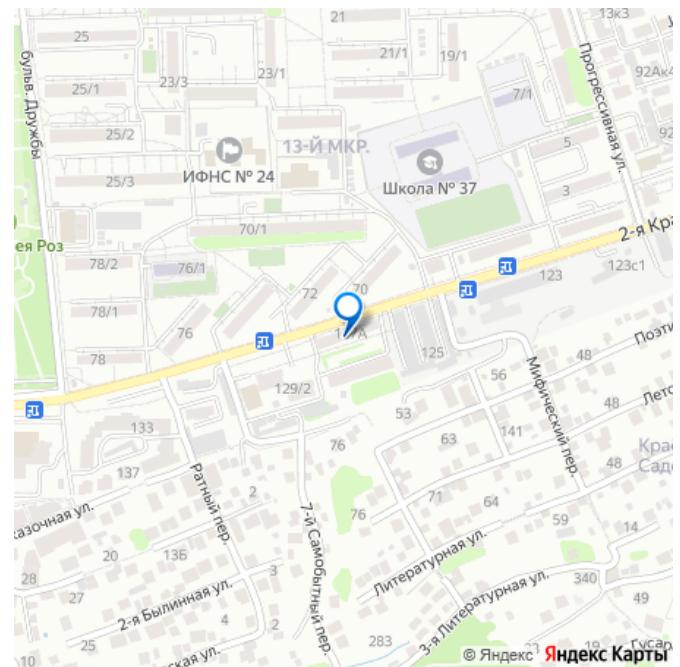
на улицу

Ремонт

косметический

## Описание

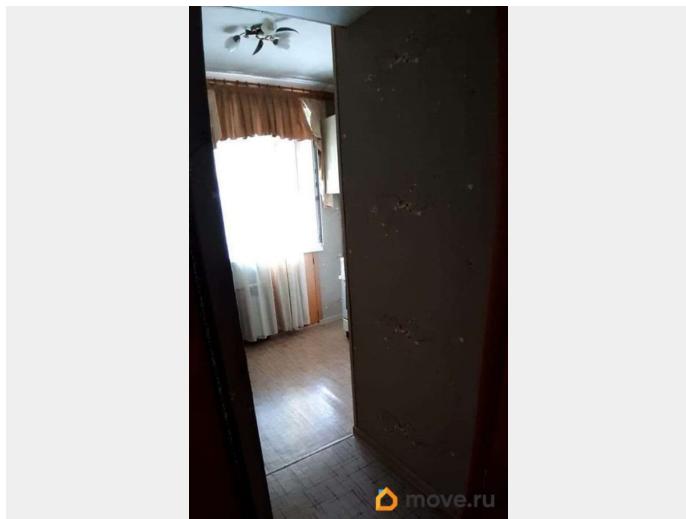
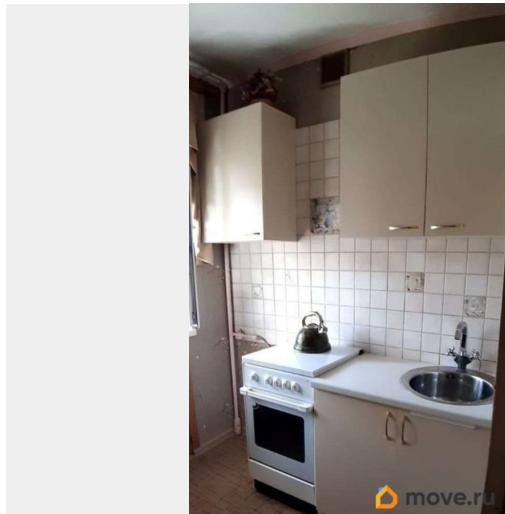
Продаётся уютная Однокомнатная квартира. Жилая площадь составляет комфортные 16 квадратных метров, а кухня занимает 5.5 квадратных метров, предоставляя достаточно места для приготовления и приёма пищи. Квартира недавно подвергалась косметическому ремонту, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение дня. Для жителей дома во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, где можно проводить время активно и с пользой для здоровья. Также имеется парковка прямо во дворе, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Для ежедневных покупок рядом находятся супермаркеты «Тройка» и «Магнит», а также аптечные сети «Максавит». Кроме того, недалеко от дома работают барбершопы и другие заведения, обеспечивающие дополнительный комфорт жителям района. Это отличный выбор для тех, кто ценит удобство расположения, спокойствие жилого комплекса и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим

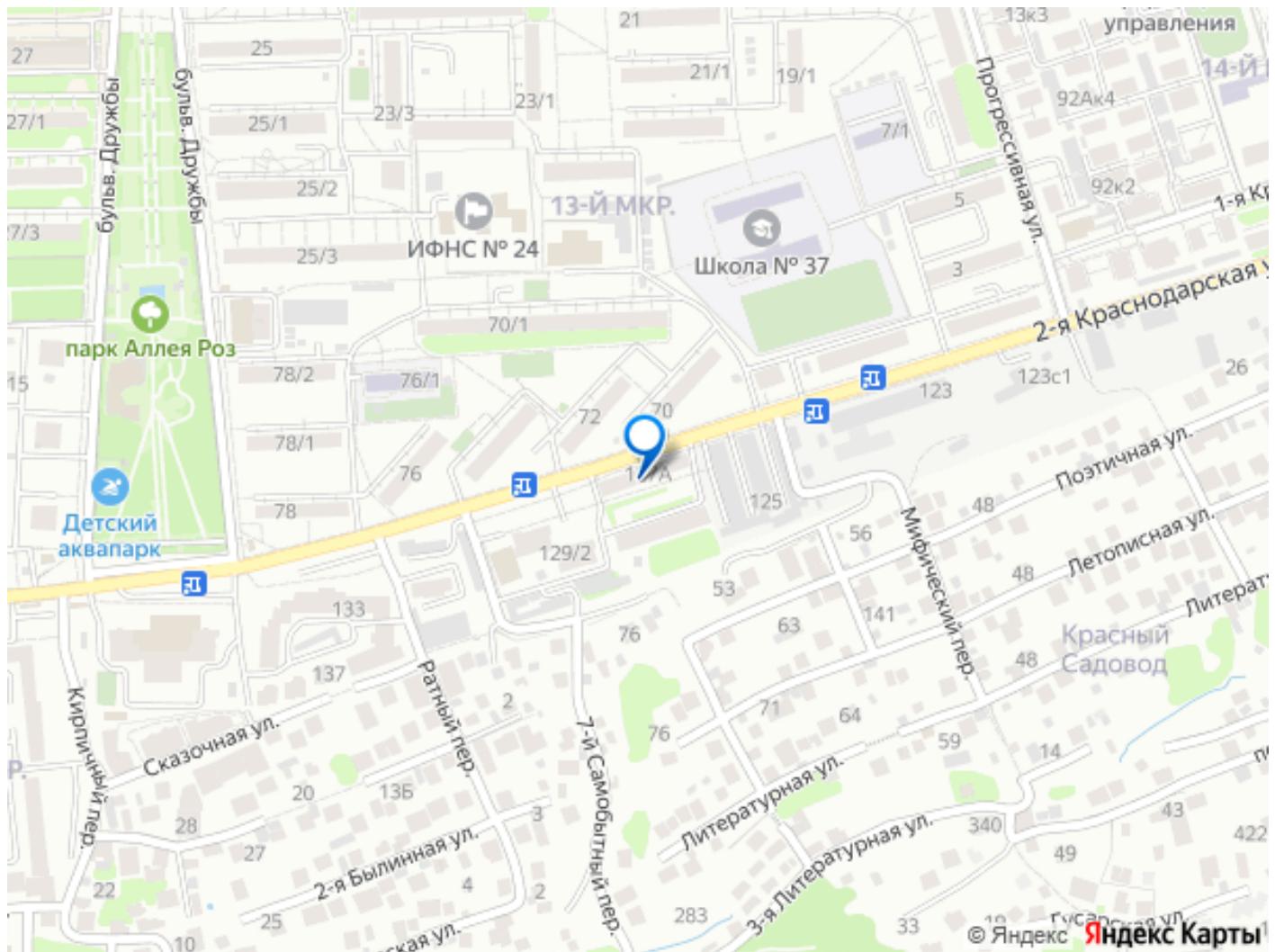


новым домом или выгодным инвестиционным активом. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помочь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России